

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/5/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
154	東京都台東区上野1-20-10	事務所		風月堂本店ビル	7		94.18坪 311.36㎡	1,789,420円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	未定	2025年1月中旬	定期借 家契約	相談	御徒町駅	3
43701	東京都台東区台東1-37-6	事務所 店舗 倉庫 作業所		CeresM	1		12.18坪 40.28㎡	200,000円	16,420円	無し		6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	9
43648	東京都千代田区外神田2-15-12	事務所 店舗		gran+AKIHABARA II	2		13.38坪 44.24㎡	350,000円	26,158円	13,636円	1,019円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	4
43648	東京都千代田区外神田2-15-12	事務所 店舗		gran+AKIHABARA II	3		13.38坪 44.24㎡	331,818円	24,800円	13,636円	1,019円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	4
43648	東京都千代田区外神田2-15-12	事務所 店舗		gran+AKIHABARA II	4		13.38坪 44.24㎡	331,818円	24,800円	13,636円	1,019円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	4
43648	東京都千代田区外神田2-15-12	事務所 店舗		gran+AKIHABARA II	5		8.16坪 26.98㎡	213,636円	26,181円	13,636円	1,671円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	4
1725	東京都文京区本郷2-22-3	事務所		MMCビル	6		24.20坪 79.99㎡	242,000円	10,000円	48,400円	2,000円	2,420,000円	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
2330	東京都台東区東上野1-10-1	事務所 店舗		SK BLD.	B1	B101	20.00坪 66.11㎡	240,000円	12,000円	40,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	3
2346	東京都千代田区神田和泉町1-2-7	事務所		SK千代田ビル	4	402	22.00坪 72.72㎡	242,000円	11,000円	55,000円	2,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	3
44787	東京都荒川区荒川3-76-1	事務所 店舗 倉庫		アンサンプル宮地	1 ~ 2		63.75坪 210.74㎡	637,500円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新三河島駅	5
3794 66	東京都千代田区神田練堀町	事務所	申 込	ヴィラージュ・ド・クロ シェビル	5	501	17.40坪 57.53㎡	300,000円	17,241円	50,000円	2,874円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/5/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
4166	東京都台東区東上野1-15-3	事務所 店舗		エムビルII	2	202	6.84坪 22.61㎡	115,000円	16,813円	15,000円	2,586円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1.25ヶ月	2024年7月上旬	定期借 家契約	2年間	仲御徒町駅	1
4228	東京都台東区東上野1-8-2	事務所	申 込	オーイズミ東上野ビル 西 館	8	A	42.40坪 140.17㎡	551,200円	13,000円	46,640円	1,100円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	新御徒町駅	2
29170	東京都台東区台東4-31-5	事務所 店舗		オリオンビル	2		27.62坪 91.30㎡	276,200円	10,000円	82,860円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年5月1日	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	1
29170	東京都台東区台東4-31-5	事務所 店舗		オリオンビル	3		27.38坪 90.51㎡	273,800円	10,000円	82,140円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年9月上旬	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	1
29170	東京都台東区台東4-31-5	事務所 店舗		オリオンビル	5		24.74坪 81.75㎡	247,400円	10,000円	74,220円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年10月上旬	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	1
29170	東京都台東区台東4-31-5	事務所 店舗		オリオンビル	4		27.38坪 90.51㎡	273,800円	10,000円	82,140円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年10月上旬	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	1
4617	東京都千代田区外神田5-3- 11	事務所		カワカミビル	4		21.02坪 69.48㎡	231,220円	11,000円	31,530円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	3
44732	東京都台東区入谷1-33-5	事務所		サンライズ東上野	7		24.66坪 81.52㎡	236,364円	9,585円	賃料に含む	賃料に含む	1,300,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	入谷駅	2
8309	東京都文京区湯島3-10-5	事務所		マザービル	4		40.23坪 132.99㎡	442,530円	11,000円	120,690円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	3
8789	東京都千代田区神田和泉町 1-6-16	事務所		ヤマトビル	5	502	13.00坪 46.28㎡	156,000円	12,000円	39,000円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	3
8789	東京都千代田区神田和泉町 1-6-16	事務所		ヤマトビル	5	503	14.00坪 46.28㎡	168,000円	12,000円	42,000円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	3

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2024/5/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
9697	東京都文京区湯島4-2-1	事務所		杏林ビル	4		58.17坪 192.30㎡	639,870円	11,000円	174,510円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	6
9697	東京都文京区湯島4-2-1	事務所		杏林ビル	3		59.23坪 195.82㎡	651,530円	11,000円	177,690円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	6
9981	東京都千代田区外神田2-15-8	事務所	申 込	永井第一ビル	5		54.67坪 180.72㎡	600,000円	10,975円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月		1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	4
10007	東京都千代田区神田佐久間 町2-1	事務所		永島ビル	3		15.09坪 49.88㎡	150,900円	10,000円	45,270円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
10432	東京都千代田区外神田6-15-14	事務所		外神田ストークビル	5	501	18.73坪 61.91㎡	280,950円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
11272	東京都文京区本郷3-12-9	事務所 店舗 倉庫		橋本ビル	B1		18.45坪 61.00㎡	180,000円	9,756円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	3ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	7
12351	東京都文京区湯島3-2-12	事務所		御茶ノ水天神ビル	2	201	49.41坪 163.34㎡	617,625円	12,500円	148,230円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6
12469	東京都台東区上野1-17-6	事務所		広小路ビル	4		78.00坪 257.85㎡	1,170,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2024年6月1日	普通借 家契約	2年間	上野広小路 駅	2
12469	東京都台東区上野1-17-6	事務所		広小路ビル	8		13.59坪 44.95㎡	203,850円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2024年7月18日	普通借 家契約	2年間	上野広小路 駅	2
12891	東京都台東区上野1-12-6	事務所 店舗		国際宝石会館ビル	1		19.19坪 63.45㎡	383,800円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	湯島駅	2
13762	東京都文京区本郷2-40-14	事務所 店舗	申 込	山崎ビル	3	301	15.38坪 50.85㎡	180,000円	11,704円	無し		6ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	本郷三丁目 駅	1

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2024/5/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
14431	東京都台東区上野3-27-1	事務所 店舗		十仁タワー	3		65.02坪 214.95㎡	1,755,540円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月		なし	なし	即日	定期借 家契約	10年間	御徒町駅	1
14431	東京都台東区上野3-27-1	事務所 店舗		十仁タワー	5		65.02坪 214.95㎡	1,300,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月		なし	なし	2024年7月上旬	定期借 家契約	10年間	御徒町駅	1
14888	東京都千代田区神田和泉町 1-2-5	事務所		昭和ビル	3	東側	30.00坪 99.17㎡	270,000円	9,000円	60,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
14888	東京都千代田区神田和泉町 1-2-5	事務所		昭和ビル	2	西側	16.50坪 54.54㎡	148,500円	9,000円	33,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
16471	東京都文京区湯島1-9-8	事務所		杉林ビル	2	202	9.73坪 32.16㎡	110,000円	11,792円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
16471	東京都文京区湯島1-9-8	事務所		杉林ビル	1	102	6.05坪 20.00㎡	80,000円	13,223円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
17086	東京都千代田区外神田4-7- 5	事務所 店舗		石川興産ビル	6		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
17086	東京都千代田区外神田4-7- 5	事務所 店舗		石川興産ビル	4		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
17702	東京都千代田区神田佐久間 町3-21	事務所		相原ビル	3	302	19.00坪 62.81㎡	199,500円	10,500円	41,800円	2,200円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4
18381	東京都千代田区神田佐久間 町3-27-1	事務所		大洋ビル	6	603	7.00坪 23.14㎡	70,000円	10,000円	15,000円	2,143円	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4
18381	東京都千代田区神田佐久間 町3-27-1	事務所		大洋ビル	2	203	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	32,200円	2,300円	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2024/5/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
13367	東京都文京区湯島3-21-4	事務所		第1三倉ビル	B1	A	14.72坪 48.66㎡	147,200円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	湯島駅	3
19295	東京都千代田区外神田2-14-10	事務所		第2電波ビル	6	601	167.23坪 552.82㎡	2,006,760円	12,000円	501,690円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	3
18827	東京都千代田区神田平河町1	事務所	申込	第3東ビル	4	407	9.50坪 31.40㎡	123,500円	13,000円	28,500円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	1
20374	東京都文京区本郷3-32-7	事務所		東京ビル	8		59.48坪 196.63㎡	654,280円	11,000円	118,960円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	本郷三丁目駅	2
39944	東京都台東区東上野6-1-17	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居		東上野中央ビル	2	203	2.42坪 8.00㎡	75,000円	30,992円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	3
39944	東京都台東区東上野6-1-17	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居		東上野中央ビル	2	205	3.02坪 10.00㎡	85,000円	28,146円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	3
39944	東京都台東区東上野6-1-17	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居		東上野中央ビル	3	306	3.02坪 10.00㎡	85,000円	28,146円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	3
39944	東京都台東区東上野6-1-17	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居		東上野中央ビル	4	403	2.42坪 8.00㎡	75,000円	30,992円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	3
39944	東京都台東区東上野6-1-17	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居		東上野中央ビル	4	405	3.02坪 10.00㎡	85,000円	28,146円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	稲荷町駅	3
27425	東京都千代田区外神田4-8-8	事務所 倉庫 作業所		日浦ビル	2		25.52坪 84.34㎡	306,240円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
22279	東京都文京区本郷3-30-10	事務所		布施ビル	4	402	15.52坪 51.29㎡	186,240円	12,000円	5,000円	322円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	本郷三丁目駅	3

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/5/1

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
22817	東京都千代田区神田和泉町 1-3-9	事務所		本間屋ビル	4	A	14.80坪 48.93㎡	148,000円	10,000円	30,000円	2,027円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	3
23074	東京都台東区小島2-14-5	事務所 店舗		毛利ビル	2	203-204	47.72坪 157.78㎡	715,800円	15,000円	143,160円	3,000円	2ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2024年3月	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	2
23390	東京都台東区雷門1-16-4	店舗		立花国際ビル	B1		36.20坪 119.70㎡	724,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年9月1日	普通借 家契約	2年間	田原町駅	2
23390	東京都台東区雷門1-16-4	事務所		立花国際ビル	B1		36.20坪 119.70㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年9月1日	普通借 家契約	2年間	田原町駅	2
42024	東京都文京区本郷5-25-15	事務所 店舗		林ビル	2		15.35坪 50.76㎡	231,000円	15,049円	15,000円	977円	3ヶ月		1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	本郷三丁目 駅	4
23663	東京都台東区台東2-7-4	事務所		和田ビル本館	5	501	14.90坪 49.25㎡	149,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	仲御徒町駅	5