

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
8230	東京都新宿区愛住町17-9	事務所		ホルベール四谷	2	201	17.59坪 58.18㎡	200,000円	11,370円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
42226	東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		Jビル四谷荒木町	3	B	72.09坪 238.31㎡	1,799,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	曙橋駅	1
42226	東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		Jビル四谷荒木町	4	一部	29.00坪 95.86㎡	599,340円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	曙橋駅	1
42226	東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		Jビル四谷荒木町	3	B(分割①)	30.00坪 99.17㎡	750,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	曙橋駅	1
42226	東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		Jビル四谷荒木町	3	B(分割②)	40.00坪 132.23㎡	1,000,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	曙橋駅	1
45938	東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	1	103	25.31坪 83.66㎡	708,680円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
45938	東京都新宿区荒木町6-1	店舗	申 込	荒木町ガーデンズ	2	202	17.87坪 59.07㎡	428,880円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
27330	東京都新宿区荒木町7	事務所		新駒荘	2	201	3.95坪 13.09㎡	75,000円	-	5,000円	-	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
5522	東京都新宿区高田馬場1-4-21	事務所		サンパークマンション高田馬場	1	111	10.00坪 33.05㎡	130,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	高田馬場駅	4
14195	東京都新宿区高田馬場1-7-8	事務所 店舗		若月ビル	2	205	9.98坪 33.00㎡	130,000円	13,026円	5,000円	501円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	高田馬場駅	4
15794	東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所		新陽ビル	5	505	19.00坪 62.80㎡	247,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	高田馬場駅	1
12968	東京都新宿区高田馬場3-28-2	事務所		紺清ビル	2	202	12.00坪 39.67㎡	120,000円	10,000円	10,000円	833円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	高田馬場駅	10
39577	東京都新宿区高田馬場3-37-5	店舗		伊藤ビル	1		7.83坪 25.91㎡	200,000円	25,543円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年7月中旬	普通借 家契約	2年間	高田馬場駅	13

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
3051	東京都新宿区高田馬場4-11-13	事務所		アート第一ビル	4	A	12.92坪 42.74㎡	160,000円	12,384円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	高田馬場駅	3
26265	東京都新宿区高田馬場4-9-18	事務所 店舗	申 込	畔上セブンビル	2	202	6.19坪 20.47㎡	115,000円	15,499円	15,000円	2,423円	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	高田馬場駅	1
12376	東京都新宿区左門町6-7	事務所		鯉江ビル	9	902	12.00坪 39.67㎡	145,000円	12,083円	なし	なし	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
2470	東京都新宿区四谷1-13	事務所 店舗		T.I.K四谷ビルディング	B1		84.60坪 279.67㎡	1,692,000円	20,000円	406,080円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年11月上旬	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	4
13373	東京都新宿区四谷1-9-16	事務所 店舗		三宅ビル	B1		33.42坪 110.50㎡	634,980円	19,000円	100,260円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2年毎に 1ヶ月分	相談	定期借 家契約	6年間	四ツ谷駅	3
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗		YGビル	B1		14.90坪 49.26㎡	278,630円 （税込）	坪18,700円 （税込）	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	5年間	四ツ谷駅	2
1802	東京都新宿区四谷2-11-17	事務所 店舗		MYK四谷2丁目ビル	1		23.28坪 76.99㎡	550,000円	23,625円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年7月中旬	定期借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	6
13829	東京都新宿区四谷2-2-2	事務所 店舗	申 込	四谷三和ビル	2		36.28坪 119.93㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年8月9日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	3
13829	東京都新宿区四谷2-2-2	事務所 店舗		四谷三和ビル	4		40.42坪 133.62㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	四ツ谷駅	3
18867	東京都新宿区四谷2-8-8	事務所 SOHO 住居	申 込	第5三和ビル	4	402	20.04坪 66.28㎡	260,000円	12,974円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	7
9595	東京都新宿区四谷3-13-4	事務所		垂細垂観光ビル	3	301	41.06坪 135.76㎡	451,660円	11,000円	123,180円	3,000円	2,000,000円	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	2
9595	東京都新宿区四谷3-13-4	事務所	申 込	垂細垂観光ビル	5		37.54坪 124.12㎡	412,940円	11,000円	112,620円	3,000円	2,000,000円	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	2
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	6	AB	36.40坪 120.33㎡	746,200円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし（店舗 の場合、相 談）	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	5	AB	36.40坪 120.33㎡	746,200円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし（店舗 の場合、相談）	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	1		30.00坪 99.17㎡	960,000円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし（店舗 の場合、相談）	なし	1ヶ月		相談	定期借 家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	4	B	17.60坪 58.18㎡	360,800円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし（店舗 の場合、相談）	なし	1ヶ月		相談	定期借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
9538	東京都新宿区四谷3-1-5	事務所		ロリエ四谷ビル	3		30.20坪 99.84㎡	453,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	2
8519	東京都新宿区四谷3-7	事務所	申込	宮子ビルディング	4		41.32坪 136.59㎡	413,200円	10,000円	41,320円	1,000円	6ヶ月	解約時賃料 2ヶ月分	なし	3年目時、 新賃料1ヶ月分		即日	定期借 家契約	6年間	四谷三丁目駅	1
8519	東京都新宿区四谷3-7	事務所	申込	宮子ビルディング	5		41.32坪 136.59㎡	413,200円	10,000円	41,320円	1,000円	6ヶ月	解約時賃料 2ヶ月分	なし	3年目時、 新賃料1ヶ月分	2025年7月中旬	定期借 家契約	6年間	四谷三丁目駅	1	
8519	東京都新宿区四谷3-7	事務所	申込	宮子ビルディング	4 ～ 5		82.63坪 273.18㎡	826,300円	10,000円	82,630円	1,000円	6ヶ月	解約時賃料 2ヶ月分	なし	3年目時、 新賃料1ヶ月分		相談	定期借 家契約	6年間	四谷三丁目駅	1
33766	東京都新宿区四谷4-10	住居		ユニヴェールビル	4	404	5.11坪 16.89㎡	70,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
33766	東京都新宿区四谷4-10	住居		ユニヴェールビル	3	304	5.21坪 17.22㎡	70,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
33766	東京都新宿区四谷4-10	住居		ユニヴェールビル	2	203	5.21坪 17.23㎡	73,500円	-	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
7387	東京都新宿区四谷4-28-20	事務所		パレ・エテルネル	4	401	36.42坪 120.38㎡	400,000円	10,983円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	相談	新宿御苑前駅	4
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所		PALTビル	1	104	69.03坪 228.20㎡	1,104,480円	16,000円	207,090円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	相談	新宿御苑前駅	5
8256	東京都新宿区四谷4-33-2	事務所		マーキュリースクエア	4		41.10坪 135.86㎡	452,100円	11,000円	82,200円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年8月20日	普通借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	5	

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
45546	東京都新宿区四谷4-9	貸看板		新宿44ファンタジータワー		正面	-	250,000円	-	なし	なし	なし	なし	なし	なし	相談	一時使用契約	最低1ヶ月 最長6ヶ月	四谷三丁目駅	6
10422	東京都新宿区市谷本村町2-11	駐車場		外濠スカイビルディング			-	40,000円	-	-	-	税込賃料の2ヶ月	-	なし	-		普通借家契約	-	市ヶ谷駅	5
15678	東京都新宿区市谷本村町3-20	事務所		新盛堂ビル	5	別館	14.73坪 48.72㎡	162,636円	11,041円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	市ヶ谷駅	7
15678	東京都新宿区市谷本村町3-20	事務所		新盛堂ビル	6	別館	15.15坪 50.00㎡	167,273円	11,041円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年7月	定期借家契約	3年間	市ヶ谷駅	7
18380	東京都新宿区若葉1-10	事務所	申込	大洋ビル	5	C号室	6.00坪 19.83㎡	62,000円	10,333円	7,000円	1,167円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4
5398	東京都新宿区住吉町12-1	事務所 店舗		さつきビル	1	101	10.66坪 35.00㎡	135,000円	12,664円	15,000円	1,407円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	曙橋駅	3
8123	東京都新宿区住吉町14-6	事務所 店舗		ベルウッドビル	1	103	11.11坪 36.72㎡	110,000円	9,901円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	6
4328	東京都新宿区信濃町34	店舗		トーシン信濃町駅前ビル	B1	11	22.20坪 73.38㎡	359,640円	16,200円	97,680円	4,400円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1
4328	東京都新宿区信濃町34	事務所 店舗		トーシン信濃町駅前ビル	3	302-A	45.00坪 148.76㎡	562,500円	12,500円	180,000円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1
7599	東京都新宿区新宿1-26-9	事務所 店舗		ビリーヴ新宿	9		43.11坪 142.54㎡	646,650円	15,000円	150,885円	3,500円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	7
28187	東京都新宿区新宿1-28-4	事務所	申込	新宿村田ビル	3	302	15.06坪 49.80㎡	180,000円	11,952円	なし	なし	税込賃料4ヶ月分	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	5
14006	東京都新宿区新宿1-30-4	事務所	申込	柴田ビル	2	B	7.65坪 25.28㎡	79,091円	10,339円	9,091円	1,188円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年8月1日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	3
14006	東京都新宿区新宿1-30-4	店舗	申込	柴田ビル	2	B	7.65坪 25.28㎡	84,546円	11,052円	15,455円	2,020円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年8月1日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	
9138	東京都新宿区新宿1-36-5	事務所		ラフィネ新宿	9	902	12.83坪 42.43㎡	150,000円	11,691円	20,000円	1,559円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		相談	定期借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	4
9138	東京都新宿区新宿1-36-5	事務所		ラフィネ新宿	5	505	13.11坪 43.37㎡	150,000円	11,442円	20,000円	1,526円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年7月1日	定期借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	4	
12550	東京都新宿区新宿1-4-13	事務所		満呂木第二ビル	7	70C	17.50坪 57.85㎡	230,000円	13,143円	40,000円	2,286円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
12550	東京都新宿区新宿1-4-13	店舗		満呂木第二ビル	7	70C	17.50坪 57.85㎡	245,000円	14,000円	40,000円	2,286円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
15652	東京都新宿区新宿1-6-8	事務所		新宿鈴木ビル	5		31.22坪 103.21㎡	374,640円	12,000円	78,050円	2,500円	7ヶ月	2ヶ月	なし	0.5ヶ月	2025年8月上旬	普通借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	1	
15633	東京都新宿区新宿1-9-4	事務所 店舗		新宿中公ビル・御苑グリーンハイツ	2	205・206	27.19坪 89.89㎡	340,000円	12,505円	27,611円	1,015円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	1
15596	東京都新宿区新宿2-3-10	事務所		新宿御苑ビル	6	北側	110.56坪 365.48㎡	1,990,080円	18,000円	442,240円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし		即日	普通借 家契約	2年間	新宿駅	8
16498	東京都新宿区新宿2-5-10	事務所		アーバンセンター新宿（旧 成信ビル）	2	C	29.35坪 97.05㎡	相談	相談	117,400円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	新宿三丁目駅	2
16498	東京都新宿区新宿2-5-10	事務所		アーバンセンター新宿（旧 成信ビル）	5	a	76.48坪 252.84㎡	相談	相談	305,920円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2026年3月1日	普通借 家契約	2年間	新宿三丁目駅	2	
13731	東京都新宿区新宿2-6-5	事務所 店舗		山本ビル	3		23.39坪 77.32㎡	460,000円	19,667円	なし	なし	3,500,000円	保証金の 20%	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	新宿三丁目駅	2
26503	東京都新宿区新宿2-8-15	事務所 店舗		パークフロント新宿	3		46.06坪 152.26㎡	1,012,000円	21,971円	なし	なし	事務所6ヶ月 店舗10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
21658	東京都新宿区新宿5-11-13	事務所 店舗	申込	博雅ビル	7	700	7.50坪 24.79㎡	112,500円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	新宿三丁目駅	3
42848	東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	3		31.76坪 105.00㎡	340,000円	10,705円	15,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	3年間	落合南長崎駅	1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
42848	東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	4		31.76坪 105.00㎡	340,000円	10,705円	15,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	落合南長崎駅	1
42848	東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	3 ～ 4		63.52坪 210.00㎡	680,000円	10,705円	30,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	落合南長崎駅	1
27626	東京都新宿区内藤町1-3	事務所 店舗 SOHO 住居		つのくにヤビル	3	301	7.16坪 23.70㎡	85,000円	11,872円	5,000円	698円	3ヶ月 住居：1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	7
2938	東京都新宿区南元町13-11	事務所		山本計器ビル（YKビル）	3		32.08坪 106.05㎡	268,000円	8,354円	58,000円	1,808円	6ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	信濃町駅	7
24698	東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	3		61.18坪 202.25㎡	978,880円	16,000円	なし	なし	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	新宿御苑前駅	8
24698	東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	6		61.18坪 202.25㎡	978,880円	16,000円	なし	なし	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	8
24698	東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	1 ～ 2		74.50坪 246.28㎡	1,564,500円	21,000円	なし	なし	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	新宿御苑前駅	8
35364	東京都新宿区富久町20 - 5	住居		レジデンス光和109	3	H号室	8.91坪 29.48㎡	130,000円	-	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新宿御苑前駅	8
52000	東京都新宿区余丁町8-8	事務所 店舗		エバレットビル	B1		13.40坪 44.32㎡	300,000円	22,388円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年7月上旬	普通借 家契約	3年間	若松河田駅	5
51523	東京都杉並区西荻北2-8-16	事務所 店舗		バームス西荻	一 棟		172.68坪 570.84㎡	1,726,800円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年7月28日	普通借 家契約	2年間	西荻窪駅	7
45808	東京都杉並区南荻窪1-6-15	事務所 倉庫 作業所		富士工器株式会社旧関東支店ビル	一 棟		97.06坪 320.91㎡	970,600円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	荻窪駅	14
49976	東京都西東京市田無町2-11-4	店舗		フォルテビル	2		129.00坪 426.44㎡	2,322,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	田無駅	3
49976	東京都西東京市田無町2-11-4	店舗		フォルテビル	3		77.18坪 255.14㎡	1,003,340円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	田無駅	3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
49976	東京都西東京市田無町2-11-4	店舗		フォルテビル	2 ～ 3		206.18坪 681.58㎡	3,092,700円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	田無駅	3
17722	東京都千代田区一番町10	事務所		相模屋第2ビル	4		26.88坪 88.86㎡	349,440円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年7月中旬	定期借 家契約	5年間	半蔵門駅	3
17722	東京都千代田区一番町10	事務所		相模屋第2ビル	2		26.88坪 88.86㎡	376,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	半蔵門駅	3
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所		一番町Mビル	6		61.23坪 202.41㎡	918,450円	15,000円	183,690円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	3
9876	東京都千代田区一番町13-16	事務所 店舗	申 込	一番町法眼坂ビル	3		60.29坪 199.30㎡	964,640円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	1
21987	東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	2	205	8.98坪 29.70㎡	146,000円	16,258円	14,000円	1,559円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	半蔵門駅	1
21987	東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	7	701	11.97坪 39.60㎡	178,000円	14,871円	18,000円	1,504円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	半蔵門駅	1
17724	東京都千代田区一番町4	事務所		相模屋第5ビル	4		45.85坪 151.57㎡	687,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	半蔵門駅	1
17724	東京都千代田区一番町4	事務所		相模屋第5ビル	7		29.62坪 97.92㎡	444,300円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	半蔵門駅	1
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービスオ フィス		アイオス永田町	7	720	3.98坪 13.16㎡	147,000円	36,935円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービスオ フィス		アイオス永田町	4	419	4.15坪 13.75㎡	202,000円	48,675円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービスオ フィス		アイオス永田町	5	516	8.43坪 27.88㎡	309,000円	36,655円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	永田町駅	3
48755	東京都千代田区永田町2-17-3	事務所		来栖ビル	4	401	25.78坪 85.24㎡	644,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	
22629	東京都千代田区外神田2-1-6	事務所 店舗 SOHO		宝生ビル	3	301	13.50坪 44.65㎡	150,000円	11,111円	5,000円	370円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	4
22629	東京都千代田区外神田2-1-6	住居		宝生ビル	3	301	13.50坪 44.65㎡	150,000円	-	5,000円	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	4
10817	東京都千代田区紀尾井町3-16	事務所		紀尾井町金田ビル	3		33.28坪 110.01㎡	465,920円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月			即日	定期借 家契約	2年間	麴町駅	2
10817	東京都千代田区紀尾井町3-16	事務所		紀尾井町金田ビル	4		33.28坪 110.01㎡	465,920円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月			即日	定期借 家契約	2年間	麴町駅	2
10817	東京都千代田区紀尾井町3-16	事務所		紀尾井町金田ビル	5		33.28坪 110.01㎡	465,920円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月			即日	定期借 家契約	2年間	麴町駅	2
10810	東京都千代田区紀尾井町3-29	事務所		紀尾井町アークビル	4		92.12坪 304.53㎡	1,566,040円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし		即日	普通借 家契約	2年間	永田町駅	4
10810	東京都千代田区紀尾井町3-29	事務所		紀尾井町アークビル	2		91.79坪 303.43㎡	1,560,430円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし		即日	普通借 家契約	2年間	永田町駅	4
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	2	ロビィ	16.60坪 54.88㎡	相談	相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	B1	アーケード	79.60坪 263.14㎡	相談	相談	453,720円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		新紀尾井町ビル	6		17.39坪 57.48㎡	相談	相談	99,123円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	4
12281	東京都千代田区五番町14	事務所		五番町光ビル	5		92.15坪 304.62㎡	1,658,700円	18,000円	276,450円	3,000円	5ヶ月	なし	なし	なし		即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	5
544	東京都千代田区五番町2-4	事務所		CASA.DE.TAKU	4	40B	12.25坪 40.50㎡	140,000円	11,429円	22,000円	1,796円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	3年間	市ヶ谷駅	1
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所		半蔵門ウッドフィールド	4		13.12坪 43.39㎡	196,800円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所		半蔵門ウッドフィールド	2		15.18坪 50.19㎡	210,000円	13,834円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	1
40260	東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗		神浦麹町ビル	5		61.12坪 202.06㎡	977,920円	16,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	相談	なし	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	4
40260	東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗		神浦麹町ビル	4		61.12坪 202.06㎡	977,920円	16,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	相談	なし	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	4
6151	東京都千代田区麹町3-7-9	事務所		センダビル	2		24.00坪 79.32㎡	228,000円	9,500円	60,000円	2,500円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	3年間	半蔵門駅	2
12563	東京都千代田区麹町4-3	事務所		紅谷ビル	5		21.76坪 71.93㎡	369,920円	17,000円	65,280円	3,000円	10ヶ月	敷金総額の 10%	1.1ヶ月	1ヶ月	2025年7月24日	普通借 家契約	2年間	麹町駅	1
10983	東京都千代田区麹町4-3-4	事務所		宮ビル	9		33.23坪 109.85㎡	473,000円	14,234円	99,800円	3,003円	3,121,800円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麹町駅	2
12845	東京都千代田区麹町4-8	事務所		麹町高善ビル	5		44.88坪 148.36㎡	740,520円	16,500円	157,080円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	麹町駅	1
151	東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴュー麹町	2		40.20坪 133.15㎡	603,000円	15,000円	120,600円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	3年間	四ツ谷駅	5
151	東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴュー麹町	3		40.20坪 133.15㎡	603,000円	15,000円	120,600円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月		なし	即日	普通借 家契約	3年間	四ツ谷駅	5
36872	東京都千代田区麹町6-2-31	事務所		タカハシビル	3		18.80坪 62.20㎡	280,000円	14,894円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	四ツ谷駅	3
1555	東京都千代田区三番町1	事務所		KY三番町ビル	1		102.64坪 339.31㎡	1,847,520円	18,000円	なし	なし	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	5
34204	東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	5		205.32坪 678.75㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	5
6259	東京都千代田区二番町11-9	SOHO 住居		ダイアパレス二番町	7	(号室非 公開)	7.67坪 25.38㎡	141,200円	-	8,000円	*	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	麹町駅	2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
21722	東京都千代田区二番町3-10	事務所		白揚ビル	4		84.85坪 280.52㎡	1,357,600円	16,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	麹町駅	1
21128	東京都千代田区二番町8-20	事務所		二番町ビル	5	南側	14.66坪 48.47㎡	241,890円	16,500円	51,310円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	3
21884	東京都千代田区隼町3-19	事務所		隼町MTビル	5		26.89坪 88.92㎡	420,000円	15,619円	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	2
10907	東京都千代田区平河町1-2-2	事務所		吉田ビル	4		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年8月上旬	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	4
10907	東京都千代田区平河町1-2-2	事務所		吉田ビル	3		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	4
22496	東京都千代田区平河町1-4-15	事務所		平河町小池ビル	3		43.22坪 142.88㎡	648,300円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麹町駅	2
22501	東京都千代田区平河町1-4-3	事務所		平河町伏見ビル	4	北側	10.54坪 34.80㎡	152,830円	14,500円	26,350円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年8月下旬	普通借 家契約	2年間	麹町駅	4
22472	東京都千代田区平河町1-5-6	事務所		平河町SDビル	3		23.98坪 79.27㎡	311,740円	13,000円	なし	なし	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麹町駅	3
34937	東京都千代田区平河町2-4-8	事務所		平河町アーバンビル	6		10.14坪 33.52㎡	167,310円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	2年間	麹町駅	3
17652	東京都千代田区平河町2-5-5	事務所		全国旅館会館	7	1号室	25.55坪 84.46㎡	393,470円	15,400円	89,425円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	再契約： 可能	2025年7月中旬	定期借 家契約	3年間	永田町駅	1
17652	東京都千代田区平河町2-5-5	事務所		全国旅館会館	7	2号室	28.01坪 92.59㎡	431,354円	15,400円	98,035円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	再契約： 可能	2025年7月中旬	定期借 家契約	3年間	永田町駅	1
23574	東京都千代田区六番町1-15	事務所 店舗		六番町プレイス	1	101 ※半地下	8.54坪 28.25㎡	180,000円	21,077円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	麹町駅	6
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	2	AB	48.00坪 152.00㎡	960,000円	20,000円	96,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	3	D	13.00坪 42.97㎡	260,000円	20,000円	26,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	4
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	3	A	23.00坪 73.00㎡	460,000円	20,000円	46,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	4
5472	東京都荒川区西日暮里5-14-3	駐車場		サンキエームビル	1		-	35,000円	-	-	-	1ヶ月	-	なし	-	即日	-	-	西日暮里駅	1
51977	神奈川県横浜市戸塚区川上町87-1	事務所		ウェルストン1	3	B	76.87坪 254.11㎡	691,830円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	東戸塚駅	2
51980	神奈川県横浜市戸塚区品濃町516-5	店舗	申 込	パラダイスガーデンビル	2		146.66坪 484.85㎡	2,493,220円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年9月下旬	普通借 家契約	5年間	東戸塚駅	1
51980	神奈川県横浜市戸塚区品濃町516-5	店舗		パラダイスガーデンビル	3	D	55.34坪 182.99㎡	719,420円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	5年（相談可）	東戸塚駅	1
51980	神奈川県横浜市戸塚区品濃町516-5	事務所 店舗		パラダイスガーデンビル	7	B	85.98坪 284.25㎡	859,800円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	5年（相談可）	東戸塚駅	1