

株式会社アースウインド【五反田店】 8月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/8/1

建物番号	所在地	物件種別	高談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)
7877	神奈川県横浜市青葉区美しが丘2-15-4	事務所 店舗	募集中	プラザ・サウスウエスト	5		71.50坪 236.36㎡	1,100,000円	15,385円	100,000円	1,399円	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	10年間	たまプラーザ駅	4
10751	東京都港区虎ノ門1-16-2	事務所	募集中	★岩尾ビル	4		23.00坪 76.03㎡	330,000円	14,348円	33,000円	1,435円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	虎ノ門駅	2
10751	東京都港区虎ノ門1-16-2	事務所	募集中	★岩尾ビル	5		23.00坪 76.03㎡	330,000円	14,348円	33,000円	1,435円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	虎ノ門駅	2
10751	東京都港区虎ノ門1-16-2	事務所	募集中	岩尾ビル	7	間仕切り付	23.00坪 76.03㎡	330,000円	14,348円	33,000円	1,435円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	虎ノ門駅	2
14936	東京都港区港南5-4-38	事務所	募集中	松岡品川埠頭ビル	2	210	20.00坪 66.11㎡	140,000円	7,000円	20,000円	1,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2025年8月1日	定期借家契約	5年間	天王洲アイランド駅	12
14936	東京都港区港南5-4-38	事務所	募集中	松岡品川埠頭ビル	2	211	24.00坪 79.33㎡	168,000円	7,000円	24,000円	1,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2025年8月1日	定期借家契約	5年間	天王洲アイランド駅	12
29041	東京都港区高輪2-15-11	事務所 SOHO 住居	募集中	高輪ホワイトマンション	13	1302	22.00坪 72.72㎡	200,000円	9,091円	10,000円	455円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	泉岳寺駅	1
2385	東京都港区高輪3-19-26	事務所	申込	SOC高輪ビル	4		79.46坪 262.69㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	品川駅	6
12750	東京都港区高輪3-24-18	事務所 店舗	募集中	高輪エンバイヤビル	1		58.94坪 194.84㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2025年8月中旬	定期借家契約	2年間	品川駅	6
12773	東京都港区高輪3-4-1	事務所 店舗	申込	高輪借成ビル	3	302	66.07坪 218.44㎡	825,875円	12,500円	231,245円	3,500円	7ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	高輪台駅	5
202	東京都港区白金台3-15-5	駐車場	募集中	315白金台		機械式		30,000円				なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	白金台駅	2
24673	東京都港区白金台5-3-6	事務所	募集中	白金台セントラルビル	3	B号室	25.11坪 83.04㎡	325,000円	12,943円	75,360円	3,001円	税込賃料の6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	白金台駅	9
37486	東京都港区白金台5-6-9	事務所 サービスオフィス	募集中	日総第27ビル	3	309	5.11坪 16.90㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年7月中旬	定期借家契約	2~3年間	白金台駅	7
37486	東京都港区白金台5-6-9	事務所 サービスオフィス	募集中	日総第27ビル	4	406	5.44坪 18.00㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2~3年間	白金台駅	7

株式会社アースウインド【五反田店】 8月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/8/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)
210	東京都国立市東1-15-11	事務所 店舗	募集中	448ビル	2		32.92坪 108.82㎡	660,000円	20,049円	20,000円	608円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	国立駅	3
43809	東京都世田谷区玉川田園調布2-4-3	事務所 店舗 倉庫	募集中	アーバン田園調布	B1		112.45坪 371.75㎡	2,000,000円	17,786円	40,000円	356円	12ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	田園調布駅	10
28780	東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗 SOHO 倉庫 住居 サービスオフィス	募集中	PalmTree自由が丘	2		29.27坪 96.76㎡	556,130円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3~5年間	自由が丘駅	12
34748	東京都世田谷区等々力6-8-3	事務所 店舗 倉庫 作業所	募集中	等々力6丁目1棟ビル	1		122.53坪 405.07㎡	1,800,000円	14,690円	なし	なし	相談	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	尾山台駅	9
9930	東京都大田区羽田4-3-10	事務所	申込	羽田ビル	3		158.49坪 523.96㎡	1,426,545円	9,001円	396,250円	2,500円	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	穴守稲荷駅	1
19312	東京都大田区蒲田5-20-10	事務所	募集中	第二美須ビル	7	703	42.74坪 141.28㎡	427,400円	10,000円	EV保守費・共用部清掃費に該当するもの		6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	蒲田駅	2
52337	東京都大田区蒲田5-38-1	事務所 店舗	募集中	第一美須ビル	3		57.79坪 191.05㎡	693,480円	12,000円	税込30,000円		6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2025年11月1日	定期借家契約	最長9年迄相談可	蒲田駅	1
4664	東京都大田区山王2-1-6	事務所 店舗	募集中	キャビックビル	8	801	34.71坪 114.73㎡	347,000円	10,000円	69,400円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	10年間	大森駅	1
43299	東京都大田区山王3-1-6	事務所 店舗	募集中	鈴木ビル	一棟		35.05坪 115.90㎡	427,273円	12,190円	なし	なし	6ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	大森駅	6
43299	東京都大田区山王3-1-6	事務所 店舗	申込	鈴木ビル	1		15.52坪 51.32㎡	263,636円	16,987円	なし	なし	6ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	大森駅	6
43299	東京都大田区山王3-1-6	事務所 店舗	募集中	鈴木ビル	2~3		19.53坪 64.58㎡	180,000円	9,217円	なし	なし	6ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	大森駅	6
41069	東京都大田区千鳥1-13-3	事務所 作業所	募集中	佐々木ビル	4		53.54坪 177.00㎡	300,000円	5,603円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	千鳥町駅	4
2926	東京都大田区大森北1-1-2	店舗	申込	YK-15ビル	B1		83.90坪 277.37㎡	1,510,200円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	1
3345	東京都大田区大森北1-3-5	事務所	募集中	アトラスビル	2		23.00坪 76.03㎡	299,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	2026年10月31日迄	大森駅	3

株式会社アースウインド【五反田店】 8月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/8/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)
3345	東京都大田区大森北1-3-5	事務所	募集中	アトラスビル	5		35.00坪 115.70㎡	455,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	2026年 10月31日迄	大森駅	3
25043	東京都大田区大森北2-3-16	駐車場	募集中	第16下川ビル		機械式	/	35,000円	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1年間	大森駅	6
18526	東京都大田区池上3-32-17	事務所 店舗	募集中	第26下川ビル(ツインウッドスクエア)	1	C館101	42.29坪 139.83㎡	846,000円	20,005円	84,600円	2,000円	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	池上駅	4
47711	東京都大田区中馬込2-26-4	事務所 店舗	募集中	中馬込複合ビル	3		29.04坪 96.00㎡	391,500円	13,481円	20,000円	689円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	馬込駅	4
42523	東京都大田区田園調布3-4-5	事務所	募集中	田園プラザサイトビル	2	201	6.94坪 22.96㎡	130,000円	18,732円	15,000円	2,161円	3ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	田園調布駅	2
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募集中	TRCセンタービル	8		52.00坪 171.90㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	流通センター駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募集中	TRCセンタービル			26.00坪 86.02㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	流通センター駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募集中	TRCセンタービル	6		104.00坪 343.80㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	流通センター駅	1
26035	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募集中	TRCセンタービルアネックス	8		335.91坪 1,110.46㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	流通センター駅	1
49644	東京都大田区平和島6-1-1	事務所 倉庫 作業所	募集中	物流ビルB棟	4	BW4-1 (B)	143.08坪 473.00㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	流通センター駅	1
41930	東京都大田区矢口1-15-13	事務所 店舗	募集中	Kハウス	1	101	14.86坪 49.14㎡	298,000円	20,054円	12,000円	808円	事務所6ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	武蔵新田駅	2
36455	東京都品川区旗の台2-1-14	事務所 店舗	募集中	あん戸高	B1		22.68坪 75.00㎡	226,800円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	旗の台駅	3
37205	東京都品川区上大崎3-14-12	事務所	募集中	井雅ビル	1		60.06坪 198.54㎡	720,720円	12,000円	180,180円	3,000円	6ヶ月~8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	7
30463	東京都品川区上大崎3-3-5	事務所 店舗	募集中	WAVE BLDG. MEGURO	1		18.03坪 59.62㎡	500,000円	27,732円	10,000円	555円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	目黒駅	3

株式会社アースウインド【五反田店】 8月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/8/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	
1338	東京都品川区西五反田1-25-1	事務所	募集中	KANOビル	4		101.70坪 336.19㎡	1,322,100円	13,000円	305,100円	3,000円	税込賃料の10ヵ月	1ヶ月	なし	なし		即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	3
27882	東京都品川区西五反田2-13-8	駐車場	募集中	五反田山崎ビル駐車場		機械式	/	32,000円	/	/	/	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし		即日	普通借家契約	1年間	五反田駅	3
27885	東京都品川区西五反田2-14-2	駐車場	募集中	五反田YNビル駐車場		機械式	/	35,000円	/	/	/	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし		即日	普通借家契約	1年間	五反田駅	4
43056	東京都品川区西五反田5-6-30	事務所 店舗 倉庫 作業所	募集中	不動前MKビル	1		23.10坪 76.38㎡	334,950円	14,500円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年12月上旬	普通借家契約	2年間	不動前駅	4	
2907	東京都品川区西五反田6-24-15	事務所	募集中	Y.BLDG	5		27.60坪 91.24㎡	331,200円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	12
3105	東京都品川区西五反田8-2-12	事務所 店舗	募集中	アール五反田	8	B	22.00坪 72.72㎡	300,000円	13,636円	20,000円	909円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年9月上旬	普通借家契約	2年間	大崎広小路駅	3	
22663	東京都品川区大井1-21-2	事務所 店舗	募集中	豊強ビル	2		24.20坪 80.00㎡	460,000円	18,182円	20,000円	826円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年1月中旬	普通借家契約	2年間	大井町駅	3	
41564	東京都品川区大井1-25-3	事務所	募集中	シティハイツ大井町	2		162.21坪 536.25㎡	2,100,000円	12,946円	100,000円	616円	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年9月上旬	普通借家契約	3年間	大井町駅	5	
24326	東京都品川区大崎3-10-11	事務所 店舗 SOHO 倉庫 住居	募集中	MOKA-Osaki	1	A号室	5.03坪 16.66㎡	115,455円	22,953円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借家契約	2年間	大崎駅	3
6668	東京都品川区大崎3-6-4	事務所	申込	トキワビル	4		70.20坪 232.07㎡	1,193,400円	17,000円	210,600円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし		即日	普通借家契約	2年間	大崎駅	1
6668	東京都品川区大崎3-6-4	事務所	募集中	トキワビル	6		70.20坪 232.07㎡	1,193,400円	17,000円	210,600円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし		即日	普通借家契約	2年間	大崎駅	1
7506	東京都品川区東五反田2-3-4	事務所	募集中	★ビックナインビル	5		33.25坪 109.92㎡	565,250円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	2
42463	東京都品川区東五反田5-25-21	事務所 店舗	募集中	飯島ビル新館	2~3		59.99坪 198.34㎡	2,000,000円	33,339円			6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	3年間	五反田駅	1
39615	東京都品川区東五反田5-28-8	事務所 店舗	募集中	飯島ビル	B1		95.25坪 314.87㎡	1,700,000円	17,848円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	2ヶ月	なし		即日	普通借家契約	3年間	五反田駅	1

株式会社アースウインド【五反田店】 8月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/8/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)
29983	東京都品川区東五反田5-28-9	事務所	申込	五反田第3花谷ビル	7	(事務所)	38.00坪 125.62㎡	475,000円	12,500円	95,000円	2,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1
29983	東京都品川区東五反田5-28-9	店舗	申込	五反田第3花谷ビル	7	(店舗)	38.00坪 125.62㎡	589,000円	15,500円	95,000円	2,500円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1
34494	東京都品川区東品川2-2-43	事務所	募集中	T2号棟	7		371.37坪 1,227.67㎡	5,941,920円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月		1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	相談	天王洲アイフル駅	5
31185	東京都品川区東品川2-2-43	事務所	募集中	T4号棟(T11ビル)	4		53.16坪 175.75㎡	797,400円	15,000円	53,160円	1,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	2年間	天王洲アイフル駅	8
25321	東京都品川区南大井3-20-11	事務所 店舗	募集中	伊藤ビル	4	406	23.38坪 77.28㎡	210,420円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年8月上旬	普通借家契約	2年間	大森海岸駅	2
23326	東京都品川区南大井3-6-18	事務所	募集中	有馬ビル	4	4-A	29.72坪 98.24㎡	326,920円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大森駅	10
3614	東京都品川区南大井5-26-12	事務所 店舗 作業所	募集中	JSCビル(旧イズミヤ東京ビル)	4		83.28坪 275.30㎡	999,360円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	大森駅	7
3614	東京都品川区南大井5-26-12	事務所 倉庫 作業所	申込	JSCビル(旧イズミヤ東京ビル)	1		96.13坪 317.79㎡	1,345,820円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	大森駅	7
3614	東京都品川区南大井5-26-12	事務所 倉庫 作業所	申込	JSCビル(旧イズミヤ東京ビル)	B1		145.66坪 481.52㎡	1,165,280円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	大森駅	7
3614	東京都品川区南大井5-26-12	事務所 倉庫 作業所	申込	JSCビル(旧イズミヤ東京ビル)	B2		138.02坪 456.26㎡	966,140円	7,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	大森駅	7
3614	東京都品川区南大井5-26-12	事務所 倉庫 作業所	申込	JSCビル(旧イズミヤ東京ビル)	B2~1		397.07坪 1,312.62㎡	3,558,860円	8,963円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	大森駅	7
18590	東京都品川区南大井6-16-10	事務所	募集中	第2下川ビル	7	701	62.13坪 205.37㎡	621,260円	10,000円	124,260円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	定期借家契約	5~8年間	大森駅	2
18862	東京都品川区南大井6-24-14	事務所	申込	第5下川ビル	9	905・906	28.31坪 93.59㎡	339,800円	12,000円	56,600円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	5~10年間	大森駅	2
20228	東京都品川区南大井6-24-5	駐車場	募集中	土井パーキング		機械式	/	35,000円	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1年間	大森駅	2

株式会社アースウィンド【五反田】 8月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/8/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)
43967	東京都品川区南大井6-6-5	事務所	募集中	大森TSビル	3		44.59坪 147.43㎡	500,000円	11,213円	300,000円	6,728円	6ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大森駅	6
47476	東京都品川区南品川1-7-17	事務所	募集中	SHOWA NEONビル(昭和ネオン本社ビル)	2	2-1	57.47坪 190.00㎡	1,149,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	新馬場駅	5
47476	東京都品川区南品川1-7-17	事務所	募集中	SHOWA NEONビル(昭和ネオン本社ビル)	2	2-2	37.48坪 123.89㎡	749,600円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	新馬場駅	5
47476	東京都品川区南品川1-7-17	事務所	募集中	SHOWA NEONビル(昭和ネオン本社ビル)	2	2-3	51.81坪 171.27㎡	1,036,200円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	新馬場駅	5
22108	東京都品川区南品川3-6-55	事務所	募集中	品川山本ビル	4	402	7.86坪 25.98㎡	80,000円	10,178円	5,000円	636円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年8月上旬	普通借家契約	2年間	青物横丁駅	2
37788	東京都品川区八潮5-5-3	店舗	募集中	バトリア品川店	2	208	56.70坪 187.45㎡	567,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	大井競馬場前駅	8
51331	東京都品川区平塚2-6-13	事務所	募集中	★マツモト・スバルビル	5	B区画	35.70坪 118.10㎡	400,000円	11,059円	賃料に含む		4ヶ月		1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	戸越銀座駅	5
19727	東京都品川区平塚3-1-9	事務所 店舗	募集中	中村ビル	1		30.38坪 100.45㎡	425,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	戸越銀座駅	4
13459	東京都品川区北品川3-3-8	事務所	募集中	三徳ビル	5		48.60坪 160.69㎡	486,000円	10,000円	97,200円	2,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	品川駅	11
5206	東京都目黒区下目黒1-1-14	事務所 店舗	募集中	コノラビル	1		6.37坪 21.05㎡	390,000円	61,224円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	目黒駅	2
23156	東京都目黒区下目黒2-18-3	事務所	募集中	目黒第1花谷ビル	5	506	16.14坪 53.35㎡	153,330円	9,500円	40,350円	2,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	6
26715	東京都目黒区下目黒3-7-2	事務所	募集中	小西ビル	3		50.35坪 166.47㎡	520,000円	10,328円	60,000円	1,192円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	不動前駅	6
50252	東京都目黒区柿の木坂2-18-15	事務所 倉庫	募集中	ドウェルさかえ	1	1号室	4.53坪 15.00㎡	53,000円	11,700円	3,500円	773円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	都立大学駅	13
48124	東京都目黒区駒場1-32-21	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居	募集中	駒場一棟物件(仮)	1		29.44坪 97.33㎡	600,000円	20,380円			3ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	普通借家契約	相談	駒場東大前駅	2

株式会社アースウインド【五反田店】 8月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
46211	東京都目黒区上目黒2-47-5	事務所 店舗	募 集 中	ライズ上目黒	3		21.93坪 72.52㎡	504,390円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	中目黒駅	6
40909	東京都目黒区碑文谷3-19-8	事務所	募 集 中	Nビル	7		71.51坪 236.39㎡	893,875円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	都立大学駅	9
40909	東京都目黒区碑文谷3-19-8	事務所	募 集 中	Nビル	2		25.89坪 85.58㎡	258,900円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	都立大学駅	9