

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/11/1

TEL : 03-3354-5666

FAX : 03-3354-5666

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	
42226	東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		(仮称) 新宿区荒木町PJ	3	B	72.09坪 23	1,780,000円	24,691円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし		即日	借家契約 (要相談)	曙橋駅	2	
42226	東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		(仮称) 新宿区荒木町PJ	4	一部	29.00坪 95	600,000円	20,690円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし		即日	借家契約 (要相談)	曙橋駅	2	
38066	東京都新宿区四谷1-3-33	店舗		FACE四ツ谷		5~R	20.26坪 67	750,000円	37,019円	20,260円	1,000円	なし	なし	なし	1ヶ月		相談	借家契約	3年間	四ツ谷駅	1
38066	東京都新宿区四谷1-3-33	店舗		FACE四ツ谷		B1	20.06坪 66	700,000円	34,895円	20,060円	1,000円	なし	なし	なし	1ヶ月		相談	借家契約	3年間	四ツ谷駅	1
7656	東京都新宿区新宿1-13-12	事務所		FIRST (ファースト) ビル	5	A	18.45坪 61	250,000円	13,550円	20,000円	1,084円	3ヶ月	なし	1ヶ月	再契約不可		即日	借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
1211	東京都千代田区一番町25	事務所		JCII一番町ビル	5	5階①	19.67坪 65.03㎡		相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年1月1日	借家契約	5年間	半蔵門駅	2	
34703	東京都千代田区五番町5-1	事務所 店舗		JS市ヶ谷ビル		B1	115.37坪 3	2,422,770円	21,000円	519,165円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	相談		即日	借家契約	10~15年間	市ヶ谷駅	3
46030	埼玉県川口市栄町3-8-3	店舗		KAWAGUCHI EX	2		33.51坪 11	700,000円	20,889円	120,000円	3,581円	9,000,000円	30%	なし	1.5ヶ月		相談	借家契約	3年間	川口駅	4
1555	東京都千代田区三番町1	事務所		KY三番町ビル	1		102.64坪 3	1,847,520円	18,000円	なし		8ヶ月	なし	なし	なし		即日	借家契約	2年間	半蔵門駅	5
1646	東京都新宿区新宿6-29-20	事務所 店舗		MATSUDA BLD (マツダビル)	1		27.26坪 90	は担当者まで	は担当者まで	賃料に含む	賃料に含む	相談	2ヶ月	なし	なし		相談	借家契約)、事務所3年	東新宿駅	2	
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	事務所 サービスオ フィス		Nagatacho MIDORI.so	2	HYDROGE	4.84坪 16	360,000円	74,380円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし		即日	借家契約	1年間	永田町駅	2
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	事務所		Nagatacho MIDORI.so	3	15~20名	16.18坪 53	900,000円	55,624円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし		即日	借家契約	1年間	永田町駅	2
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	事務所 サービスオ フィス		Nagatacho MIDORI.so	4	HELIUM	5.32坪 17	480,000円	90,226円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし		即日	借家契約	1年間	永田町駅	2

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

FAX : 03-3354-5666

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	事務所 サービスオ フィス		Nagatacho MIDORI.so	4	MERCURY	3.63坪 12.4	360,000円	99,174円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし		即日	借家契	1年間	永田町駅	2
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	事務所 サービスオ フィス		Nagatacho MIDORI.so	4	ARGON	11.37坪 37	720,000円	63,325円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし		即日	借家契	1年間	永田町駅	2
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所		PALTビル	1	104	69.03坪 22	1,104,480円	16,000円	207,090円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし		即日	借家契	相談	新宿御苑前駅	5
41269	東京都新宿区下落合2-3-18	事務所		SKビル	2	S棟	122.50坪 4	2,201,625円	17,972円	528,390円	4,313円	4ヶ月	2ヶ月	なし	0.5ヶ月	2025年1月	借家契	3年間	高田馬場駅	5	
26345	東京都新宿区新宿1-34-8	事務所 店舗		THE KINDAI 15 SHINJUKU	5		52.76坪 174.42㎡		相談	184,660円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	3年～御相談	新宿御苑前駅	4
24118	東京都新宿区新宿6-27-45	事務所 店舗		THE KINDAI 20 SHINJUKU	5		27.32坪 90.34㎡		相談	95,620円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	3年～相談	東新宿駅	1
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗		YGビル	6		31.09坪 102㎡ (税込)	0円 (税込)		賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		相談	借家契	5年間	四ツ谷駅	2
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗		YGビル	B1		14.90坪 490㎡ (税込)	0円 (税込)		賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		相談	借家契	5年間	四ツ谷駅	2
43195	東京都新宿区四谷1-18-6	事務所		YG四谷プラザビル	7		35.43坪 11	531,450円	15,000円	106,290円	3,000円	共益費の6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	借家契	3年間	四ツ谷駅	3
37066	東京都新宿区四谷1-2	事務所 店舗	申込	YG四谷駅前ビル	1～4		43.35坪 140㎡ (税込)	8円 (税込)		無し	無し	10ヶ月	20%	1ヶ月	その他		相談	借家契	5年間	四ツ谷駅	1
3051	東京都新宿区高田馬場4-11-13	事務所		アート第一ビル	4	A	12.92坪 42	160,000円	12,384円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	2年間	高田馬場駅	3
16498	東京都新宿区新宿2-5-10	事務所		アーバンセンター新宿 (旧 成信ビル)	2	C	29.35坪 97.05㎡		相談	117,400円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年1月21日	借家契	2年間	新宿三丁目駅	2	
35220	東京都新宿区高田馬場4-22-20	事務所 SOHO 住居		アーバンプレイス高田馬場?-B	2	206	5.32坪 17.4	73,000円	13,722円	4,000円	752円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	2年間	高田馬場駅	6

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

FAX : 03-3354-5666

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	4	417	6.83坪 22.4	190,000円	27,818円			6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	4	419	4.15坪 13.4	202,000円	48,675円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	5	521	4.67坪 15.4	164,500円	35,225円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	5	516	8.43坪 27.4	309,000円	36,655円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	5	515	9.66坪 31.4	330,000円	34,161円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	6	606	8.35坪 27.4	342,000円	40,958円	なし		6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	6	619	5.05坪 16.4	167,000円	33,069円	なし		6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	用権契	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	7	720	3.98坪 13.4	147,000円	36,935円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	7	717	6.14坪 20.4	268,000円	43,648円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	永田町駅	3
4083	東京都新宿区荒木町16	事務所 店舗 SOHO 住居		エスベロビル	3	302	11.45坪 37.4	110,000円	9,607円	11,000円	961円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	借家契	2年間	曙橋駅	3
4083	東京都新宿区荒木町16	事務所 店舗 SOHO 住居		エスベロビル	4	402	11.45坪 37.4	110,000円	9,607円	11,000円	961円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	借家契	2年間	曙橋駅	3
4796	千葉県松戸市新松戸2-121	事務所 店舗		グランドプラザ新松戸駅前	5		70.34坪 23.4	398,000円	5,658円	105,000円	1,493円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年7月上旬	借家契	3年間	新松戸駅	1
5018	東京都新宿区新宿2-13-3	事務所		グローリー西田	4	C号室	6.38坪 21.4	85,000円	13,323円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	借家契	2年間	新宿御苑前駅	4

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税込表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

FAX : 03-3354-5669

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
5142	東京都新宿区新宿6-26-2	事務所 店舗		コーラルビル	B1		50.00坪 16	800,000円	16,000円	36,364円	727円	6ヶ月	20%	2ヶ月	1ヶ月	相談	借家契	3年間	東新宿駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	2	ロビィ	16.60坪 54.88㎡		相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	借家契	2年間	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	B1	アーケード	79.60坪 263.14㎡		相談	453,720円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	借家契	相談	赤坂見附駅	3
24698	東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	5		61.18坪 20	856,520円	14,000円	なし		6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	新宿御苑前駅	8
24698	東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗 スタジオ		サウスタワー	B1		37.74坪 12	528,360円	14,000円	なし		6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	新宿御苑前駅	8
5398	東京都新宿区住吉町12-1	住居		さつきビル	2	201	10.64坪 35	99,000円		10,000円	無し(原状回復費用別途)		なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	借家契	2年間	曙橋駅	3
5472	東京都荒川区西日暮里5-14-3	駐車場		サンキエームビル	1			.000円(税別)				1ヶ月				2024年11月1日			西日暮里駅	1
5495	東京都新宿区四谷2-9-15	事務所		サンサーラ四谷	6	601	14.66坪 48	220,000円	15,007円	10,000円	682円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	四ツ谷駅	5
36468	東京都新宿区荒木町15	事務所 店舗	申込	サンシャトー四谷	7	701	7.36坪 24.1	90,000円		賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月		なし	1ヶ月	即日	借家契	リース期間	曙橋駅	5
6151	東京都千代田区麹町3-7-9	事務所		センダビル	2		24.00坪 79	228,000円	9,500円	60,000円	2,500円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	借家契	3年間	半蔵門駅	2
36872	東京都千代田区麹町6-2-31	事務所		タカハシビル	3		18.80坪 62	280,000円	14,894円	なし		6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	四ツ谷駅	3
6536	東京都新宿区四谷4-26-6	事務所 店舗		テクノ四谷ビル	2		18.45坪 61	331,818円	17,985円	賃料に含む	賃料に含む	2,555,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	新宿御苑前駅	6
4328	東京都新宿区信濃町34	事務所 店舗		トーション信濃町駅前ビル	3	302-A	45.00坪 14	562,500円	12,500円	180,000円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	5年間	信濃町駅	1

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税込表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

FAX : 03-3354-5666

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	
4328	東京都新宿区信濃町34	店舗		トーション信濃町駅前ビル	B1	4	13.00坪 42	210,600円	16,200円	57,200円	4,400円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		相談	借家契	5年間	信濃町駅	1
4328	東京都新宿区信濃町34	店舗		トーション信濃町駅前ビル	B1	3	9.40坪 31.	152,280円	16,200円	41,360円	4,400円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	借家契	5年間	信濃町駅	1
4328	東京都新宿区信濃町34	店舗		トーション信濃町駅前ビル	B1	11	22.20坪 73	359,640円	16,200円	97,680円	4,400円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	借家契	5年間	信濃町駅	1
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所		ニューオータニガーデンコート	7		74.50坪 246.28㎡		相談	566,200円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	相談		相談	借家契	相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所		ニューオータニガーデンコート	7		82.07坪 271.30㎡		相談	623,732円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	相談		相談	借家契	相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所		ニューオータニガーデンコート	19		117.69坪 389.05㎡		相談	894,444円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	借家契	相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所		ニューオータニガーデンコート	20		210.69坪 696.49㎡		相談	1,601,244円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	借家契	相談	赤坂見附駅	3
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ニューオータニガーデンタワー	3		16.27坪 53.78㎡		相談	92,739円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	借家契	相談	赤坂見附駅	5
7029	東京都千代田区三番町1-17	事務所		パークサイドアネックス	4	B	30.71坪 10	414,585円	13,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし		即日	借家契	2年間	半蔵門駅	5
26503	東京都新宿区新宿2-8-15	事務所 店舗		パークフロント新宿	3		46.06坪 15	1,012,000円	21,971円	なし	事務所6ヶ月 店舗10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年5月上旬	借家契	2年間	新宿御苑前駅	2	
27733	東京都新宿区荒木町18-1	事務所 店舗 SOHO 住居		ハブニングタワー曙橋	3	301号室	7.11坪 23.	125,000円	17,581円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四谷三丁目駅	5
27733	東京都新宿区荒木町18-1	事務所 店舗 SOHO 住居		ハブニングタワー曙橋	3	302号室	7.56坪 25.	125,000円	16,534円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四谷三丁目駅	5
1366	東京都千代田区五番町5-5	事務所		ヒューリック五番町ビル (旧KDX五番)	6		71.39坪 23	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年1月上旬	借家契	2年間	市ヶ谷駅	3	

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

FAX : 03-3354-5666

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	
7599	東京都新宿区新宿1-26-9	事務所 店舗		ピリュー新宿	9		43.11坪 14	646,650円	15,000円	150,885円	3,500円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	相談	新宿御苑前駅	7
7937	東京都新宿区高田馬場1-27-13	事務所 店舗		プラムビル	1	(飲食店)	98.15坪 32	3,827,850円	39,000円	245,375円	2,500円	10ヶ月	10%	1ヶ月	なし	2025年2月1日	借家契	2年間	高田馬場駅	1	
7937	東京都新宿区高田馬場1-27-13	事務所 店舗		プラムビル	1	(非飲食店)	98.15坪 32	3,238,950円	33,000円	245,375円	2,500円	10ヶ月	10%	1ヶ月	なし	2025年2月1日	借家契	2年間	高田馬場駅	1	
7950	東京都新宿区四谷1-18-4	事務所		フランセビル	3	02 (南側)	12.00坪 39	170,000円	14,167円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	300,000円	2ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四ツ谷駅	3
7950	東京都新宿区四谷1-18-4	事務所		フランセビル	5	01 (北側)	14.00坪 46	200,000円	14,286円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	400,000円	2ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四ツ谷駅	3
8123	東京都新宿区住吉町14-6	事務所 店舗		ベルウッドビル	1	103	11.11坪 36	110,000円	9,901円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	2年間	曙橋駅	6
8594	東京都新宿区舟町4-1	住居		メゾン・ド・四谷	8	805	8.46坪 28.4	110,000円		5,000円		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四谷三丁目駅	3
33766	東京都新宿区四谷4-10	住居		ユニヴェールビル	2	202	5.21坪 17.2	70,000円		賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四谷三丁目駅	4
33766	東京都新宿区四谷4-10	住居		ユニヴェールビル	3	304	5.21坪 17.2	70,000円		賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四谷三丁目駅	4
33766	東京都新宿区四谷4-10	住居		ユニヴェールビル	4	404	5.11坪 16.4	70,000円		賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四谷三丁目駅	4
9451	東京都新宿区四谷4-23-19	住居		レジデンス光和108	4	401	7.10坪 23.9	79,000円		なし		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	曙橋駅	8
35364	東京都新宿区富久町20-5	住居		レジデンス光和109	1	C号室	6.07坪 20.4	96,000円		なし		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	新宿御苑前駅	8
9517	東京都千代田区永田町2-17-5	事務所 SOHO		ローレル永田町	2		6.78坪 22.7	95,000円	14,012円	賃料に含む		3ヶ月	なし	1ヶ月	料：ご相談		即日	借家契	3年間	永田町駅	3

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

FAX : 03-3354-5666

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
9517	東京都千代田区永田町2-17-5	住居		ローレル永田町	2		6.78坪 22.4	104,500円		賃料に含む		1ヶ月	なし	1ヶ月	料：ご相談	即日	借家契	3年間	永田町駅	3
9538	東京都新宿区四谷3-1-5	事務所		ロリエ四谷ビル	3		30.20坪 98	453,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	借家契	2年間	四谷三丁目駅	2
9539	東京都新宿区市谷本村町3-27	事務所		ロリエ市ヶ谷ビル	2		26.00坪 85	320,000円	12,308円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	借家契	2年間	市ヶ谷駅	4
9595	東京都新宿区四谷3-13-4	事務所		亜細亜観光ビル	3	301	41.06坪 13	451,660円	11,000円	123,180円	3,000円	2,000,000円	15%	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	四谷三丁目駅	2
9595	東京都新宿区四谷3-13-4	事務所		亜細亜観光ビル	5		37.54坪 12	412,940円	11,000円	112,620円	3,000円	2,000,000円	15%	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	四谷三丁目駅	2
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所		一番町Mビル	6		61.23坪 20	918,450円	15,000円	183,690円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	借家契	2年間	半蔵門駅	3
9876	東京都千代田区一番町13-16	事務所 店舗	申込	一番町法眼坂ビル	3		60.29坪 19	964,640円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	借家契	2年間	半蔵門駅	1
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所		塩崎ビル	3		26.80坪 88.59㎡		相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	相談	借家契	2年間	永田町駅	1
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所		塩崎ビル	B1		33.40坪 11	501,000円	15,000円	なし		相談	なし	なし	なし	相談	借家契	2年間	永田町駅	1
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所		塩崎ビル	B2		48.11坪 15	721,650円	15,000円	なし		相談	なし	なし	なし	即日	借家契	2年間	永田町駅	1
10422	東京都新宿区市谷本村町2-11	駐車場		外濠スカイビルディング				.000円(税別)				税込賃料の2ヶ月					普通借家契約		市ヶ谷駅	5
10907	東京都千代田区平河町1-2-2	事務所		吉田ビル	3		21.95坪 72	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	半蔵門駅	4
10907	東京都千代田区平河町1-2-2	事務所		吉田ビル	4		21.95坪 72	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	半蔵門駅	4

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
10983	東京都千代田区麹町4-3-4	事務所		富ビル	9		33.23坪 10	473,000円	14,234円	99,800円	3,003円	3,121,800円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	2年間	麹町駅	2
8519	東京都新宿区四谷3-7	事務所		宮子ビルディング	4		41.32坪 13	495,840円	12,000円	82,640円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月分	なし	料1ヶ月分	2024年12月上旬	借家契	6年間	四谷三丁目駅	1
12282	東京都千代田区五番町2-7	事務所		五番町片岡ビル	1		60.30坪 19	1,266,300円	21,000円	なし		10ヶ月	10%	なし	なし	即日	借家契	3年間	市ヶ谷駅	1
12549	東京都新宿区新宿1-5-13	事務所		満呂木第一ビル	4	402	10.00坪 33	120,000円	12,000円	20,000円	2,000円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	借家契	2年間	新宿御苑前駅	1
45938	東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	1	103	25.31坪 83	835,230円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3
45938	東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	1	101	19.40坪 64	640,200円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3
45938	東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	1	102	17.87坪 59	589,710円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3
45938	東京都新宿区荒木町6-1	事務所 店舗		荒木町ガーデンズ	2	203	25.31坪 83	506,200円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3
45938	東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	2	202	17.87坪 59	464,620円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3
45938	東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	2	201	19.40坪 64	504,400円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3
45938	東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	3	302	17.87坪 59	464,620円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3
45938	東京都新宿区荒木町6-1	事務所 店舗		荒木町ガーデンズ	3	303	25.31坪 83	506,200円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3
45938	東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	3	301	19.40坪 64	504,400円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/11/1

TEL : 03-3354-5666

FAX : 03-3354-5669

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	
24421	東京都新宿区高田馬場1-31-18	事務所 店舗		高田馬場センタービル	1		44.75坪 147.96㎡	相談	相談	223,750円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	借家契	2年間	高田馬場駅	3
24421	東京都新宿区高田馬場1-31-18	事務所		高田馬場センタービル	11		169.53坪 560.46㎡	相談	相談	847,650円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	借家契	2年間	高田馬場駅	3
12788	東京都千代田区麹町3-1-1	事務所		麹町311ビル	4		149.70坪 494.87㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	借家契	3年間	麹町駅	2
12818	東京都千代田区麹町3-3	事務所 店舗		麹町スクエアビル	3		13.45坪 44.000円	220,000円	16,357円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	麹町駅	1
12820	東京都千代田区麹町3-5-8	事務所		麹町センタービル	7	702	18.37坪 60.350,909円	350,909円	19,102円	賃料に含む	賃料に含む	賃料の3か月分	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	麹町駅	2
7076	東京都千代田区麹町2-10-2	駐車場		麹町パーソナルハウス				0.000円(税別)				1ヶ月		1ヶ月				普通借家契約		半蔵門駅	2
12845	東京都千代田区麹町4-8	事務所		麹町高善ビル	5		44.88坪 147.740,520円	740,520円	16,500円	157,080円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	2年間	麹町駅	1
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所 店舗		麹町長尾ビル	1~2		36.15坪 117.1446,000円	1,446,000円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年11月上旬	借家契	10年間	四ツ谷駅	2	
13373	東京都新宿区四谷1-9-16	事務所 店舗		三宅ビル	3		32.70坪 107.376,050円	376,050円	11,500円	98,100円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	2年間	四ツ谷駅	3
13373	東京都新宿区四谷1-9-16	事務所 店舗		三宅ビル	4		32.85坪 107.377,775円	377,775円	11,500円	98,550円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四ツ谷駅	3
13373	東京都新宿区四谷1-9-16	事務所 店舗		三宅ビル		B1	33.42坪 117.634,980円	634,980円	19,000円	100,260円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月分		相談	借家契	6年間	四ツ谷駅	3
13731	東京都新宿区新宿2-6-5	事務所 店舗		山本ビル	3		23.39坪 77.460,000円	460,000円	19,667円	なし	なし	3,500,000円	20%	なし	1ヶ月		即日	借家契	2年間	新宿三丁目駅	2
2938	東京都新宿区南元町13-11	事務所		山本計器ビル (YKビル)	3		32.08坪 107.268,000円	268,000円	8,354円	58,000円	1,808円	6ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	信濃町駅	7

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税込表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
13755	東京都千代田区六番町1	事務所		山陽六番町ビル	4		46.35坪 153.22㎡	相談	賃料に含む	賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	相談	2025年1月	借家契	3年間	麴町駅	2
45158	東京都新宿区四谷坂町5-3	事務所 店舗		四谷メイフラワーハウス	1		40.00坪 13	550,000円	13,750円	50,000円	1,250円	8ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	借家契	4年間	曙橋駅	5
14195	東京都新宿区高田馬場1-7-8	事務所 店舗		若月ビル	2	205	9.98坪 33.4	130,000円	13,026円	5,000円	501円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年12月上旬	借家契	3年間	高田馬場駅	4
14683	東京都新宿区新宿2-5-15	事務所		小菅ビル	2	202	7.00坪 23.	87,000円	12,429円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年9月上旬	借家契	2年間	新宿三丁目駅	3
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		新紀尾井町ビル	6		17.39坪 57.48㎡	相談		99,123円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	借家契	相談	赤坂見附駅	4
27330	東京都新宿区荒木町7	事務所 店舗 SOHO 住居		新駒荘	2	201	3.95坪 13.4	70,000円	17,722円	5,000円	1,266円	その他3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	借家契	2年間	四谷三丁目駅	4
45546	東京都新宿区四谷4-9	貸看板		新宿44ファンタジータワー		正面		250,000円		無し		なし	なし	なし	なし	相談	時使用契	最長6ヶ月	四谷三丁目駅	6
15499	東京都新宿区新宿5-4-1	事務所		新宿Qフラットビル	3	301	13.62坪 45	184,000円	13,510円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	借家契	2年間	新宿三丁目駅	5
15499	東京都新宿区新宿5-4-1	事務所		新宿Qフラットビル	9	911	14.22坪 47	199,500円	14,030円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	借家契	2年間	新宿三丁目駅	5
47987	東京都新宿区新宿1-29-7	事務所 店舗	申込	新宿ウイステリアビル	3		11.55坪 38	180,000円	15,584円	なし		3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	借家契	3年間	新宿御苑前駅	3
15596	東京都新宿区新宿2-3-10	事務所		新宿御苑ビル	6		163.06坪 5	2,935,080円	18,000円	652,240円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	借家契	2年間	新宿駅	8
15596	東京都新宿区新宿2-3-10	事務所		新宿御苑ビル	6	南側	52.50坪 17	945,000円	18,000円	210,000円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	借家契	2年間	新宿駅	8
15596	東京都新宿区新宿2-3-10	事務所		新宿御苑ビル	6	北側	110.56坪 3	1,990,080円	18,000円	442,240円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	借家契	2年間	新宿駅	8

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

FAX : 03-3354-5666

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	
40260	東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗		神浦麹町ビル	4		61.12坪 20	977,920円	16,000円	なし		8ヶ月	1ヶ月	相談	なし		即日	借家契	2年間	半蔵門駅	4
40260	東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗		神浦麹町ビル	5		61.12坪 20	977,920円	16,000円	なし		8ヶ月	1ヶ月	相談	なし		即日	借家契	2年間	半蔵門駅	4
29354	東京都新宿区高田馬場1-10-18	事務所 SOHO 住居		諏訪町マンション	4	406	8.46坪 28.4	110,000円	13,002円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	借家契	2年間	高田馬場駅	5	
16343	東京都新宿区四谷3-1	事務所		須賀ビル	6	AB	23.98坪 79	240,000円	10,008円	64,000円	2,669円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	借家契	2年間	四谷三丁目駅	3	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	3	B	17.60坪 58	281,600円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	易合、相談	なし	1ヶ月	2024年11月	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	4	AB	36.40坪 12	800,080円	21,980円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	易合、相談	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	5	AB	36.40坪 12	800,080円	21,980円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	易合、相談	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	6	AB	36.40坪 12	800,080円	21,980円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	易合、相談	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	8	A	18.80坪 62	413,600円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	易合、相談	なし	1ヶ月	即日	借家契	3年間	四谷三丁目駅	3	
34204	東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	1		71.47坪 236.25㎡	相談	賃料に含む	賃料に含む		相談	なし	なし	なし		即日	借家契	2年間	半蔵門駅	5
34204	東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	5		205.32坪 678.75㎡	相談	賃料に含む	賃料に含む		相談	なし	なし	なし		即日	借家契	2年間	半蔵門駅	5
34204	東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	6	西側	130.81坪 432.42㎡	相談	賃料に含む	賃料に含む		相談	なし	なし	なし		即日	借家契	2年間	半蔵門駅	5
34204	東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	6	側（分割素	72.78坪 240.59㎡	相談	賃料に含む	賃料に含む		相談	なし	なし	なし		即日	借家契	2年間	半蔵門駅	5

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税込表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

FAX : 03-3354-5666

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	
34204	東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	6	割(分割案)	58.03坪 191.83㎡	相談	賃料に含む	賃料に含む		相談	なし	なし	なし		即日	借家契	2年間	半蔵門駅	5
17722	東京都千代田区一番町10	事務所		相模屋第2ビル	2		26.88坪 88	376,320円	14,000円	賃料に含む		10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	借家契	5年間	半蔵門駅	3
17724	東京都千代田区一番町4	事務所		相模屋第5ビル	4		45.85坪 15	687,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	借家契	5年間	半蔵門駅	1
17873	東京都新宿区愛住町19-13	事務所		泰美ビル	5		42.89坪 14	428,900円	10,000円	85,780円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	借家契	2年間	曙橋駅	4
18380	東京都新宿区若葉1-10	事務所		大洋ビル	5	B	7.50坪 24	75,000円	10,000円	6,500円	867円	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四ツ谷駅	4
25097	東京都新宿区新宿1-25-14	事務所		第2関根ビル	3		26.17坪 86	230,000円	8,789円	20,000円	764円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	2年間	新宿御苑前駅	7
18673	東京都千代田区三番町30-8	事務所		第2生光ビル	5	501号室	8.25坪 27.2	82,500円	10,000円	24,750円	3,000円	6ヶ月	備考欄参照	なし	なし		即日	借家契	2年間	市ヶ谷駅	7
46032	東京都国分寺市南町3-16-5	事務所		第46東京ビル	B1		13.94坪 46	230,000円	16,499円	40,000円	2,869円	2,300,000円	30%	なし	1.5ヶ月		相談	借家契	3年間	国分寺駅	2
18867	東京都新宿区四谷2-8-8	事務所 SOHO 住居		第5三和ビル	7	702	20.04坪 66	250,000円	12,475円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四谷三丁目駅	7
19005	東京都新宿区四谷三栄町15-4	事務所	申込	第一原嶋ビル	6	602	12.58坪 41	123,513円	9,818円	27,447円	2,182円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四ツ谷駅	5
20039	東京都新宿区四谷1-9-21	事務所		天龍ビル	2		12.00坪 39	156,000円	13,000円	5,000円	417円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四ツ谷駅	2
21128	東京都千代田区二番町8-20	事務所		二番町ビル	6		28.26坪 93	423,900円	15,000円	98,910円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし		即日	借家契	2年間	四ツ谷駅	3
21706	東京都新宿区新宿2-1-2	事務所		白鳥ビル	3		50.00坪 16	650,000円	13,000円	120,000円	2,400円	4,000,000円	20%	なし	なし		相談	借家契	2年間	新宿御苑前駅	1

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

FAX : 03-3354-5666

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	
21722	東京都千代田区二番町3-10	事務所		白揚ビル	3		84.85坪 28	1,357,600円	16,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし		相談	借家契	2年間	麹町駅	1
21722	東京都千代田区二番町3-10	事務所		白揚ビル	4		84.85坪 28	1,357,600円	16,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし		即日	借家契	2年間	麹町駅	1
21722	東京都千代田区二番町3-10	事務所		白揚ビル	3~4		169.70坪 5	2,715,200円	16,000円	678,800円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし		相談	借家契	2年間	麹町駅	1
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所		半蔵門ウッドフィールド	4		12.66坪 41	165,000円	13,033円	なし		6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	半蔵門駅	1
21893	東京都千代田区麹町3-7-1	事務所		半蔵門村山ビル	1	西館	19.82坪 65	257,660円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	借家契	2年間	半蔵門駅	2
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	1		16.00坪 53	320,000円	20,000円	32,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月上旬	借家契	2年間	四ツ谷駅	4	
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所	申込	飯田ビル	2	AB	48.00坪 15	960,000円	20,000円	96,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月上旬	借家契	2年間	四ツ谷駅	4	
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所	申込	飯田ビル	2	C	25.00坪 78	500,000円	20,000円	50,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月上旬	借家契	2年間	四ツ谷駅	4	
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	3	A	23.00坪 73	460,000円	20,000円	46,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月上旬	借家契	2年間	四ツ谷駅	4	
21987	東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	3	302号室	7.98坪 26.4	108,000円	13,534円	12,000円	1,504円	月、住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	2年間	半蔵門駅	1
21987	東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	5	502号室	7.98坪 26.4	110,000円	13,784円	12,000円	1,504円	月、住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	2年間	半蔵門駅	1
21987	東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	7	701号室	11.97坪 39	156,000円	13,033円	14,000円	1,170円	月、住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	2年間	半蔵門駅	1
22212	東京都新宿区愛住町19-16	事務所		富士ビル	7		55.51坪 18	666,120円	12,000円	166,530円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	借家契	2年間	曙橋駅	3

株式会社アースウィンド【四谷店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

TEL : 03-3354-5666

2024/11/1

FAX : 03-3354-5666

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	
45808	東京都杉並区南荻窪1-6-15	事務所 店舗 倉庫 作業所		富士工器株式会社旧関東支店ビル	一棟		97.06坪 32	970,600円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	借家契	2年間	荻窪駅	14
36427	東京都新宿区住吉町7-1	事務所 店舗		福松ビル	9		29.87坪 98	388,310円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	曙橋駅	1
22489	東京都千代田区平河町2-11-1	駐車場		平河町ロンステート	1			000円(税別)				1ヶ月					即日	借家契約		半蔵門駅	4
22496	東京都千代田区平河町1-4-15	事務所		平河町小池ビル	3		43.22坪 14	648,300円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月		即日	借家契	2年間	麹町駅	2
22501	東京都千代田区平河町1-4-3	事務所		平河町伏見ビル	4		32.20坪 10	386,400円	12,000円	80,500円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	借家契	2年間	麹町駅	4
42848	東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	3		31.76坪 10	340,000円	10,705円	15,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	3年間	落合南長崎駅	1分
42848	東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	4		31.76坪 10	340,000円	10,705円	15,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	3年間	落合南長崎駅	1分
42848	東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	3~4		63.52坪 21	680,000円	10,705円	30,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	3年間	落合南長崎駅	1分
46885	東京都新宿区若葉1-22-15	住居	申込	離宮ハイム	6	602	10.30坪 34	130,000円		7,000円		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	四ツ谷駅	10
23706	東京都新宿区新宿1-18-14	事務所		廣田ビル	7		20.98坪 69	370,000円	17,636円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月		即日	借家契	2年間	新宿御苑前駅	3