

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/5/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
15476	東京都千代田区外神田1-18-19	事務所		新秋葉原ビル	6		55.87坪 184.39㎡	1,312,945円	23,500円	195,545	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	その他-相談	秋葉原駅	1
22213	東京都千代田区外神田2-10-8	事務所		富士ビル	4	A	16.27坪 53.78㎡	110,000円	6,761円	10,000円	615円	1,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	5
9981	東京都千代田区外神田2-15-8	事務所		永井第一ビル	8	802	9.00坪 29.75㎡	130,000円	14,444円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	末広町駅	4
8844	東京都千代田区外神田2-9-3	事務所		ユニオンビル工新	4	402	13.72坪 45.37㎡	158,000円	11,516円	21,000円	1,531円	3ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2025年4月15日	普通借家契約	3年間	末広町駅	6
17331	東京都千代田区外神田3-1-9	事務所		赤塚ビル	4	401	9.20坪 30.41㎡	140,000円	15,217円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	秋葉原駅	4
17086	東京都千代田区外神田4-7-5	事務所		石川興産ビル	6		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
17086	東京都千代田区外神田4-7-5	事務所		石川興産ビル	4		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
21144	東京都千代田区外神田4-8-8	事務所		日浦ビル	2		9.00坪 29.75㎡	153,000円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
31263	東京都千代田区外神田5-1-13	事務所 店舗 SOHO 住居	申込	瀧口第二ビル	6	(2K)	12.10坪 40.00㎡	180,000円	14,876円	24,546円	2,029円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
13052	東京都千代田区外神田5-5-7	事務所 倉庫		佐野ビル	3	B号室	6.00坪 19.80㎡	72,000円	12,000円	3,800円	633円	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	3
46796	東京都千代田区外神田5-6-4	事務所 店舗		メトロビル	2		19.22坪 63.53㎡	300,000円	15,609円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	末広町駅	2
15000	東京都千代田区外神田6-11-10	事務所	申込	松尾ビル	2		8.50坪 28.09㎡	93,500円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年4月1日	普通借家契約	2年間	末広町駅	2

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/5/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
34633	東京都千代田区神田佐久間 河岸55	サービスオ フィス	先 行	PREMIUM OFFICE AKIHABARA	2	207（2人 用）	2.00坪 6.64㎡	113,000円		賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	その他 -利用 契約	1年間	秋葉原駅	3
34633	東京都千代田区神田佐久間 河岸55	サービスオ フィス		PREMIUM OFFICE AKIHABARA	2	209（2人 用）	2.00坪 6.64㎡	113,000円	56,500円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	その他 -利用 契約	1年間	秋葉原駅	3
20829	東京都千代田区神田佐久間 町1-27	事務所		藤川ビル	5 ～ 6		28.00坪 92.56㎡	280,000円	10,000円	28,000円	1,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	1
4680	東京都千代田区神田佐久間 町2-12	事務所 倉庫		きりやビル	2	202	25.50坪 84.29㎡	250,000円	9,804円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
3030	東京都千代田区神田佐久間 町2-18-5	事務所 店舗		アークビル	10		29.94坪 99.00㎡	720,000円	21,000円	114,000円	3,808円	10ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	1
14382	東京都千代田区神田佐久間 町2-22	事務所 倉庫 作業所		秋葉原再開発ビル	8	奥	4.91坪 16.26㎡	80,000円	16,293円	無し		3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
14382	東京都千代田区神田佐久間 町2-22	事務所		秋葉原再開発ビル	2	203	17.50坪 57.85㎡	157,500円	9,000円	43,750円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
18381	東京都千代田区神田佐久間 町3-27-1	事務所		大洋ビル	2	203	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	32,200円	2,300円	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4
18381	東京都千代田区神田佐久間 町3-27-1	事務所		大洋ビル	4	403	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	32,200円	2,300円	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4
18880	東京都千代田区神田佐久間 町3-38	事務所		第5東ビル	5	502	31.00坪 102.47㎡	372,000円	12,000円	93,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	秋葉原駅	2
18880	東京都千代田区神田佐久間 町3-38	事務所		第5東ビル	2	201	54.00坪 178.51㎡	540,000円	10,000円	162,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	秋葉原駅	2
19338	東京都千代田区神田佐久間 町3-5	事務所		第二櫻井ビル	3	301号室	22.00坪 72.72㎡	264,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2025年5月上旬	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	3

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/5/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
13072	東京都千代田区神田佐久間町4-6	事務所		齋田ビル	4	403	8.50坪 28.10㎡	110,500円	13,000円	21,250円	2,500円	7ヶ月	2ヶ月		1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	5
18827 1	東京都千代田区神田平河町1	事務所	申込	第3東ビル	3	308	8.50坪 28.09㎡	110,500円	13,000円	25,500円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	2025年5月	定期借家契約	2年間	秋葉原駅	1
18827 1	東京都千代田区神田平河町1	事務所	申込	第3東ビル	3	312	12.50坪 41.32㎡	162,500円	13,000円	37,500円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	秋葉原駅	1
3794 66	東京都千代田区神田練堀町66	事務所 店舗 SOHO		ヴィラージュ・ド・クロ シェビル	8	801	10.85坪 35.87㎡	180,000円	16,590円	20,000円	1,843円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.25ヶ月	2025年5月上旬	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
3794 66	東京都千代田区神田練堀町66	事務所 店舗	申込	ヴィラージュ・ド・クロ シェビル	6	601	10.85坪 35.87㎡	180,000円	16,590円	20,000円	1,843円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.25ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
2983	東京都千代田区神田和泉町1-1-11	事務所 店舗		ワイズ・クレストビル	1		11.00坪 36.36㎡	260,000円	23,636円	22,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
14888	東京都千代田区神田和泉町1-2-5	事務所		昭和ビル	3	東側	30.00坪 99.17㎡	270,000円	9,000円	60,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	2
15998 1-5-5	東京都千代田区神田和泉町1-5-5	事務所 店舗		神田155ビル	1		11.53坪 38.11㎡	190,000円	16,479円	30,000円	2,602円	税込賃料の8ヶ月分	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年6月上旬	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	3
7596	東京都台東区三筋2-23-4	事務所		ピラミッドビル	2		21.00坪 69.42㎡	210,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新御徒町駅	4
8171	東京都台東区寿3-15-10	事務所		ペンギンビル	3		26.09坪 86.25㎡	260,000円	9,966円	40,000円	1,533円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	浅草駅	3
23074	東京都台東区小島2-14-5	事務所		毛利ビル	7	701	17.83坪 58.97㎡	218,090円	12,232円	43,631円	2,447円	2ヶ月	2ヶ月	なし		即日	普通借家契約	2年間	新御徒町駅	2
47322	東京都台東区小島2-21-16	事務所 店舗		足立総業ビル	4		40.18坪 132.82㎡	361,620円	9,000円	20,000円	498円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年5月上旬	定期借家契約	2年間	新御徒町駅	1

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL：03（5807）5666 FAX：03（5807）5665

2025/5/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
20041	東京都台東区上野1-14-3	事務所		天龍ビル	2		20.00坪 66.11㎡	160,000円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2025年5月上旬	定期借 家契約	2年間	湯島駅	2
19459	東京都台東区上野2-12-18	事務所	申 込	池之端ヒロ・ハイツ	4	401	13.20坪 43.50㎡	148,000円	11,212円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	上野御徒町 駅	3
20060	東京都台東区上野3-19-5	事務所	申 込	田沼ビル	3	表	10.00坪 33.05㎡	100,000円	10,000円	10,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	3
20060	東京都台東区上野3-19-5	事務所		田沼ビル	5	表	7.50坪 24.79㎡	70,000円	9,333円	10,000円	1,111円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	3
20060	東京都台東区上野3-19-5	事務所		田沼ビル	3	裏	5.00坪 16.52㎡	60,000円	12,000円	10,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	3
4016	東京都台東区上野3-2-1	事務所		エクセレントビル	7		56.00坪 185.12㎡	616,000円	11,000円	112,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年10月下旬	普通借 家契約	2年間	末広町駅	2
5441	東京都台東区上野3-2-4	事務所		ザボン村上ビル	5		48.22坪 159.40㎡	482,200円	10,000円	144,660円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	末広町駅	2
13736	東京都台東区上野3-3-5	事務所 倉庫	申 込	山本ビル	1		18.60坪 61.48㎡	260,400円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年5月上旬	普通借 家契約	2年間	末広町駅	3
13333	東京都台東区上野3-6-3	事務所		三春ビル	2	207	5.00坪 16.52㎡	60,000円	12,000円	5,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	5
10683	東京都台東区上野4-5-11	店舗		丸徳ビル	2		30.00坪 99.17㎡	750,000円	25,000円	70,000円	2,333円	6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	上野広小路 駅	2
10683	東京都台東区上野4-5-11	店舗		丸徳ビル	B1		30.00坪 99.17㎡	750,000円	25,000円	70,000円	2,133円	6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	上野広小路 駅	2
5465	東京都台東区上野5-16-9	事務所 店舗		サンエイビル	5		16.60坪 54.87㎡	250,000円	15,060円	30,000円	1,807円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	仲御徒町駅	1

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/5/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
40549	東京都台東区浅草2-6-11	事務所 店舗	申込	浅草平和ストアビル	3		38.88坪 128.53㎡	1,166,400円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	9年間	浅草駅	2
20382	東京都台東区台東1-21-4	事務所		東京ミシン会館	5	A	11.10坪 36.69㎡	122,100円	11,000円	12,210円	1,100円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	9
1080	東京都台東区台東2-30-11	事務所		HMビル	3		19.33坪 63.90㎡	212,630円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年6月上旬	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	4
12372	東京都台東区台東4-26-8	事務所	申込	御徒町台東ビル	8		27.50坪 90.75㎡	330,000円	12,000円	55,000円	2,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年8月上旬	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	1
23518	東京都台東区東上野1-12-7	事務所		鈴木ビル	2		20.00坪 66.11㎡	200,000円	10,000円	30,000円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	3
4228	東京都台東区東上野1-8-2	事務所		オーイズミ東上野ビル 西館	6	B	17.32坪 57.25㎡	190,520円	11,000円	17,320円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	定期借 家契約	1年間	新御徒町駅	2
11849	東京都台東区東上野2-18-1	事務所 店舗	申込	群山ビル	4		23.00坪 76.03㎡	414,000円	18,000円	18,000円	783円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	10年間	上野駅	2
15195	東京都台東区東上野5-1-8	事務所		上野富士ビル	2		76.00坪 251.23㎡	760,000円	10,000円	152,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	稲荷町駅	1
7010	東京都台東区北上野1-6-11	事務所		ノルドビル	5		85.06坪 281.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2025年11月	普通借 家契約	2年間	入谷駅	4
5268	東京都台東区竜泉2-5-8	事務所 店舗 その他 クリニックを		コンフォート竜泉クボタ	1	102	12.40坪 41.00㎡	200,000円	16,129円	10,000円	806円	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1.5ヶ月	2025年4月1日	定期借 家契約	3年間	三ノ輪駅	6
5268	東京都台東区竜泉2-5-8	クリニック		コンフォート竜泉クボタ	1	102	12.40坪 41.00㎡	230,000円	18,548円	10,000円	806円	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1.5ヶ月	2025年4月1日	定期借 家契約	3年間	三ノ輪駅	6
12352	東京都文京区湯島1-7-11	事務所		御茶の水南新ビル	2		13.39坪 44.26㎡	138,000円	10,306円	12,000円	896円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	8

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/5/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
32263	東京都文京区湯島2-20-10	事務所 店舗		ダイヤモンドレジデンス文京	1		18.00坪 59.50㎡	290,000円	16,111円	20,000円	1,111円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1.25ヶ月	2025年7月下旬	定期借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	6
20769	東京都文京区湯島2-31-1	事務所		湯島三友ビル	3		106.01坪 349.98㎡	1,515,943円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	5
20753	東京都文京区湯島3-14-9	事務所		湯島ビルディング	2		108.08坪 357.28㎡	1,729,280円	16,000円	324,240円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	1
13067	東京都文京区湯島3-1-7	事務所		妻恋木工第2ビル	6		20.51坪 67.80㎡	210,000円	10,239円	40,000円	1,950円	1,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6
12351	東京都文京区湯島3-2-12	事務所		御茶ノ水天神ビル	2	201	49.41坪 163.34㎡	617,625円	12,500円	148,230円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6
29398	東京都文京区湯島3-42-4	事務所 店舗		凜天館	4		4.12坪 13.63㎡	90,000円	21,845円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
29398	東京都文京区湯島3-42-4	SOHO 住居		凜天館	4		4.12坪 13.63㎡	72,727円	17,652円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
29398	東京都文京区湯島3-42-4	事務所 店舗		凜天館	5		4.12坪 13.63㎡	89,000円	24,272円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
29398	東京都文京区湯島3-42-4	SOHO 住居		凜天館	5		4.12坪 13.63㎡	72,727円	17,652円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	湯島駅	1
9697	東京都文京区湯島4-2-1	事務所		杏林ビル	4		58.17坪 192.30㎡	639,870円	11,000円	174,510円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	6
9697	東京都文京区湯島4-2-1	事務所		杏林ビル	3		59.23坪 195.82㎡	651,530円	11,000円	177,690円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	6
20751	東京都文京区湯島4-6-12	事務所 店舗		湯島ハイタウンB棟	1	S8910号 室	11.39坪 37.65㎡	95,000円	8,341円	13,000円	1,141円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	8

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL：03（5807）5666 FAX：03（5807）5665

2025/5/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
18972	東京都文京区本郷2-25-14	事務所		第一ライトビル	5	504	2.80坪 9.25㎡	40,000円	14,286円	4,000円	1,429円	賃料＋共益費 2ヶ月	なし	賃料＋共 益費2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	2
18972	東京都文京区本郷2-25-14	事務所		第一ライトビル	3	308	2.70坪 8.92㎡	40,000円	14,815円	4,000円	1,481円	賃料＋共益費 2ヶ月	なし	賃料＋共 益費2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	2
6894	東京都文京区本郷2-25-6	事務所	申 込	ニューライトビル	3	304	8.77坪 28.99㎡	79,000円	9,008円	10,000円	1,140円	賃料＋共益費 2ヶ月	なし	賃料＋共 益費2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	3
36484	東京都文京区本郷2-38-4	事務所	申 込	本郷弓町ビル	2		53.73坪 177.63㎡	671,625円	12,500円	161,190円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2024年4月1日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
36484	東京都文京区本郷2-38-4	事務所		本郷弓町ビル	4		53.73坪 177.63㎡	671,625円	12,500円	161,190円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2024年4月1日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
36484	東京都文京区本郷2-38-4	事務所		本郷弓町ビル	5		53.73坪 177.63㎡	671,625円	12,500円	161,190円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2024年4月1日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
36484	東京都文京区本郷2-38-4	事務所 店舗	申 込	本郷弓町ビル	1		53.03坪 175.30㎡	702,404円	13,500円	159,090円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2025年4月1日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
22012	東京都文京区本郷3-14-16	事務所		美工本郷第2ビル	7		17.70坪 58.51㎡	194,700円	11,000円	35,400円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年9月中旬	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	3
22012	東京都文京区本郷3-14-16	事務所 店舗		美工本郷第2ビル	1		11.70坪 38.67㎡	152,100円	13,000円	23,400円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年8月上旬	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	3
22873	東京都文京区本郷3-16-4	事務所		本郷天理ビル	4		53.03坪 175.30㎡	556,815円	10,500円	132,575円	2,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	5
22873	東京都文京区本郷3-16-4	事務所		本郷天理ビル	2		53.03坪 175.30㎡	556,815円	10,500円	132,575円	2,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	5
49737	東京都文京区本郷3-22-11	事務所 店舗		ハイニース本郷	1		21.24坪 70.23㎡	380,000円	17,891円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	7

株式会社アースウィンド【上野店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL : 03 (5807) 5666 FAX : 03 (5807) 5665

2025/5/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所		NCKビル	2	表	19.02坪 62.87㎡	237,750円	12,500円	28,530円	1,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年6月下旬	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所 店舗		NCKビル	6		34.61坪 114.41㎡	294,185円	8,500円	51,915円	1,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所 店舗		NCKビル	3		34.61坪 114.41㎡	311,490円	9,000円	51,915円	1,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	倉庫		NCKビル	B1		6.62坪 21.88㎡	52,960円	8,000円	6,620円	1,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	倉庫 作業所 その他 駐車場		NCKビル	1		9.58坪 31.66㎡	124,540円	13,000円	9,580円	1,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	店舗		NCKビル	1		9.58坪 31.66㎡	162,860円	17,000円	19,160円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
20374	東京都文京区本郷3-32-7	事務所		東京ビル	8		59.48坪 196.63㎡	654,280円	11,000円	118,960円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	2
13052 7	東京都千代田区外神田5-5-7	駐車場		佐野ビル		平置き		43,000円(税 別)				1ヶ月		なし		即日	普通借 家契約		末広町駅	3
4016	東京都台東区上野3-2-1	駐車場		エクセレントビル				35,000円(税 別)				1ヶ月		なし		即日	普通借 家契約		末広町駅	2
9681	東京都台東区台東2-7-1	駐車場		安藤ビル				35,000円(税 別)				1ヶ月		なし		即日			末広町駅	6
4287	東京都台東区東上野1-26-2	駐車場		オーラムビル				35,000円(税 別)				1ヶ月		なし		即日	普通借 家契約		新御徒町駅	2
18621	東京都文京区湯島4-9-2	駐車場		第2三好ビル内駐車場				37,000円 (消費税込 み)				なし		なし		即日	普通借 家契約		本郷三丁目 駅	7