

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区岩本町2-6-2	事務所	募集中	大和ビル	3		37.00坪 122.31㎡	407,000円	11,000円	122,100円	3,300円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	岩本町駅	3
東京都千代田区岩本町2-12-5	事務所	新規	早川トナカイビル	2		48.04坪 158.83㎡	686,972円	14,300円	なし	なし	6ヶ月	なし	なし	なし	2025年3月上旬	定期借家契約	5年間	岩本町駅	3
東京都千代田区岩本町2-18-14	事務所	募集中	藤井第一ビル	2		20.00坪 66.12㎡	220,000円	11,000円	55,000円	2,750円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	4
東京都千代田区岩本町3-2-1	事務所	変更	ビリーフ岩本町(旧共同ビル(新岩本町))	2	201	37.80坪 124.99㎡	498,960円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	岩本町駅	1
東京都千代田区岩本町3-2-1	事務所	変更	ビリーフ岩本町(旧共同ビル(新岩本町))	3	301	37.80坪 124.99㎡	498,960円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	岩本町駅	1
東京都千代田区岩本町3-2-1	事務所	新規 申込	ビリーフ岩本町(旧共同ビル(新岩本町))	3	302	28.89坪 95.52㎡	381,348円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	岩本町駅	1
東京都千代田区岩本町3-2-1	事務所	新規	ビリーフ岩本町(旧共同ビル(新岩本町))	6	602	28.50坪 94.22㎡	376,200円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年6月1日	定期借家契約	5年間	岩本町駅	1
東京都千代田区岩本町3-4-6	事務所	変更	トナカイトワーズ	5		75.00坪 247.82㎡	1,320,000円	17,600円	なし	なし	6ヶ月	なし	なし	なし	2025年2月上旬	普通借家契約	2年間	岩本町駅	2
東京都千代田区岩本町3-4-6	事務所	新規	トナカイトワーズ	9		75.00坪 247.82㎡	1,320,000円	17,600円	なし	なし	6ヶ月	なし	なし	なし	2025年6月中旬	普通借家契約	2年間	岩本町駅	2
東京都千代田区岩本町3-7-2	事務所	募集中	スデノビル	2	202	51.34坪 169.72㎡	847,110円	16,500円	197,659円	3,850円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	岩本町駅	2
東京都千代田区東神田1-4-11	事務所	募集中	KKビル	1		8.62坪 28.50㎡	142,230円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	馬喰町駅	3
東京都千代田区東神田1-15-2	事務所 店舗	募集中	倉内ビル(KURAUCHI BUILDING)	1~2		38.59坪 127.57㎡	530,613円	13,750円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	1
東京都千代田区東神田2-9-2	事務所	新規	第二坂本ビル	3		42.42坪 140.23㎡	606,672円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年5月上旬	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	5
東京都千代田区東神田3-2-4	事務所	新規	東神田サマリヤマンション	8	809	6.41坪 21.20㎡	88,000円	13,728円	11,000円	1,716円	2ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	4

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋人形町1-7-7	事務所 店舗	変更	笠原ビルディング	4		43.22坪 142.88㎡	689,359円	15,950円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋人形町1-7-7	事務所 店舗	変更	笠原ビルディング	5		41.39坪 136.83㎡	660,171円	15,950円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋人形町1-19-5	事務所 店舗	募集中	エムズクロス人形町	9		50.90坪 168.40㎡	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	即日	定期借家契約	3年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋人形町2-2-6	事務所	新規	堀口第2ビル	7		28.11坪 92.92㎡	340,131円	12,100円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋人形町2-26-1	事務所 店舗	募集中	丸清ビル	2		6.93坪 22.93㎡	121,000円	17,460円	6,600円	953円	※3ヶ月	※なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋人形町3-7-11	事務所 店舗	募集中	大川ビル	4~5		21.61坪 71.44㎡	285,252円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	未定	即日	定期借家契約	5年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋人形町3-8-2	事務所	募集中	人形町ミハマビル	8		31.90坪 105.44㎡	491,260円	15,400円	105,270円	3,300円	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年4月	普通借家契約	2年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋室町1-12-5	事務所	募集中	日本橋室町ビル	1~2		15.37坪 50.81㎡	550,000円	35,784円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	-	即日	定期借家契約	5年間	三越前駅	1
東京都中央区日本橋浜町1-1-12	店舗	変更	プラザANS	1		26.02坪 86.00㎡	594,000円	22,828円	66,000円	2,537円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	5年間	浜町駅	4
東京都中央区日本橋浜町2-19-8	事務所	新規	文化エステート浜町ビル	5		20.11坪 66.49㎡	242,000円	12,034円	24,200円	1,203円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	浜町駅	3
東京都中央区日本橋浜町2-61-9	駐車場	募集中	TIE浜町ビル	-		-	38,500円	-	-	-	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1年間	浜町駅	1
東京都中央区日本橋浜町3-17-3	事務所 店舗	募集中	足田ビル	2		7.77坪 25.68㎡	110,000円 (非課税)	-	なし	なし	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月下旬	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	5
東京都中央区日本橋浜町3-45-3	事務所	募集中	浜町野島ビル	4		20.62坪 68.17㎡	220,000円	10,669円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	浜町駅	6
東京都中央区日本橋蛸殻町1-6-4	事務所	募集中	第3カネタツビル	1	102	10.00坪 33.06㎡	132,000円	13,200円	13,200円	1,320円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	3

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋蛸殻町1-6-4	事務所	新規	第3カネタツビル	2	201	7.00坪 23.14㎡	92,400円	13,200円	9,240円	1,320円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	3
東京都中央区日本橋蛸殻町1-6-4	事務所	新規	第3カネタツビル	3	302	10.00坪 33.06㎡	132,000円	13,200円	13,200円	1,320円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	3
東京都中央区日本橋蛸殻町2-13-1	事務所	新規	ユニゾ蛸殻町北島ビル	2		98.56坪 325.82㎡	1,734,656円	17,600円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年2月下旬	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	3
東京都中央区日本橋蛸殻町2-13-1	事務所	新規	ユニゾ蛸殻町北島ビル	4		83.92坪 277.45㎡	1,476,992円	17,600円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		2025年4月1日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	3
東京都中央区日本橋蛸殻町2-15-9	事務所 SOHO	募集中	須磨マンション	6	601	19.90坪 65.79㎡	242,000円	12,161円	11,000円	553円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	4
東京都中央区日本橋蛸殻町2-15-9	事務所 SOHO	募集中	須磨マンション	8	801	19.90坪 65.79㎡	242,000円	12,161円	11,000円	553円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	4
東京都中央区日本橋蛸殻町2-15-9	事務所 SOHO	募集中	須磨マンション	9	903	20.05坪 66.29㎡	242,000円	12,070円	11,000円	549円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	4
東京都中央区日本橋箱崎町16-1	事務所	募集中	東益ビル	3		73.66坪 243.53㎡	850,773円	11,550円	243,078円	3,300円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	3
東京都中央区日本橋箱崎町27-8	事務所	募集中	奥村ビル	5		29.00坪 95.87㎡	287,100円	9,900円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月上旬	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	2
東京都中央区日本橋箱崎町42-1	店舗	募集中	東京シティエアターミナル本館	2	216-217	46.19坪 152.42㎡	762,135円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間 (相談)	水天宮前駅	1
東京都中央区日本橋久松町9-2	事務所	新規	日新中央ビル	5		20.00坪 66.11㎡	275,000円	13,750円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	人形町駅	4
東京都中央区日本橋堀留町1-3-7	事務所	募集中	第2MIビル	3		20.96坪 69.30㎡	187,000円	8,922円	33,000円	1,574円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	4
東京都中央区日本橋堀留町1-3-21	事務所	新規	サンヨー堂日本橋ビル	1		32.60坪 107.76㎡	502,040円	15,400円	107,580円	3,300円	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年7月1日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	4
東京都中央区日本橋堀留町1-11-10	事務所 店舗	申込	堀留ファーストビル	9	902	3.37坪 11.16㎡	77,000円	22,849円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	小伝馬町駅	3

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区東日本橋3-24-12	事務所	募集中	東日本橋横町ビル	9		58.34坪 192.86㎡	834,262円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	5
東京都中央区東日本橋3-3-14	事務所	募集中	石田ビル	1		14.39坪 47.56㎡	253,264円	17,600円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	馬喰横山駅	1
東京都中央区東日本橋3-9-15	事務所	変更	グラニート丸統ビル	3		21.25坪 70.25㎡	222,063円	10,450円	70,125円	3,300円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年4月上旬	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	1
東京都中央区東日本橋3-9-15	事務所	新規	グラニート丸統ビル	6		21.25坪 70.25㎡	222,063円	10,450円	70,125円	3,300円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年4月上旬	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	1
東京都中央区小舟町7-13	事務所	募集中	東海日本橋ハイソ	4		18.89坪 62.47㎡	280,000円	14,823円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	人形町駅	4
東京都中央区小舟町15-17	事務所	申込	日本橋協栄ビル	4		31.01坪 102.51㎡	341,110円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋本町1-7-4	事務所	募集中	岡本ビル	2		144.41坪 477.38㎡	2,223,914円	15,400円	635,404円	4,400円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	三越前駅	6
東京都中央区日本橋本町1-7-4	事務所	新規	岡本ビル	3		148.95坪 492.39㎡	2,293,830円	15,400円	655,380円	4,400円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	三越前駅	6
東京都中央区日本橋本町4-1-3	倉庫	募集中	室町SDビル	B1		7.00坪 23.00㎡	55,000円	7,857円	なし	なし	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-6-7	事務所	募集中	光洋ビル	2	新館	63.40坪 209.58㎡	1,046,100円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年3月上旬	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	4
東京都中央区日本橋本町4-6-10	レンタル オフィス	募集中	ソフィエ日本橋(サトービル)	5	S	0.65坪 2.18㎡	33,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	サービス 利用契約	2ヶ月~	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	B1~1		55.52坪 183.41㎡	相談	相談	152,680円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	2		65.00坪 214.87㎡	822,250円	12,650円	178,750円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	3		65.00坪 214.87㎡	822,250円	12,650円	178,750円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	4		65.00坪 214.87㎡	822,250円	12,650円	178,750円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	5		65.00坪 214.87㎡	822,250円	12,650円	178,750円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-15-11	事務所	募集中	市橋ビル	8		65.00坪 214.87㎡	822,250円	12,650円	178,750円	2,750円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋小網町1-4	事務所	新規	淳和ビル	6	A	21.17坪 70.00㎡	224,675円	10,613円	6,600円	311円	5ヶ月	25%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋小網町10-2	事務所	募集中	丸国ビル	6		86.06坪 284.51㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約 (期間相談可)	3年間 (期間相談可)	人形町駅	5
東京都中央区日本橋小網町12-5	事務所 店舗	募集中	ラ・パベル日本橋	B1~8		616.19坪 2036.98㎡	10,475,230円	17,000円	相談	相談	10ヶ月	相談	相談	なし	即日	定期借家契約	3年間	人形町駅	6
東京都中央区日本橋小網町18-11	事務所	新規	小網町プロサイドビル	7		25.18坪 83.23㎡	297,000円	11,795円	55,389円	2,200円	6ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月下旬	定期借家契約	2年間	人形町駅	4
東京都中央区日本橋富沢町7-9	事務所	募集中	京桜興産ビル	6		14.50坪 47.93㎡	154,000円	10,621円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋小伝馬町2-4	事務所	新規	柿澤ビル	7		14.72坪 48.66㎡	223,450円	15,180円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	1
東京都中央区日本橋小伝馬町3-7	事務所 店舗	募集中	T2ビル	1~5	1棟	37.15坪 122.81㎡	660,000円	17,766円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	小伝馬町駅	1
東京都中央区日本橋小伝馬町13-5	事務所	募集中	アソルティ日本橋小伝馬町ビル	10		19.51坪 64.49㎡	300,454円	15,400円	64,383円	3,300円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	1
東京都中央区日本橋大伝馬町3-3	事務所	募集中	日本橋大伝馬町ビル	2		15.70坪 51.90㎡	234,000円	14,904円	44,000円	2,803円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	2		31.30坪 103.49㎡	825,000円	27,174円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	3		31.30坪 103.49㎡	781,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	4		31.30坪 103.49㎡	770,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	5		31.30坪 103.49㎡	770,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	6		31.30坪 103.49㎡	770,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	7		31.30坪 103.49㎡	770,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町17-6	事務所	募集中	Enetial 日本橋大伝馬町	8		31.30坪 103.49㎡	770,000円	25,363円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年3月	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋馬喰町1-5-11	事務所	募集中	ラスバイユビル	3		15.17坪 50.15㎡	166,870円	11,000円	33,374円	2,200円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	1
東京都中央区日本橋馬喰町1-12-6	事務所	申込	三上ビル	6		26.11坪 86.28㎡	229,680円	8,800円	43,065円	1,650円	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	馬喰町駅	1
東京都台東区柳橋1-20-4	事務所	募集中	久月ビル	11		52.27坪 172.79㎡	574,970円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区浅草橋1-20-2	事務所	募集中	内山ビル	2		10.00坪 33.05㎡	143,000円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区浅草橋1-26-1	店舗	新規	YMK浅草橋	1~2		51.42坪 170.00㎡	968,000円	18,825円	55,000円	1,069円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	浅草橋駅	1
東京都台東区浅草橋3-28-2	事務所 SOHO	募集中	高木ビル	4		17.00坪 56.19㎡	187,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	5
東京都台東区浅草橋3-28-2	住居	募集中	高木ビル	4		17.00坪 56.19㎡	170,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	5
東京都台東区浅草橋4-15-4	事務所	募集中	第15シグマビルディング秋葉原	8		59.98坪 198.30㎡	880,000円	14,672円	165,000円	2,751円	8,000,000円	20%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	5
東京都台東区浅草橋5-19-5	事務所	募集中	SEIWA EAST FACE	4		42.49坪 140.47㎡	1,074,997円	25,300円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	6

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都墨田区緑4-20-7	事務所	新規	アステ21	1		41.17坪 136.10㎡	543,444円	13,200円	135,861円	3,300円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	8
東京都墨田区向島1-27-5	事務所	募集中	第3坂口ビル	3		41.83坪 138.31㎡	492,800円	11,781円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	とうきょうスカイツリー駅	4
東京都墨田区亀沢1-9-8	事務所	変更	スキャンビュー	3		20.38坪 67.38㎡	224,180円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	両国駅	2
東京都墨田区亀沢4-16-7	事務所 倉庫 作業所	新規	スズキビル	2	203	16.22坪 53.62㎡	148,500円	9,155円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	9
東京都墨田区菊川2-3-6	事務所 店舗 倉庫 作業所	募集中	菊川栄光ビル	6	602	12.46坪 41.20㎡	178,178円	14,300円	22,000円	1,766円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	菊川駅	1
東京都墨田区菊川3-7-3	店舗	変更	河尻ビル	1~2		26.74坪 88.40㎡	715,000円	26,739円	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	10年間	菊川駅	1
東京都墨田区菊川3-16-1	事務所 店舗	募集中	菊川駅前ビル	2		12.10坪 40.00㎡	205,201円	16,959円	12,960円	1,071円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	3年間	菊川駅	1
東京都墨田区立川2-2-7	事務所 店舗	再募集	トレス森下	1		21.45坪 70.92㎡	399,300円	18,615円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	森下駅	5
東京都墨田区江東橋2-2-3	事務所	募集中	三和ビル	4	B	12.78坪 42.25㎡	288,200円	22,551円	41,800円	3,270円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	6
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	1		40.68坪 134.48㎡	1,252,944円	30,800円	170,042円	4,180円	11,500,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	4	404	15.09坪 49.88㎡	282,183円	18,700円	63,076円	4,180円	1,600,000円	38%	2ヶ月	-	相談	定期借家契約	3年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	6	602	41.18坪 136.13㎡	770,066円	18,700円	172,132円	4,180円	4,300,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	8		34.55坪 114.21㎡	646,085円	18,700円	144,419円	4,180円	3,600,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	9		27.48坪 90.84㎡	453,420円	16,500円	114,866円	4,180円	2,500,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都墨田区錦糸1-5-14	事務所	新規	ケンヨー堂錦糸ビル	3		58.62坪 193.80㎡	773,784円	13,200円	193,446円	3,300円	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年5月1日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区錦糸2-3-9	事務所 店舗	新規	高貝ビル	3	301	24.65坪 81.51㎡	605,000円	24,543円	55,000円	2,231円	4,000,000円	660,000円	1,320,000円	相談	即日	普通借家契約	3年間	錦糸町駅	3
東京都墨田区錦糸2-9-11	事務所	募集中	乾木工芸ビル	1	105	17.20坪 56.86㎡	275,000円	15,989円	8,800円	512円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	錦糸町駅	3
東京都墨田区錦糸2-9-11	店舗	募集中	乾木工芸ビル	1	105	17.20坪 56.86㎡	330,000円	19,186円	8,800円	512円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	錦糸町駅	3
東京都墨田区錦糸4-16-7	事務所	変更	相互ビル	5		140.46坪 464.34㎡	1,854,072円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	3
東京都墨田区本所4-19-2	事務所	募集中	本所吾妻橋DJビル	7		58.80坪 194.38㎡	840,840円	14,300円	なし	なし	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	本所吾妻橋駅	6
東京都墨田区吾妻橋1-10-4	事務所 店舗	新規	高野ビル	3		11.41坪 37.72㎡	121,000円	10,605円	5,500円	482円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	浅草駅	4
東京都墨田区吾妻橋2-1-5	事務所	募集中	ケン・マブチ吾妻橋ビル	6	601	12.29坪 40.65㎡	165,000円	13,426円	33,000円	2,685円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	本所吾妻橋駅	2
東京都墨田区両国1-4-5	事務所 SOHO	募集中	ヤマトビル両国	1	102	16.41坪 54.24㎡	198,000円	12,066円	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	7
東京都墨田区京島1-47-10	店舗	募集中	TG墨田ビル	1		67.38坪 222.75㎡	1,222,947円	18,150円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2028年2月末迄	京成曳舟駅	3
東京都墨田区業平1-17-1	事務所 店舗	新規	業平一丁目貸店舗事務所	1		24.44坪 80.80㎡	484,000円	19,803円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	即日	押上駅	2
東京都江東区南砂2-36-10	事務所	募集中	光陽ビル	5		77.17坪 255.12㎡	594,209円	7,700円	254,661円	3,300円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	南砂町駅	5
東京都江東区南砂6-3-12	事務所 店舗	募集中	チャリオット南砂	3	301	29.18坪 96.46㎡	256,784円	8,800円	96,294円	3,300円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	南砂町駅	
東京都江東区富岡1-9-9	事務所 店舗	募集中	明光堂ビル	1~5		113.07坪 373.79㎡	3,000,000円	26,532円	なし	なし	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	門前仲町駅	1

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都江東区東砂4-14-13	事務所 店舗	申込	東砂貸店舗	2		5.75坪 19.04㎡	88,000円	15,304円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	南砂町駅	17
東京都江東区東陽1-25-4	事務所	募集中	ブリリアンス丹羽	3	301	29.00坪 95.87㎡	271,150円	9,350円	33,495円	1,155円	5ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	木場駅	6
東京都江東区東陽5-31-5	事務所 店舗	新規	ル・モンド三田	1	101	22.08坪 73.00㎡	300,000円	13,587円	なし	ない	1,500,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	東陽町駅	8
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	2	北側	77.00坪 254.54㎡	847,000円	11,000円	211,750円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	2	南側	81.67坪 269.98㎡	898,370円	11,000円	224,593円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	3		157.85坪 521.81㎡	1,736,350円	11,000円	434,088円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	4		159.33坪 526.71㎡	1,752,630円	11,000円	438,158円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	5		159.33坪 526.71㎡	1,752,630円	11,000円	438,158円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	6		159.33坪 526.71㎡	1,752,630円	11,000円	438,158円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場6-12-5	事務所 店舗	新規 申込	木場太閤ビル	1		9.24坪 30.57㎡	121,000円	13,096円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	33,000円	2025年4月下旬	普通借家契約	2年間	木場駅	2
東京都江東区辰巳3-7-26	事務所 倉庫	募集中	サンイスト辰巳	5	C	76.95坪 254.38㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	共益費込みの 10ヶ月	なし	なし	なし	2025年4月1日	普通借家契約	2年間	東雲駅	8
東京都江東区枝川2-10-7	駐車場	募集中	アートパーキング	-	3 3階右前	-	27,500円	-	-	-	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	定めなし	潮見駅	15
東京都江東区枝川2-10-7	駐車場	募集中	アートパーキング	-	8 4階左前	-	33,000円	-	-	-	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	定めなし	潮見駅	15
東京都江東区枝川2-10-7	駐車場	募集中	アートパーキング	-	3 3階左後	-	27,500円	-	-	-	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	定めなし	潮見駅	15

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都江東区枝川2-16-5	事務所 店舗 倉庫 作業所	変更	第4アート・ビル	1~3		203.49坪 672.69㎡	2,750,000円	13,515円	なし	なし	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	豊洲駅	20
東京都江東区塩浜2-15-11	事務所 倉庫 作業所	募集中	金岡マンション	1		29.97坪 99.10㎡	275,000円	9,176円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	15
東京都江東区北砂7-3-8	事務所 店舗 倉庫	募集中	スカイゲート	B1~1		25.36坪 83.86㎡	385,000円	15,181円	なし	なし	3ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	南砂町駅	16
東京都江東区冬木11-17	事務所	募集中	インマビル	5		160.45坪	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	門前仲町駅	5
東京都江東区門前仲町1-3-6	事務所 店舗	募集中	門前仲町S&Sビル	3		20.10坪 66.45㎡	242,000円	12,040円	24,200円	1,205円	税込賃料5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	4年間	門前仲町駅	1
東京都江東区門前仲町1-10-10	店舗 倉庫	新規 申込	松田ビル	1~2		36.46坪 120.53㎡	535,491円	14,687円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	門前仲町駅	3
東京都江東区門前仲町1-10-10	店舗 倉庫	新規 申込	松田ビル	1		17.75坪 58.68㎡	302,544円	17,045円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	門前仲町駅	3
東京都江東区門前仲町1-10-10	事務所 倉庫	新規 申込	松田ビル	2		18.70坪 61.85㎡	232,947円	12,458円	なし	なし	4ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	門前仲町駅	3
東京都江東区亀戸1-8-7	事務所 店舗	募集中	飯野ビル	1		68.14坪 225.25㎡	1,124,310円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	相談	相談	相談	即日	普通借家契約	2年間	亀戸駅	5
東京都江東区亀戸1-36-8	事務所	募集中	新亀戸ビルヂング	5	A	61.48坪 203.23㎡	635,703円	10,340円	209,647円	3,410円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	亀戸駅	4
東京都江東区亀戸1-36-8	事務所	募集中	新亀戸ビルヂング	6	B	91.42坪 302.22㎡	945,283円	10,340円	311,742円	3,410円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	亀戸駅	4
東京都江東区亀戸2-26-10	事務所	新規	立花亀戸ビル	5	502	25.93坪 85.72㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	2025年2月中旬	普通借家契約	2年間	亀戸駅	1
東京都江東区亀戸2-42-5	事務所	申込	くらまえ三洋ビル	6		46.13坪 152.50㎡	507,430円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月1日	普通借家契約	2年間	亀戸駅	8
東京都江東区亀戸4-11-9	事務所	申込	AHAVAビル	7		37.00坪 122.31㎡	329,670円	8,910円	11,000円	297円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	亀戸水神駅	4

株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。
2025/2/3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都江東区住吉2-10-13	事務所 店舗 倉庫 作業所	新規	渡辺ビル	1		11.49坪 38.01㎡	195,000円	16,971円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	住吉駅	2
東京都世田谷区成城6-9-7	事務所 店舗	募集中	Bespoke Apartments 成城学園前	1		16.70坪 55.20㎡	748,000円	44,791円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	未定	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	成城学園前駅	2
東京都世田谷区成城6-9-7	事務所 店舗	申込	Bespoke Apartments 成城学園前	2		15.70坪 51.90㎡	550,000円	35,032円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	未定	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	成城学園前駅	2