

株式会社アースウィンド【上野店】3月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/3/3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
22213	東京都千代田区外神田2-10-8	事務所		富士ビル	4	A	16.27坪 53.78㎡	110,000円	6,761円	10,000円	615円	1,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	5
9981	東京都千代田区外神田2-15-8	事務所		永井第一ビル	8	802	9.00坪 29.75㎡	130,000円	14,444円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	末広町駅	4
8844	東京都千代田区外神田2-9-3	事務所		ユニオンビル工新	4	404	16.98坪 56.13㎡	195,270円	11,500円	25,470円	1,500円	3ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6
17086 5	東京都千代田区外神田4-7-5	事務所		石川興産ビル	6		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
17086 5	東京都千代田区外神田4-7-5	事務所		石川興産ビル	4		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
21144 8	東京都千代田区外神田4-8-8	事務所		日浦ビル	2		9.00坪 29.75㎡	153,000円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
31263 13	東京都千代田区外神田5-1-13	事務所 店舗 SOHO		瀧口第二ビル	6	(2K)	12.10坪 40.00㎡	235,000円	19,421円	25,000円	2,066円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
13052 7	東京都千代田区外神田5-5-7	事務所 倉庫		佐野ビル	3	B号室	6.00坪 19.80㎡	72,000円	12,000円	3,800円	633円	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	3
13581 16	東京都千代田区外神田5-6-16	事務所		山下ビル	2		16.30坪 53.86㎡	179,300円	11,000円	60,310円	3,700円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月上旬	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
46796 4	東京都千代田区外神田5-6-4	事務所 店舗		メトロビル	2		19.22坪 63.53㎡	300,000円	15,609円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	末広町駅	2
15000	東京都千代田区外神田6-11-10	事務所		松尾ビル	2		8.50坪 28.09㎡	93,500円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月中旬	普通借 家契約	2年間	末広町駅	2
7503	東京都千代田区外神田6-12-3	事務所		ビックウエスト3号館	3	本館	32.00坪 105.78㎡	320,000円	10,000円	48,000円	1,500円	1,920,000円	2ヶ月	1ヶ月	相談	相談	定期借 家契約	2025年12月31 日まで	末広町駅	1

株式会社アースウィンド【上野店】3月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/3/3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
7502	東京都千代田区外神田6-12-4	事務所		ビックウエスト1号館	4	南側	14.65坪 48.43㎡	155,000円	10,580円	23,000円	1,502円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	2025年12月31 日まで	末広町駅	2
16208	東京都千代田区外神田6-14-12	事務所 店舗		神田中沢ビル	7		28.54坪 94.34㎡	300,000円	10,512円	60,000円	2,102円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
13770	東京都千代田区神田佐久間町1-11	事務所		産報佐久間ビル	3		104.95坪 346.94㎡	相談	相談	相談	相談	相談	相談	なし	相談	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	1
13770	東京都千代田区神田佐久間町1-11	事務所		産報佐久間ビル	4	A	51.33坪 169.69㎡	相談	相談	相談	相談	相談	相談	なし	相談	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	1
20829	東京都千代田区神田佐久間町1-27	事務所		藤川ビル	5 ~ 6		28.00坪 92.56㎡	280,000円	10,000円	28,000円	1,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	1
6941	東京都千代田区神田佐久間町1-8-4	事務所	申 込	ニュー千代田ビル	3		83.26坪 275.25㎡	890,000円	10,689円	210,000円	2,522円	5ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	3年間	秋葉原駅	1
6941	東京都千代田区神田佐久間町1-8-4	事務所	申 込	ニュー千代田ビル	6	603	4.86坪 16.06㎡	80,000円	16,461円	3,000円	617円	5ヶ月	10%	なし	なし	2025年4月中旬	普通借 家契約	3年間	秋葉原駅	1
4680	東京都千代田区神田佐久間町2-12	事務所 倉庫		きりやビル	2	202	25.50坪 84.29㎡	250,000円	9,804円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
14382	東京都千代田区神田佐久間町2-22	事務所 倉庫 作業所		秋葉原再開発ビル	8	奥	4.91坪 16.26㎡	80,000円	16,293円	なし		3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
14382	東京都千代田区神田佐久間町2-22	事務所		秋葉原再開発ビル	5	503	17.50坪 57.85㎡	157,500円	9,000円	43,750円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月		1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
18381	東京都千代田区神田佐久間町3-27-1	事務所		大洋ビル	6	603	7.00坪 23.14㎡	70,000円	10,000円	15,000円	2,143円	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4
18381	東京都千代田区神田佐久間町3-27-1	事務所		大洋ビル	2	203	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	32,200円	2,300円	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4

株式会社アースウィンド【上野店】3月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/3/3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契 約 面 積	賃 料 (円) (税別)	賃 料 坪 単 価 (円) (税別)	共 益 費 (円) (税別)	共 益 費 坪 単 価 (円) (税別)	敷 金/保 証 金	償 却 (税別)	礼 金 (税別)	更 新 料/ 再 契 約 料 (税別)	入 居 可 能 日	契 約 形 態	契 約 期 間	最 寄 駅	徒 歩 (分)
23331	東京都千代田区神田佐久間町3-37	事務所	申込	由良ビル	3		38.00坪 125.61㎡	570,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月		1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	秋葉原駅	3
18880	東京都千代田区神田佐久間町3-38	事務所		第5東ビル	5	502	31.00坪 102.47㎡	372,000円	12,000円	93,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	2
18880	東京都千代田区神田佐久間町3-38	事務所		第5東ビル	2	201	54.00坪 178.51㎡	540,000円	10,000円	162,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	2
19338	東京都千代田区神田佐久間町3-5	事務所		第二櫻井ビル	3	301号室	22.00坪 72.72㎡	264,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2025年5月上旬	定期借家契約	2年間	秋葉原駅	3
13072	東京都千代田区神田佐久間町4-6	事務所		齋田ビル	4	403	8.50坪 28.10㎡	110,500円	13,000円	21,250円	2,500円	7ヶ月	2ヶ月		1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	5
3030	東京都千代田区神田佐久間町2-18-5	事務所 店舗		アークビル	10		29.94坪 99.00㎡	792,000円	23,100円	125,400円	4,189円	10ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	1
18827 1	東京都千代田区神田平河町1	事務所		第3東ビル	3	308	8.50坪 28.09㎡	110,500円	13,000円	25,500円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	2025年5月	定期借家契約	2年間	秋葉原駅	1
18827 1	東京都千代田区神田平河町1	事務所		第3東ビル	3	312	12.50坪 41.32㎡	162,500円	13,000円	37,500円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	2025年3月	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	1
2983	東京都千代田区神田和泉町1-1-11	事務所 店舗		ワイズ・クレストビル	1		11.00坪 36.36㎡	260,000円	23,636円	22,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
10973	東京都千代田区神田和泉町1-12-17	事務所		久保田ビル	6		72.61坪 240.00㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月中旬	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
10973	東京都千代田区神田和泉町1-12-17	事務所		久保田ビル	5		72.61坪 240.00㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年2月中旬	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
14888	東京都千代田区神田和泉町1-2-5	事務所		昭和ビル	3	東側	30.00坪 99.17㎡	270,000円	9,000円	60,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	2

株式会社アースウィンド【上野店】3月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/3/3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
22817	東京都千代田区神田和泉町 1-3-9	事務所		本間屋ビル	4	A	14.80坪 48.93㎡	148,000円	10,000円	14,800円	1,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	3
50274	東京都足立区千住2-33-3	店舗		北千住 貸店舗・貸診療所	3	A	45.90坪 151.75㎡					8ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	定期借 家契約	20年間	北千住駅	3
17127	東京都台東区元浅草3-6-1	事務所		石澤ビル	6		14.99坪 49.58㎡	150,000円	10,007円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	2
23074	東京都台東区小島2-14-5	事務所		毛利ビル	1	102	12.50坪 41.33㎡	200,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	2
47322	東京都台東区小島2-21-16	事務所 店舗		足立総業ビル	4		40.18坪 132.82㎡	440,000円	10,951円	20,000円	498円	3ヶ月		1ヶ月	1ヶ月	2025年4月中旬	定期借 家契約	2年間	新御徒町駅	1
20041	東京都台東区上野1-14-3	事務所		天龍ビル	2		20.00坪 66.11㎡	200,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年4月下旬	定期借 家契約	2年間	湯島駅	2
18622	東京都台東区上野1-16-16	事務所		第2三倉ビル	5		28.00坪 92.56㎡	406,000円	14,500円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月上旬	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	4
15171	東京都台東区上野1-19-10	事務所 店舗		上野広小路会館	1		57.20坪 189.08㎡	1,512,640円	26,446円	189,080円	3,306円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	上野広小路 駅	1
16494	東京都台東区上野1-9-8	事務所		成吉思汗ビル	3		19.89坪 65.77㎡	250,000円	12,569円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月上旬	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	5
16494	東京都台東区上野1-9-8	事務所 店舗		成吉思汗ビル	3		19.89坪 65.77㎡	300,000円	15,083円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月上旬	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	5
19459	東京都台東区上野2-12-18	事務所		池之端ヒロ・ハイツ	4	405	14.40坪 47.50㎡	161,700円	11,261円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	上野広小路 駅	3
19459	東京都台東区上野2-12-18	事務所		池之端ヒロ・ハイツ	4	401	13.20坪 43.50㎡	162,800円	11,261円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	上野広小路 駅	3

株式会社アースウィンド【上野店】3月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/3/3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
20060	東京都台東区上野3-19-5	事務所		田沼ビル	3	表	10.00坪 33.05㎡	100,000円	10,000円	10,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	3
20060	東京都台東区上野3-19-5	事務所		田沼ビル	5	表	7.50坪 24.79㎡	70,000円	9,333円	10,000円	1,111円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	3
20060	東京都台東区上野3-19-5	事務所		田沼ビル	3	裏	5.00坪 16.52㎡	60,000円	12,000円	10,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	3
13701	東京都台東区上野3-23-2	事務所		山田ビル	3		7.00坪 23.14㎡	84,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月下旬	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	3
13736	東京都台東区上野3-3-5	事務所		山本ビル	1		18.60坪 61.48㎡	260,400円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年4月上旬	普通借 家契約	2年間	末広町駅	3
13333	東京都台東区上野3-6-3	事務所		三春ビル	2	207	5.00坪 16.52㎡	60,000円	12,000円	5,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	5
10683	東京都台東区上野4-5-11	店舗	申 込	丸徳ビル	2		30.00坪 99.17㎡	750,000円	25,000円	70,000円	2,333円	6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	上野広小路 駅	2
5465	東京都台東区上野5-16-9	事務所 店舗		サンエイビル	5		16.60坪 54.87㎡	250,000円	15,060円	30,000円	1,807円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	仲御徒町駅	1
12366	東京都台東区上野5-5-10	事務所		御徒町永谷タウンプラザ	6	603	3.47坪 11.49㎡	52,000円		3,000円		4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	6
15972	東京都台東区上野5-6-11	事務所 店舗	申 込	神戸ビル	1		14.00坪 46.20㎡	259,000円	18,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	3
12079	東京都台東区上野6-7-16	事務所		古谷ビル	4		15.30坪 50.58㎡	183,600円	12,000円	53,550円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月		1ヶ月	2025年4月下旬	普通借 家契約	2年間	上野駅	3
12079	東京都台東区上野6-7-16	事務所		古谷ビル	7		15.30坪 50.58㎡	183,600円	12,000円	53,550円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月中旬	普通借 家契約	2年間	上野駅	3

株式会社アースウィンド【上野店】3月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/3/3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
40549	東京都台東区浅草2-6-11	事務所 店舗		浅草平和ストアビル	3		38.88坪 128.53㎡	1,166,400円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	9年間	浅草駅	2
1080	東京都台東区台東2-30-11	事務所		HMビル	3		19.33坪 63.90㎡	212,630円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年6月上旬	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	4
27289	東京都台東区台東4-1-4	事務所 店舗		ミツパビル	1		22.04坪 72.86㎡	400,000円	18,149円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	3
18251	東京都台東区台東4-20-9	事務所		大仙柴田ビル	1		37.42坪 123.72㎡	486,460円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年3月上旬	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	2
12372	東京都台東区台東4-26-8	事務所		御徒町台東ビル	8		27.50坪 90.75㎡	330,000円	12,000円	55,000円	2,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年8月上旬	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	1
15164	東京都台東区台東4-29-15	住居		上野永谷タウンプラザ	9	910	5.72坪 18.90㎡	75,000円		賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	4
15164	東京都台東区台東4-29-15	事務所 SOHO 住居		上野永谷タウンプラザ	10	1013	11.14坪 36.82㎡	130,000円	11,670円	賃料に含む	賃料に含む	住居1ヶ月 そ の他3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	4
22208	東京都台東区台東4-30-7	事務所 店舗	申 込	富士ビルディング	3		30.80坪 101.81㎡	280,000円	9,091円	賃料に含む	賃料に含む	2,000,000円	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	仲御徒町駅	2
9734	東京都台東区東上野1-1-7	事務所		伊藤ビル	2		15.73坪 52.00㎡	210,000円	13,350円	10,000円	636円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	1
9734	東京都台東区東上野1-1-7	事務所		伊藤ビル	3		17.24坪 57.00㎡	210,000円	12,181円	10,000円	580円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	1
14918	東京都台東区東上野1-17-2	事務所		松永ビル	4	402	6.00坪 19.83㎡	70,000円	11,667円	5,000円	833円	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	3
19722	東京都台東区東上野1-22-5	事務所	申 込	中村ビル	3		12.50坪 41.32㎡	118,750円	9,500円	3,000円	240円	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	仲御徒町駅	4

株式会社アースウィンド【上野店】3月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/3/3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
4227	東京都台東区東上野1-8-2	事務所		オーイズミ東上野ビル 東館	9		30.88坪 102.08㎡	308,800円	10,000円	42,390円	1,373円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	1年間	新御徒町駅	2
11849	東京都台東区東上野2-18-1	事務所 店舗		群山ビル	4		23.00坪 76.03㎡	414,000円	18,000円	18,000円	783円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	10年間	上野駅	2
11849	東京都台東区東上野2-18-1	事務所 店舗		群山ビル	2		23.00坪 76.03㎡	575,000円	25,000円	18,000円	783円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	上野駅	2
12724	東京都台東区東上野3-12-5	事務所 倉庫		高野ビル	3	301	9.00坪 29.75㎡	70,000円	7,778円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	上野駅	3
15195	東京都台東区東上野5-1-8	事務所		上野富士ビル	10	A	39.00坪 128.92㎡	390,000円	10,000円	78,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	稲荷町駅	1
15195	東京都台東区東上野5-1-8	事務所		上野富士ビル	2		76.00坪 251.23㎡	760,000円	10,000円	152,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	稲荷町駅	1
19253	東京都台東区東上野6-10-8	事務所		第二織田屋ビル	5		4.71坪 15.57㎡	54,545円		賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	稲荷町駅	3
5268	東京都台東区竜泉2-5-8	事務所 店舗 その他 クリニックを		コンフォート竜泉クボタ	1	102	12.40坪 41.00㎡	200,000円	16,129円	10,000円	806円	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1.5ヶ月	2025年4月1日	定期借 家契約	3年間	三ノ輪駅	6
5268	東京都台東区竜泉2-5-8	クリニック		コンフォート竜泉クボタ	1	102	12.40坪 41.00㎡	194,000円	15,645円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	2025年4月1日	普通借 家契約	2年間	三ノ輪駅	6
12352	東京都文京区湯島1-7-11	事務所		御茶の水南新ビル	2		13.39坪 44.26㎡	138,000円	10,306円	12,000円	896円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	8
32263	東京都文京区湯島2-20-10	事務所 店舗		ダイヤモンドレジデンス文京	1		18.00坪 59.50㎡	290,000円	16,111円	20,000円	1,111円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1.25ヶ月	2025年7月下旬	定期借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	6
20769	東京都文京区湯島2-31-1	事務所		湯島三友ビル	3		106.01坪 349.98㎡	1,515,943円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	5

株式会社アースウィンド【上野店】3月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/3/3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
20753	東京都文京区湯島3-14-9	事務所		湯島ビルディング	2		108.08坪 357.28㎡	1,729,280円	16,000円	324,240円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	1
13067	東京都文京区湯島3-1-7	事務所		妻恋木工第2ビル	6		20.51坪 67.80㎡	210,000円	10,239円	40,000円	1,950円	1,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年5月上旬	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6
12351	東京都文京区湯島3-2-12	事務所		御茶ノ水天神ビル	2	201	49.41坪 163.34㎡	617,625円	12,500円	148,230円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6
11381	東京都文京区湯島3-23-6	事務所		金井ビル	2		21.00坪 69.42㎡	177,500円	8,452円	10,000円	476円	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	2
29398	東京都文京区湯島3-42-4	事務所 店舗		凜天館	4		4.12坪 13.63㎡	90,000円	21,845円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
29398	東京都文京区湯島3-42-4	SOHO 住居		凜天館	4		4.12坪 13.63㎡	72,727円	17,652円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
29398	東京都文京区湯島3-42-4	事務所 店舗		凜天館	5		4.12坪 13.63㎡	89,000円	24,272円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
29398	東京都文京区湯島3-42-4	SOHO 住居		凜天館	5		4.12坪 13.63㎡	72,727円	17,652円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
9697	東京都文京区湯島4-2-1	事務所		杏林ビル	4		58.17坪 192.30㎡	639,870円	11,000円	174,510円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	6
9697	東京都文京区湯島4-2-1	事務所		杏林ビル	3		59.23坪 195.82㎡	651,530円	11,000円	177,690円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	6
20751	東京都文京区湯島4-6-12	事務所 店舗		湯島ハイタウンB棟	1	S8910号 室	11.39坪 37.65㎡	95,000円	8,341円	13,000円	1,141円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	8
19283	東京都文京区本郷2-11-6	事務所		第二谷口ビル	1	南	14.70坪 48.60㎡	226,380円	15,400円	26,460円	1,800円	1,700,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	6

株式会社アースウィンド【上野店】3月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/3/3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
19283	東京都文京区本郷2-11-6	事務所		第二谷口ビル	3	南	19.60坪 64.79㎡	186,200円	9,500円	39,200円	1,800円	1,500,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	6
20734	東京都文京区本郷2-13-10	事務所 店舗		湯浅ビル	6		32.10坪 106.13㎡	417,300円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	5
18972	東京都文京区本郷2-25-14	事務所	申 込	第一ライトビル	3	304	5.98坪 19.76㎡	57,000円	9,532円	12,000円	2,007円	賃料+共益費 2ヶ月	なし	賃料+共 益費2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	2
6894	東京都文京区本郷2-25-6	事務所	申 込	ニューライトビル	1	1022	5.61坪 18.54㎡	53,000円	9,447円	12,000円	2,353円	賃料+共益費 2ヶ月	なし	賃料+共 益費2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	3
13762	東京都文京区本郷2-40-14	事務所		山崎ビル	4	402	14.00坪 46.47㎡	151,200円	10,800円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	0.5ヶ月	2025年2月20日	普通借 家契約	3年間	本郷三丁目 駅	1
22873	東京都文京区本郷3-16-4	事務所		本郷天理ビル	4		53.03坪 175.30㎡	556,815円	10,500円	132,575円	2,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所 店舗		NCKビル	6		34.61坪 114.41㎡	380,710円	11,000円	34,610円	1,000円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所 店舗		NCKビル	3		34.61坪 114.41㎡	415,320円	12,000円	34,610円	1,000円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
10052	東京都文京区本郷3-8-5	倉庫		園田ビル	2		9.98坪 32.99㎡	60,000円	6,012円	5,000円	501円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	6
10973	東京都千代田区神田和泉町 1-12-17	駐車場		久保田ビル				40,000円(税 別)				1ヶ月		1ヶ月		即日	普通借 家契約	1年間	秋葉原駅	4
4016	東京都台東区上野3-2-1	駐車場		エクセレントビル				35,000円(税 別)				1ヶ月		なし			普通借 家契約		末広町駅	2
9681	東京都台東区台東2-7-1	駐車場		安藤ビル				35,000円(税 別)				1ヶ月		なし		即日			末広町駅	6

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契 約 面 積	賃 料 （円） （税別）	賃 料 坪 単 価 （円） （税別）	共 益 費 （円） （税別）	共 益 費 坪 単 価 （円） （税別）	敷 金 / 保 証 金	償 却 （税別）	礼 金 （税別）	更 新 料 / 再 契 約 料 （税別）	入 居 可 能 日	契 約 形 態	契 約 期 間	最 寄 駅	徒 歩 （分）
4287	東京都台東区東上野1-26-2	駐車場		オーラムビル				35,000円(税別)				1ヶ月		なし	なし	相談	普通借家契約		新御徒町駅	2
19191	東京都台東区東上野6-23-5	駐車場		第二雨宮ビル				30,000円(税別)				なし		なし			普通借家契約		稲荷町駅	6
18621	東京都文京区湯島4-9-2	駐車場		第2三好ビル内駐車場				37,000円 (消費税込み)				なし		なし		即日	普通借家契約		本郷三丁目駅	7