

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
15632	東京都新宿区下宮比町3-13	事務所	募 集 中	新宿中興ビル	B1		25.00坪 82.64㎡	350,000円	14,000円	70,000円	2,800円	6ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	申 込	飯田橋スクエアビル	4	B号室	155.00坪 512.39㎡	2,325,000円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
36564	東京都新宿区山吹町331-4	事務所 店舗	募 集 中	RBW JAPANビル	2		36.26坪 119.87㎡	540,000円	14,892円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	江戸川橋駅	9
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募 集 中	市ヶ谷八幡町ビル	6		18.94坪 62.64㎡	340,920円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募 集 中	市ヶ谷八幡町ビル	1		18.23坪 60.25㎡	401,060円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
19157	東京都新宿区新小川町9-7	事務所 店舗	募 集 中	第三服部ビルA棟	3	301	9.04坪 29.89㎡	90,000円	9,956円	3,000円	332円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	10
22969	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	新 規	末よしビル別館	4	B号室	12.00坪 39.66㎡	160,000円	13,333円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
22969	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募 集 中	末よしビル別館	4	D号室	11.47坪 37.95㎡	160,000円	13,949円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
22968	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募 集 中	末よしビル本館	1		26.00坪 85.95㎡	500,000円	19,231円	20,000円	769円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	相談	飯田橋駅	3
22968	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募 集 中	末よしビル本館	4	4B	23.20坪 76.70㎡	340,000円	13,077円	20,000円	769円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
7610	東京都新宿区神楽坂3-6-10	事務所	新 規	ヒルサイド神楽坂	2		38.64坪 127.72㎡	463,680円	12,000円	38,640円	1,000円	3,000,000円	1,320,000円 (税込)	なし	1ヶ月	2025年2月11日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
4304	東京都新宿区神楽坂4-1-1	事務所	新 規	オザワビル	7		66.35坪 219.34㎡	1,028,425円	15,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年4月上旬	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
33692	東京都新宿区神楽坂5-24	事務所 店舗	募 集 中	タイヨウビル	5		25.25坪 83.47㎡	361,091円	14,301円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	牛込神楽坂 駅	3
15986	東京都新宿区神楽坂6-77	事務所	募 集 中	神谷ビル	5		39.05坪 129.11㎡	546,700円	14,000円	58,575円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	牛込神楽坂 駅	2

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
33415	東京都新宿区早稲田町74	事務所 店舗	募 集 中	早稲田オアシスビル	4		30.07坪 99.40㎡	330,770円	11,000円	30,000円	998円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	早稲田駅	1
32979	東京都新宿区早稲田鶴巻町524-11	住居	募 集 中	和幸ビル	4	402号室	11.21坪 37.08㎡	81,000円		2,000円		なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	早稲田駅	3
29250	東京都新宿区早稲田鶴巻町534	事務所 倉庫	新 規	川尻ビル	1		24.18坪 79.92㎡	268,182円	11,091円	50,000円	2,068円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月5日	普通借 家契約	2年間	早稲田駅	4
32958	東京都新宿区早稲田鶴巻町556	住居	申 込	町田ビル	2	C号室	5.74坪 19.00㎡	55,000円		5,000円		なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	早稲田駅	5
42478	東京都新宿区早稲田鶴巻町571	事務所	募 集 中	早稲田ファースト	4	402号室	17.82坪 58.91㎡	205,000円	11,504円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	江戸川橋駅	7
31350	東京都新宿区袋町3	事務所 店舗	募 集 中	神楽坂センタービル ANNEX	1		33.86坪 111.96㎡	400,000円	11,813円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間 (相談可)	牛込神楽坂 駅	6
15904	東京都新宿区袋町3	倉庫	募 集 中	神楽坂センタービル本館	B1	本館	21.50坪 70.98㎡	215,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	牛込神楽坂 駅	6
29713	東京都新宿区単筒町31	事務所	募 集 中	単筒町SKビル	3	302号室	17.48坪 57.78㎡	175,000円	10,011円	25,000円	1,430円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	牛込神楽坂 駅	2
28012	東京都新宿区中里町29-3	事務所	募 集 中	菱秀神楽坂ビル	9		33.82坪 111.81㎡	676,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	4
28012	東京都新宿区中里町29-3	事務所	募 集 中	菱秀神楽坂ビル	10		31.11坪 102.84㎡	684,420円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	4
18825	東京都新宿区津久戸町4-6	事務所	募 集 中	第3都ビル	7		57.18坪 189.02㎡	914,880円	16,000円	171,540円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年4月上旬	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
18825	東京都新宿区津久戸町4-6	事務所	募 集 中	第3都ビル	9		49.23坪 162.75㎡	787,680円	16,000円	147,690円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年5月	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
15903	東京都新宿区天神町8	事務所	新 規	神楽坂Uビル	5	501	30.64坪 101.29㎡	367,680円	12,000円	91,920円	3,000円	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	2
47731	東京都新宿区北町9-1	事務所 SOHO	募 集 中	松本マンション	1	102	7.48坪 24.75㎡	78,000円	10,428円	なし	なし	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	牛込神楽坂 駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
47731	東京都新宿区北町9-1	住居	募 集 中	松本マンション	1	102	7.48坪 24.75㎡	78,000円		なし		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	牛込神楽坂 駅	3
15916	東京都新宿区矢来町113	事務所	募 集 中	神楽坂升本ビル	1	101	62.55坪 206.77㎡	688,000円	10,999円	169,000円	2,702円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	1
9669	東京都新宿区揚場町1-14	事務所 店舗	募 集 中	安田ビル	4		33.02坪 109.15㎡	478,790円	14,500円	賃料に含む	賃料に含む	2,872,740円	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2030年 7月末迄	飯田橋駅	1
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	事務所	募 集 中	日本教育会館	2		31.08坪 102.74㎡	559,440円	18,000円	124,320円	4,000円	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2~8年間	神保町駅	3
25532	東京都千代田区九段南1-6-1	駐車場	募 集 中	昭和館		機械式	1号機	40,000円 (税込)				なし		なし		即日			九段下駅	3
25532	東京都千代田区九段南1-6-1	駐車場	募 集 中	昭和館		機械式	2号機	40,000円 (税込)				なし		なし		即日			九段下駅	3
11747	東京都千代田区九段南2-2-5	事務所	募 集 中	九段ビル	5		35.99坪 119.00㎡	414,000円	11,500円	90,000円	2,500円	8ヶ月	なし	なし	なし	2025年5月1日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
11747	東京都千代田区九段南2-2-5	事務所	募 集 中	九段ビル	9		36.00坪 119.00㎡	414,000円	11,500円	90,000円	2,500円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	新 規	松岡九段ビル	4	401	8.00坪 26.44㎡	84,000円	10,500円	20,000円	2,500円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	九段下駅	5
16988	東京都千代田区九段南2-3-1	事務所	新 規	青葉第一ビル	6		208.08坪 687.86㎡	相談	相談	624,240円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	九段下駅	6
16988	東京都千代田区九段南2-3-1	事務所	新 規	青葉第一ビル	5		208.08坪 687.86㎡	相談	相談	624,240円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	九段下駅	6
21984	東京都千代田区九段南3-4-5	事務所	募 集 中	ピラ・アベックス市ヶ谷	8	802	18.87坪 62.38㎡	301,000円	15,951円	賃料に含む	賃料に含む	950,000円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
4141	東京都千代田区九段南3-5-7	事務所 店舗	募 集 中	エミナンス九段	6		20.17坪 66.69㎡	302,550円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	5
4141	東京都千代田区九段南3-5-7	事務所 店舗	募 集 中	エミナンス九段	5		32.03坪 105.89㎡	480,450円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	5

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
10678	東京都千代田区九段南3-8-13	事務所	募 集 中	丸中ビル	5	501	11.00坪 36.36㎡	132,000円	12,000円	11,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	5
42075	東京都千代田区九段南3-8-3	事務所	募 集 中	M.BALANCE+KUDAN	2		35.70坪 118.03㎡	785,400円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	6
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	事務所 店舗	募 集 中	メゾン・ド・シャルー	4	405号室	17.62坪 58.25㎡	250,000円	14,188円	10,000円	568円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	1
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	駐車場	新 規	メゾンドシャルー		P5・P7		40,000円				1ヶ月		1ヶ月		2025年1月			市ヶ谷駅	1
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	駐車場	募 集 中	メゾンドシャルー		P10		45,000円				1ヶ月		1ヶ月		即日			市ヶ谷駅	1
31073	東京都千代田区九段北1-11-10	事務所	新 規	信太ビル	2		20.00坪 66.11㎡	200,000円	10,000円	10,000円	500円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	2
41068	東京都千代田区九段北1-11-11	駐車場	募 集 中	第2フナトビル		機械式		38,000円				1ヶ月		なし		即日			九段下駅	2
7758	東京都千代田区九段北1-12-2	事務所	募 集 中	LEO九段BUILDING	4	401号室	11.39坪 37.67㎡	158,000円	13,872円	10,000円	878円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年3月中旬	普通借 家契約	2年間	九段下駅	1
16435	東京都千代田区九段北1-15-15	事務所	募 集 中	瑞鳥ビル	3		43.69坪 144.18㎡	750,000円	17,166円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	4
10788	東京都千代田区九段北1-4-7	事務所	募 集 中	喜助九段北ビル	8	802	20.37坪 67.37㎡	203,700円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	4年間	九段下駅	1
10788	東京都千代田区九段北1-4-7	事務所	募 集 中	喜助九段北ビル	5	502	12.98坪 42.91㎡	155,760円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	4年間	九段下駅	1
9620	東京都千代田区神田猿楽町2-5-8	事務所 店舗	募 集 中	葵ビル	1		18.17坪 60.08㎡	218,040円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の6ヶ 月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	水道橋駅	5
9620	東京都千代田区神田猿楽町2-5-8	事務所	新 規	葵ビル	3	301号室	11.79坪 39.00㎡	117,900円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の6ヶ 月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	5
9620	東京都千代田区神田猿楽町2-5-8	事務所	新 規	葵ビル	3	302号室	6.50坪 21.50㎡	65,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の6ヶ 月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	5

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
9620	東京都千代田区神田猿樂町2-5-8	事務所	新規	葵ビル	4		18.30坪 60.50㎡	164,700円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	5
1663	東京都千代田区神田三崎町1-3-9	駐車場	募 集 中	MCビル		機械式		36,000円				2ヶ月		なし		即日			水道橋駅	3
38712	東京都千代田区神田三崎町1-4-17	駐車場	募 集 中	東洋ビル		タワー型 機械式 立体駐車場		40,000円				なし		なし		即日			水道橋駅	1
16995	東京都千代田区神田三崎町2-12-7	事務所	募 集 中	静山ビル	2	202	12.00坪 39.66㎡	120,000円	10,000円	10,000円	833円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	3
17469	東京都千代田区神田三崎町2-14-2	事務所	募 集 中	川口屋ビル	5		18.24坪 60.30㎡	191,520円	10,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
10379	東京都千代田区神田三崎町2-15-10	事務所	新規	華ビル	2		25.04坪 82.79㎡	450,000円	17,971円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年5月	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
10379	東京都千代田区神田三崎町2-15-10	事務所	新規	華ビル	3		25.04坪 82.79㎡	450,000円	17,971円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年4月	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
29217	東京都千代田区神田三崎町2-18-16	事務所 店舗	募 集 中	宇田川第一ビル	1~2		22.22坪 73.45㎡	760,000円	34,203円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	水道橋駅	2
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	募 集 中	石川ビル	3	304	6.50坪 21.49㎡	65,000円	10,000円	なし	なし	5ヶ月	3ヶ月	なし	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2026年 11月末迄	水道橋駅	1
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募 集 中	富士ビル	3	303	25.80坪 85.30㎡	245,100円	9,500円	38,700円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	4
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募 集 中	富士ビル	3	302	9.70坪 32.07㎡	92,150円	9,500円	14,550円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	4
8385	東京都千代田区神田三崎町3-10-18	事務所 店舗	新規	マルキビルディング	5		36.50坪 120.68㎡	401,500円	11,000円	109,500円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	4
8459	東京都千代田区神田三崎町3-10-2	事務所	募 集 中	みさきBLD	5		24.69坪 81.62㎡	370,350円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
14862	東京都千代田区神田三崎町3-4-10	事務所 店舗	募 集 中	庄司ビル	1		20.46坪 67.65㎡	511,500円	25,000円	40,920円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
10099	東京都千代田区神田三崎町3-4-9	事務所	募 集 中	横山ビル	3		10.60坪 35.04㎡	100,000円	9,434円	なし	なし	4ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
16863	東京都千代田区神田三崎町3-7-9	事務所 店舗	募 集 中	西野ビル	2		14.60坪 48.26㎡	250,000円	17,123円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	水道橋駅	1
40685	東京都千代田区神田三崎町3-8-1	事務所 店舗	募 集 中	KMKビル	4		50.00坪 165.28㎡	800,000円	16,000円	なし	なし	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	1
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B104	0.90坪 3.00㎡	44,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B107	0.87坪 2.90㎡	42,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	相談	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	404	1.00坪 3.33㎡	52,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	407	0.87坪 2.90㎡	44,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B105	0.90坪 3.00㎡	44,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	408	0.87坪 2.90㎡	45,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	301	1.09坪 3.61㎡	58,500円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	307	0.87坪 2.90㎡	57,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
14553	東京都千代田区神田駿河台2-3-16	事務所 店舗	募 集 中	駿河台スカイビル	3		34.00坪 112.40㎡	544,000円	16,000円	119,000円	3,500円	5,000,000円	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
10031	東京都千代田区神田小川町3-20	事務所	募 集 中	越後屋ビル	3	302号室	17.76坪 58.72㎡	195,360円	11,000円	26,640円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
16265	東京都千代田区神田神保町1-10-1	事務所 店舗	募 集 中	AL BUILDING JINBOCHO	6		14.52坪 48.01㎡	290,400円	20,000円	なし	なし	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	1

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
20443	東京都千代田区神田神保町1-27	事務所	募 集 中	東京堂神保町第2ビルディ ング	4		82.67坪 273.30㎡	1,322,720円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	2025年2月	定期借 家契約	4年間	神保町駅	2
41956	東京都千代田区神田神保町1-3	事務所 店舗	申 込	レオビル	4		9.30坪 30.76㎡	225,455円	24,242円	20,000円	2,151円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
41956	東京都千代田区神田神保町1-3	事務所 店舗	募 集 中	レオビル	6		9.30坪 30.76㎡	225,455円	24,242円	20,000円	2,151円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
41956	東京都千代田区神田神保町1-3	事務所 店舗	募 集 中	レオビル	5		9.30坪 30.76㎡	225,455円	24,242円	20,000円	2,151円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所 店舗	募 集 中	ENetial神保町	B1		28.93坪 95.65㎡	650,000円	22,468円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所 店舗	募 集 中	ENetial神保町	1		27.35坪 90.43㎡	800,000円	29,250円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所	募 集 中	ENetial神保町	3		29.38坪 97.15㎡	650,000円	22,124円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所	募 集 中	ENetial神保町	4		29.38坪 97.15㎡	650,000円	22,124円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所	募 集 中	ENetial神保町	5		27.92坪 92.33㎡	630,000円	22,564円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
437	東京都千代田区神田神保町1-38-1	事務所	募 集 中	B・Fビル	3	301	24.00坪 79.20㎡	245,682円	10,237円	45,000円	1,875円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
437	東京都千代田区神田神保町1-38-1	事務所	募 集 中	B・Fビル	4	402	16.50坪 54.55㎡	172,000円	10,424円	31,000円	1,879円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募 集 中	クロサワビル	4		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	神保町駅	2
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募 集 中	クロサワビル	8		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	神保町駅	2
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募 集 中	神保町須賀ビル	4		68.93坪 227.87㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	1

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募 集 中	神保町須賀ビル	5		68.93坪 227.87㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	1
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募 集 中	神保町須賀ビル	6		68.93坪 227.87㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	1
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所 店舗	募 集 中	漢陽商事ビル	3	302号室	18.50坪 61.15㎡	203,500円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	神保町駅	1
37636	東京都千代田区神田神保町2-10-14	事務所 店舗	募 集 中	THE CITY 神田神保町	3		22.21坪 73.43㎡	418,000円	18,820円	20,000円	900円	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1.5ヶ月	2025年1月上旬	定期借 家契約	3年間	神保町駅	2
1190	東京都千代田区神田神保町2-10-31	事務所	募 集 中	IWビル	1		7.13坪 23.59㎡	114,080円	16,000円	14,260円	2,000円	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
41426	東京都千代田区神田神保町3-6	事務所 店舗 SOHO 住居	募 集 中	(仮称) 神田神保町3丁目 ビル	一棟		90.40坪 298.84㎡	1,500,000円	16,593円	100,000円	1,106円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	九段下駅	2
46284	東京都千代田区西神田2-4-16	事務所	募 集 中	レ・ジェイドクロス千代田 神保町	2		86.18坪 284.90㎡	2,068,364円		なし		12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	神保町駅	5
46284	東京都千代田区西神田2-4-16	事務所	募 集 中	レ・ジェイドクロス千代田 神保町	3		79.11坪 261.55㎡	1,898,727円		なし		12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	神保町駅	5
8760	東京都千代田区西神田2-5-5	事務所	募 集 中	ヤスノビル	3	E号室	3.72坪 12.33㎡	50,000円	13,441円	5,000円	1,344円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5
8760	東京都千代田区西神田2-5-5	事務所 店舗	募 集 中	ヤスノビル	2	201	14.38坪 47.54㎡	215,700円	15,000円	5,000円	348円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5
35867	東京都千代田区西神田2-8-10	事務所 店舗	募 集 中	MTビル	1		11.75坪 38.84㎡	450,000円	38,330円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	水道橋駅	5
22348	東京都千代田区飯田橋1-12-15	事務所	新 規	福岡ビル	2		28.00坪 92.56㎡	308,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年1月上旬	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
3204	東京都千代田区飯田橋1-5-8	事務所	申 込	アクサンビル	10		31.82坪 105.19㎡	445,480円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
3204	東京都千代田区飯田橋1-5-8	事務所 店舗	募 集 中	アクサンビル	7		32.00坪 105.79㎡	480,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
16637	東京都千代田区飯田橋1-5-9	事務所	申込	精文館ビル	5		66.89坪 221.12㎡	668,900円	10,000円	200,670円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	2025年4月	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
13590	東京都千代田区飯田橋1-7-10	事務所	募 集 中	山京ビル本館	2	201	6.68坪 22.08㎡	60,120円	9,000円	21,370円	3,199円	6ヶ月	※備考	なし	なし	2025年2月1日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
13590	東京都千代田区飯田橋1-7-10	事務所	申込	山京ビル本館	2	204	11.05坪 36.52㎡	88,400円	8,000円	35,360円	3,200円	6ヶ月	※備考	なし	なし	2025年2月1日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
13591	東京都千代田区飯田橋1-7-9	事務所	申込	山京第2別館	6	601	20.69坪 68.39㎡	186,210円	9,000円	66,200円	3,200円	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	5
13591	東京都千代田区飯田橋1-7-9	事務所	募 集 中	山京第2別館	7	701	20.69坪 68.39㎡	186,210円	9,000円	66,200円	3,200円	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	5
22449	東京都千代田区飯田橋2-14-1	事務所	募 集 中	文弘社ビル	3		47.00坪 155.37㎡	564,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
22449	東京都千代田区飯田橋2-14-1	事務所	募 集 中	文弘社ビル	4		36.00坪 119.08㎡	432,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
12383	東京都千代田区飯田橋2-14-7	事務所	募 集 中	光ビル	5		32.00坪 105.79㎡	416,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
12383	東京都千代田区飯田橋2-14-7	事務所	募 集 中	光ビル	3		73.00坪 241.32㎡	1,022,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
29	東京都千代田区飯田橋2-15-3	事務所 店舗	募 集 中	内田ビル	B1		17.09坪 56.51㎡	250,000円	14,628円	30,000円	1,755円	6ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	2025年4月上旬	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
29	東京都千代田区飯田橋2-15-3	事務所 店舗	募 集 中	内田ビル	B1		17.09坪 56.51㎡	250,000円	14,628円	30,000円	1,755円	10ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	2025年4月上旬	定期借 家契約	3~5年間	九段下駅	5
6610	東京都千代田区飯田橋2-16-9	住居	申込	トーアホワイトハイツ (トーアビル)	8	803	12.97坪 42.90㎡	160,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	4
13060	東京都千代田区飯田橋2-9-10	事務所 店舗	募 集 中	砂川ビル	1		23.00坪 76.03㎡	368,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所 店舗	新規	山田ラインビルII	2		19.42坪 64.20㎡	252,460円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	1,263,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募 集 中	ヤマギビル	4	401号室	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募 集 中	ヤマギビル	3	301号室	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
15735	東京都千代田区飯田橋3-4-6	事務所	募 集 中	新都心ビル	4		24.35坪 80.49㎡	340,900円	14,000円	85,225円	3,500円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
15735	東京都千代田区飯田橋3-4-6	事務所 店舗	申 込	新都心ビル	9		17.77坪 58.77㎡	248,780円	14,000円	62,195円	3,500円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
1323	東京都千代田区飯田橋3-7-12	事務所	募 集 中	K・Pビル	5	502	17.35坪 57.38㎡	156,150円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	※備考	2年間	飯田橋駅	2
31989	東京都千代田区飯田橋3-9-8	事務所 店舗	募 集 中	相田ビル	2		26.28坪 86.88㎡	354,780円	13,500円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	再契約 不可	相談	定期借 家契約	2028年 3月末迄	飯田橋駅	3
30158	東京都千代田区飯田橋4-5-13	事務所	募 集 中	杉山ビル	4		13.37坪 44.22㎡	135,000円	10,097円	12,000円	898円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
9535	東京都千代田区飯田橋4-6-9	事務所	募 集 中	ロックフィールドビル	9		59.08坪 195.31㎡	1,063,440円	18,000円	177,240円	3,000円	6~8ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
5926	東京都千代田区飯田橋4-9-5	事務所	募 集 中	スギタビル	3		47.09坪 155.67㎡	517,990円	11,000円	141,270円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
5926	東京都千代田区飯田橋4-9-5	事務所	募 集 中	スギタビル	2		47.09坪 155.67㎡	517,990円	11,000円	141,270円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
7316	東京都千代田区富士見1-5-1	事務所 SOHO	募 集 中	バラシオン飯田橋	5	504	8.05坪 26.61㎡	84,000円	10,435円	6,000円	745円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	5
7316	東京都千代田区富士見1-5-1	事務所 SOHO	募 集 中	バラシオン飯田橋	4	402号室	8.05坪 26.60㎡	84,000円	10,435円	6,000円	745円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	5
7316	東京都千代田区富士見1-5-1	住居	募 集 中	バラシオン飯田橋	4	402号室	8.05坪 26.60㎡	92,400円		6,600円		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	5
7316	東京都千代田区富士見1-5-1	住居	募 集 中	バラシオン飯田橋	5	504	8.05坪 26.61㎡	92,400円		6,600円		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	5

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
7730	東京都千代田区富士見2-2-1	事務所	募 集 中	フォーサイトビル	3		22.83坪 75.47㎡	220,000円	9,636円	なし	なし	6ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
2941	東京都千代田区富士見2-2-7	事務所 店舗 SOHO	募 集 中	YKビル飯田橋	5		10.12坪 33.47㎡	180,000円	17,787円	20,000円	1,976円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
2941	東京都千代田区富士見2-2-7	住居	募 集 中	YKビル飯田橋	5		10.12坪 33.47㎡	180,000円		20,000円		3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
9517	東京都千代田区永田町2-17-5	事務所 SOHO	募 集 中	ローレル永田町	2		6.78坪 22.42㎡	95,000円	14,012円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	3年間	永田町駅	3
9517	東京都千代田区永田町2-17-5	住居	募 集 中	ローレル永田町	2		6.78坪 22.42㎡	104,500円		賃料に含む		1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	3年間	永田町駅	3
45381	東京都文京区音羽2-1-6	事務所 店舗	募 集 中	トーカングランドマンシ ョン音羽	6	601	17.17坪 56.78㎡	250,000円	14,560円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	護国寺駅	1
45381	東京都文京区音羽2-1-6	住居	募 集 中	トーカングランドマンシ ョン音羽	6	601	17.17坪 56.78㎡	250,000円		賃料に含む		6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	護国寺駅	1
22347	東京都文京区後楽2-16-5	事務所 店舗	申 込	福永ビル	2		12.00坪 39.66㎡	78,456円	6,538円	4,620円	385円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	8
22347	東京都文京区後楽2-16-5	事務所 店舗	申 込	福永ビル	4		7.50坪 24.79㎡	52,500円	7,000円	2,888円	385円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	8
23995	東京都文京区後楽2-2-21	事務所	募 集 中	飯田橋I・Sビル	5		24.00坪 79.34㎡	240,000円	10,000円	72,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白王ビル	4	CD	20.00坪 66.12㎡	200,000円	10,000円	50,000円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	新 規	白王ビル	4	A	15.00坪 49.59㎡	150,000円	10,000円	37,500円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白王ビル	7	AB	29.00坪 95.86㎡	290,000円	10,000円	72,500円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白王ビル	5	CD	20.00坪 66.12㎡	200,000円	10,000円	50,000円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/1/6

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	新規	白王ビル	10	AB	29.00坪 95.86㎡	290,000円	10,000円	72,500円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
27581	東京都文京区春日2-19-1	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所	申込	三豊ビル	一棟		50.19坪 165.92㎡	430,000円	8,567円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	後楽園駅	10
23641	東京都文京区小石川2-22-2	事務所	募 集 中	和順ビル	7		177.51坪 586.80㎡	相談	相談	585,783円	3,300円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	後楽園駅	1
41682	東京都文京区小石川2-23-12	事務所	募 集 中	エスティビル小石川	9	901号室	16.50坪 54.54㎡	200,000円	12,121円	28,650円	1,736円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	春日駅	2
35420	東京都文京区水道1-9-1	事務所	申込	文京須賀ビル	4		91.90坪 303.80㎡	827,100円	9,000円	183,800円	2,000円	5,800,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	江戸川橋駅	10
35420	東京都文京区水道1-9-1	事務所	申込	文京須賀ビル	2		149.20坪 493.22㎡	1,342,800円	9,000円	298,400円	2,000円	9,500,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	江戸川橋駅	10
33953	東京都文京区水道2-12-12	事務所 店舗	募 集 中	ハイム1039	1		18.37坪 60.73㎡	168,182円	9,155円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年2月上旬	普通借 家契約	2年間	江戸川橋駅	4
48370	東京都文京区大塚3-11-2	事務所	募 集 中	音羽ビル	7		65.19坪 215.49㎡	977,850円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	茗荷谷駅	9
48370	東京都文京区大塚3-11-2	事務所	募 集 中	音羽ビル	3	302	22.99坪 76.00㎡	344,850円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	茗荷谷駅	9
16444	東京都文京区本郷1-20-5	事務所 店舗	募 集 中	杉浦ビル	4		13.00坪 42.97㎡	169,000円	13,000円	5,000円	385円	税込賃料の4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	水道橋駅	1