

株式会社アースウィンド【青山店】7月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/7/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
5609	東京都港区南青山2-13-2	事務所		サンライズ青山ビル	2	202	31.32坪 103.53㎡	783,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	外苑前駅	4	管理・専任
5609	東京都港区南青山2-13-2	事務所		サンライズ青山ビル	3	303	27.43坪 90.69㎡	672,035円	24,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年9月30日	定期借 家契約	3年間	外苑前駅	4	管理・専任
32286	東京都港区南青山4-16-3	事務所		南青山オークビル	1	102	22.76坪 75.24㎡	413,818円	18,182円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年9月上旬	普通借 家契約	2年間	表参道駅	6	管理・専任
49919	東京都渋谷区神宮前6-33-11	事務所		グレース79	1	102	22.23坪 73.49㎡	489,060円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	2	管理・専任
10685	東京都港区南青山2-27-27	事務所 店舗		丸八青山ビル	9		53.90坪 178.17㎡	相談	相談	215,600円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	1	
33751	東京都港区南青山2-7-6	事務所 店舗		青山SGKビル	2	普通借の 場合の条件	57.63坪 190.51㎡	950,895円	16,500円	144,075円	2,500円	10ヶ月	11%	なし	1.1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	青山一丁目 駅	3	
33751	東京都港区南青山2-7-6	事務所 店舗		青山SGKビル	2	定借の場合の 条件	57.63坪 190.51㎡	893,265円	15,500円	144,075円	2,500円	10ヶ月	11%	なし	1.1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	青山一丁目 駅	3	
9254	東京都港区南青山3-3-3	事務所		リビエラ南青山ビル	2	A館 A-1	67.32坪 222.56㎡	2,019,600円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年8月1日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	4	
21072	東京都港区南青山3-5-2	事務所		南青山第一韭澤ビル	2	B	53.40坪 176.53㎡	827,700円	15,500円	35,000円	655円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年7月上旬	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	7	
42122	東京都港区南青山4-1-10	事務所 店舗		オーバスレジデンス南青山	1		95.44坪 315.53㎡	2,863,200円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約 相談可	5年間	外苑前駅	6	
6669	東京都港区南青山4-17-24	事務所 店舗	申込	トキワマンション	3	I	9.07坪 30.00㎡	125,000円	13,782円	3,000円	331円	1～2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	定期借 家契約	2年間	乃木坂駅	7	
48088	東京都港区南青山5-4-44	事務所 店舗 SOHO		南青山シティハウス	1	B棟103	25.43坪 84.09㎡	650,000円	25,560円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年7月18日	定期借 家契約	3年間	表参道駅	3	

株式会社アースウィンド【青山店】7月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/7/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
7184	東京都港区南青山6-2-6	事務所	申込	ハイム青山	3	302	11.92坪 39.40㎡	210,000円	17,617円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	8	
7184	東京都港区南青山6-2-6	事務所		ハイム青山	5	503	13.12坪 43.40㎡	235,000円	17,912円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	8	
21061	東京都港区南青山6-8-8	事務所 SOHO 住居		南青山ハウス	3		13.43坪 44.40㎡	230,000円	17,126円	賃料に含む	賃料に含む	759,000円	253,000円	253,000 円		相談	定期借 家契約	6年間	表参道駅	10	
4560	東京都港区南青山7-11-6	倉庫		カナディアンビル	1	102	0.60坪 1.98㎡	30,000円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	広尾駅	12	
15929	東京都港区北青山2-7-25	事務所 店舗		神宮外苑ビル1号館	5	エステサ ロン居抜	32.78坪 108.38㎡	622,820円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年10月15日	定期借 家契約	3年間	外苑前駅	2	
15930	東京都港区北青山2-7-25	事務所 店舗		神宮外苑ビル2号館	5	エステサ ロン居抜	40.90坪 135.23㎡	777,100円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年10月15日	定期借 家契約	3年間	外苑前駅	2	
1900	東京都港区北青山3-2-5	事務所		NH青山ビル	8		67.10坪 221.81㎡	1,476,200円	22,000円	201,300円	3,000円	10,000,000円	10%	なし	1ヶ月	2025年8月1日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	3	
24954	東京都港区北青山3-5-14	事務所		青山鈴木硝子ビル	8		47.00坪 155.10㎡	1,081,000円	23,000円	141,000円	3,000円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	2025年11月上旬	普通借 家契約	2年間	表参道駅	2	
33151	東京都港区北青山3-5-15	店舗	申込	ミヤヒロビル	1	(A棟)	24.59坪 81.31㎡	2,459,000円	100,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	表参道駅	2	
33151	東京都港区北青山3-5-15	店舗		ミヤヒロビル	1	(B棟)	25.97坪 85.87㎡	1,298,500円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	表参道駅	2	
33151	東京都港区北青山3-5-15	店舗		ミヤヒロビル	1	A+B一括	50.56坪 166.18㎡	3,757,500円	74,318円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	表参道駅	2	
34519	東京都港区北青山3-6-19	事務所		バイナリー北青山	5		26.82坪 88.68㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	2025年10月1日	定期借 家契約	2026年3月31 日迄	表参道駅	1	

株式会社アースウィンド【青山店】7月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/7/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
34519	東京都港区北青山3-6-19	事務所		バイナリー北青山	9		26.82坪 88.68㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談				2025年8月1日	定期借 家契約	2026年3月31 日迄	表参道駅	1	
1402	東京都港区北青山3-6-20	店舗		KFIビル	1		18.53坪 61.28㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	なし	1.5ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	表参道駅	1	
24599	東京都港区北青山3-8-3	店舗		Milieum Omotesando ミ リウム表参道	1		29.11坪 96.23㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	20%	2ヶ月	1.5ヶ月	即日		3年間	表参道駅	1	
35584	東京都渋谷区恵比寿1-11-4	事務所 店舗		Fierte高波（フェルテ高 波）	2		81.50坪 269.42㎡	2,689,500円	33,000円	244,500円	3,000円	14ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	2	
11885	東京都渋谷区恵比寿1-22- 20	事務所		恵比寿幸和ビル	2		58.58坪 193.65㎡	1,171,600円	20,000円	175,740円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	4	
31305	東京都渋谷区恵比寿1-23- 13	事務所		アルカイビル	1		23.29坪 77.00㎡	419,220円	18,000円	69,870円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年7月1日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	6	
41196	東京都渋谷区恵比寿3-38- 14	店舗		ブレントウッド恵比寿 （Brentwood恵比寿）	1	A+B	18.30坪 60.49㎡	507,273円	27,720円	20,000円	1,485円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	白金台駅	12	
41196	東京都渋谷区恵比寿3-38- 14	事務所 店舗		ブレントウッド恵比寿 （Brentwood恵比寿）	2	A	12.14坪 40.14㎡	218,909円	18,032円	10,000円	824円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	白金台駅	12	
41196	東京都渋谷区恵比寿3-38- 14	事務所 店舗 倉庫		ブレントウッド恵比寿 （Brentwood恵比寿）	2	B	43.81坪 144.82㎡	780,000円	17,808円	20,000円	457円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	白金台駅	12	
29968	東京都渋谷区恵比寿3-7-2	事務所 店舗 SOHO 住居		森谷ビル	4	401	9.07坪 30.00㎡	105,000円	11,577円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	7	
3964	東京都渋谷区恵比寿西1- 12-14	事務所		エイビスビル	2	C	26.51坪 87.64㎡	496,364円	18,724円	40,000円	1,509円	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	恵比寿駅	2	
28398	東京都渋谷区恵比寿西2-8- 10	事務所 店舗		オリックス恵比寿西ビル	4		33.34坪 110.21㎡	866,840円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	再契約協 議可能	2025年8月上旬	定期借 家契約	最長10年	恵比寿駅	4	

株式会社アースウィンド【青山店】7月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/7/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
28398	東京都渋谷区恵比寿西2-8-10	事務所 店舗		オリックス恵比寿西ビル	5		29.93坪 98.94㎡	748,250円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	再契約協 議可能	2025年9月中旬		最長10年	恵比寿駅	4	
29948	東京都渋谷区恵比寿南1-16-13	事務所 店舗		Planex Wattビル	2		51.83坪 171.37㎡	1,413,818円	27,278円	113,105円	2,182円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年7月1日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	4	
38517	東京都渋谷区広尾5-11-12	事務所 店舗		広尾5-11-12	1		18.23坪 60.26㎡	540,000円	29,622円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	広尾駅	3	
46884	東京都渋谷区渋谷2-7-6	SOHO 住居	申 込	グランリビオ表参道	4	406	16.25坪 53.72㎡	425,000円	26,154円	25,000円	1,538円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7	
46005	東京都渋谷区神宮前1-6-8	店舗	申 込	WaMall原宿テラス（旧:竹 下通り沿い新築商業ビル）	3	4階 屋上 付	33.36坪 110.30㎡	834,000円	25,000円	50,000円	1,499円	10ヶ月（応相 談）		なし		即日	定期借 家契約	10年間	原宿駅	4	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-9	事務所 店舗 SOHO		BIRTH神宮前	3	302	13.79坪 45.58㎡	287,000円	20,812円	30,000円	2,175円	3ヶ月（店舗は 相談）	なし	なし	再契約相 談可	相談	定期借 家契約	2年間	北参道駅	9	
48373	東京都渋谷区神宮前2-26-8	事務所 店舗 SOHO		（仮称）HACO Jingumae	B1	一棟	137.65坪 455.03㎡	3,157,410円	22,938円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	3年間	北参道駅	8	
43171	東京都渋谷区神宮前4-14-20	店舗		OJ表参道ビル	B1		37.08坪 122.60㎡	1,297,800円	35,000円	111,240円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	4	
5480	東京都渋谷区神宮前4-18-11	事務所 店舗 SOHO 住居		サンクレスト原宿	3	302	15.95坪 52.75㎡	250,000円	15,674円	5,000円	313円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	5	
52074	東京都渋谷区神宮前5-18-13	事務所 店舗 SOHO		Mレジデンス	1		80.91坪 267.48㎡	2,349,000円	29,032円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年10月	定期借 家契約	3年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	5	
52077	東京都渋谷区神宮前5-42-14	店舗		仮称神宮前5丁目ビル	1	店舗-1	22.63坪 74.80㎡	1,018,350円	45,000円	22,440円	992円	10ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	2025年9月1日	定期借 家契約	5年間	表参道駅	7	
52077	東京都渋谷区神宮前5-42-14	店舗		仮称神宮前5丁目ビル	1	店舗-2	32.63坪 107.87㎡	1,468,350円	45,000円	32,361円	992円	10ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	2025年9月1日	定期借 家契約	5年間	表参道駅	7	

株式会社アースウィンド【青山店】7月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/7/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
52077	東京都渋谷区神宮前5-42-14	事務所 店舗		仮称神宮前5丁目ビル	B1		51.40坪 169.94㎡	1,799,000円	35,000円	50,982円	992円	10ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	2025年9月1日	定期借 家契約	5年間	表参道駅	7	
3728	東京都渋谷区神宮前5-46-16	事務所 店舗 SOHO 住居		イル・チェントロ・セレーノ	4	404	12.99坪 42.97㎡	370,215円	28,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年以上で相談	表参道駅	5	
3728	東京都渋谷区神宮前5-46-16	事務所 店舗 SOHO 住居		イル・チェントロ・セレーノ	4	403	13.39坪 44.27㎡	381,615円	28,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	2025年9月1日	定期借 家契約	2年以上で相談	表参道駅	5	
1202	東京都渋谷区神宮前6-19-13	事務所		J-6ビル	6	ハーフ セット アップ	41.26坪 136.41㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	2025年11月1日	定期借 家契約		渋谷駅	2	
10029	東京都渋谷区神宮前6-19-16	事務所		越一ビル	6	606号室	19.00坪 62.80㎡	418,000円	22,000円	57,000円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	3	
10029	東京都渋谷区神宮前6-19-16	事務所		越一ビル	9	901	30.20坪 99.83㎡	664,400円	22,000円	90,600円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	3	
28946	東京都渋谷区神宮前6-19-21	事務所		井門神宮前六丁目ビル（旧BCG神宮前PROPERTY）	6		73.78坪 243.91㎡	1,696,940円	23,000円	221,340円	3,000円	8ヶ月分（応相談）	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	期間相談	渋谷駅	8	
18523	東京都渋谷区神宮前6-23-2	事務所		第25SYビル	4		56.30坪 186.12㎡	1,126,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2025年9月1日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	4	
48199	東京都渋谷区神宮前6-29-4	店舗		渋谷XROSS	1	メゾネット	77.77坪 257.11㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談		相談		2025年10月1日			明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
48199	東京都渋谷区神宮前6-29-4	店舗		渋谷XROSS	3		19.10坪 63.16㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談		相談		2025年10月1日			明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
48199	東京都渋谷区神宮前6-29-4	店舗		渋谷XROSS	4		19.10坪 63.16㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談		相談		2025年10月1日			明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
48199	東京都渋谷区神宮前6-29-4	店舗		渋谷XROSS	5		28.60坪 94.55㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談		相談		2025年10月1日			明治神宮前 〈原宿〉駅	1	

株式会社アースウィンド【青山店】7月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/7/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
48199	東京都渋谷区神宮前6-29-4	店舗		渋谷XROSS	6		28.60坪 94.55㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談		相談		2025年10月1日			明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
48199	東京都渋谷区神宮前6-29-4	店舗		渋谷XROSS	7		30.43坪 100.59㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談		相談		2025年10月1日			明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
48199	東京都渋谷区神宮前6-29-4	店舗		渋谷XROSS	8		36.55坪 120.82㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談		相談		2025年10月1日			明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
48199	東京都渋谷区神宮前6-29-4	店舗		渋谷XROSS	9		13.68坪 45.22㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談		相談		2025年10月1日			明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
48199	東京都渋谷区神宮前6-29-4	店舗		渋谷XROSS	8 ～ 9		50.23坪 166.04㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談		相談		2025年10月1日			明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
38538	東京都渋谷区千駄ヶ谷1-29-4	事務所 SOHO 住居	申 込	H・T千駄ヶ谷ハウスX	5	501	40.66坪 134.44㎡	600,000円	14,757円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	千駄ヶ谷駅	3	
12214	東京都渋谷区千駄ヶ谷2-37-8	事務所 店舗		五月女ビル	3	303	10.20坪 33.81㎡	130,000円	12,745円	13,000円	1,275円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	北参道駅	7	
12214	東京都渋谷区千駄ヶ谷2-37-8	事務所 店舗		五月女ビル	3	305	15.19坪 50.24㎡	165,000円	10,862円	16,500円	1,086円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年7月上旬	普通借 家契約	2年間	北参道駅	7	
18453	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-14-5	事務所 店舗		第16スカイビル	1	101	52.04坪 172.03㎡	2,602,000円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年11月上旬	定期借 家契約	事務所2年 店 舗5年	北参道駅	2	
35662	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-3-5	事務所 店舗	申 込	55スカイビル	2	201	15.29坪 50.57㎡	275,220円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年7月中旬	定期借 家契約	2年間	北参道駅	3	
30302	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-3-8	事務所	申 込	第5スカイビル	5	505	12.28坪 40.61㎡	227,000円	18,485円	18,500円	1,507円	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約相 談可	2025年7月中旬	定期借 家契約	2年間	北参道駅	3	
26573	東京都世田谷区奥沢6-31-12	店舗		自由が丘リバーシティビル	2		30.44坪 100.64㎡	750,000円	24,639円	賃料に含む	賃料に含む	2,200,000円	2,200,000円	2ヶ月	1.3ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	自由が丘駅	5	

株式会社アースウィンド【青山店】7月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2025/7/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
26573	東京都世田谷区奥沢6-31-12	店舗		自由が丘リバーシティビル	4	401	18.82坪 62.10㎡	350,000円	18,597円	賃料に含む	賃料に含む	4,200,000	4,200,000	2ヶ月	1.3ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	自由が丘駅	5	
29632	東京都世田谷区太子堂1-12-39	事務所		三軒茶屋堀南ビル	2		48.85坪 161.48㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	相談	三軒茶屋駅	5	
25652	千葉県松戸市日暮1-1-6	事務所 店舗		湯浅ビル	1	F	11.42坪 37.77㎡	258,720円	22,655円	17,640円	1,545円	6ヶ月	2ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	5年間	新八柱駅	1	
25652	千葉県松戸市日暮1-1-6	事務所 店舗		湯浅ビル	1	D	21.68坪 71.70㎡	542,000円	25,000円	26,016円	1,200円	6ヶ月	2ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	5年間	新八柱駅	1	
25652	千葉県松戸市日暮1-1-6	事務所 店舗		湯浅ビル	1	E	4.43坪 14.66㎡	100,000円	22,573円	6,645円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし		2025年7月1日	定期借 家契約	5年間	新八柱駅	1	