

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区愛住町17-9	事務所	申込	ポルベール四谷	2	201	17.59坪 58.18㎡	200,000円	11,370円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
東京都新宿区愛住町19-16	事務所		富士ビル	6		56.28坪 186.04㎡	675,360円	12,000円	168,840円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3
東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		Jビル四谷荒木町	3	B	72.09坪 238.31㎡	1,799,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	曙橋駅	1
東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		Jビル四谷荒木町	4	一部	29.00坪 95.86㎡	599,340円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	曙橋駅	1
東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		Jビル四谷荒木町	3	B(分割①)	30.00坪 99.17㎡	750,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	曙橋駅	1
東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		Jビル四谷荒木町	3	B(分割②)	40.00坪 132.23㎡	1,000,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	曙橋駅	1
東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	1	103	25.31坪 83.66㎡	708,680円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区荒木町6-1	店舗	申込	荒木町ガーデンズ	2	202	17.87坪 59.07㎡	428,880円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区荒木町7	事務所		新駒荘	2	201	3.95坪 13.09㎡	75,000円	-	5,000円	-	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
東京都新宿区高田馬場1-7-8	事務所 店舗		若月ビル	2	205	9.98坪 33.00㎡	130,000円	13,026円	5,000円	501円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	高田馬場駅	4
東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所		新陽ビル	5	505	19.00坪 62.80㎡	247,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1
東京都新宿区高田馬場3-28-2	事務所		紺清ビル	2	202	12.00坪 39.67㎡	120,000円	10,000円	10,000円	833円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	10
東京都新宿区高田馬場3-37-5	店舗		伊藤ビル	1		7.83坪 25.91㎡	200,000円	25,543円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	13

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区高田馬場4-11-13	事務所		アート第一ビル	4	A	12.92坪 42.74㎡	160,000円	12,384円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	3
東京都新宿区高田馬場4-9-18	事務所 店舗	申込	群上セブンビル	2	202	6.19坪 20.47㎡	115,000円	15,499円	15,000円	2,423円	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1
東京都新宿区左門町10-19	事務所		ロイクラトン左門町	2 ~ 3	202	24.62坪 81.40㎡	344,680円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
東京都新宿区左門町6-7	事務所		鯉江ビル	9	902	12.00坪 39.67㎡	145,000円	12,083円	なし	なし	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区四谷1-13	事務所 店舗		T.J.K四谷ビルディング (虎ノ門実業会館四谷ビル)	B1		84.60坪 279.67㎡	1,692,000円	20,000円	406,080円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年11月上旬	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都新宿区四谷1-9-16	事務所 店舗	申込	三宅ビル	B1		33.42坪 110.50㎡	634,980円	19,000円	100,260円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2年毎に 1ヶ月分	相談	定期借家契約	6年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区四谷1-9-6	店舗		YGビル	B1		14.90坪 49.26㎡	278,630円 (税込)	坪18,700円 (税込)	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2
東京都新宿区四谷2-2-2	事務所 店舗		四谷三和ビル	2		36.28坪 119.93㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年8月9日	定期借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区四谷2-2-2	事務所 店舗	申込	四谷三和ビル	4		40.42坪 133.62㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区四谷3-13-4	事務所		亜細亜観光ビル	3	301	41.06坪 135.76㎡	451,660円	11,000円	123,180円	3,000円	2,000,000円	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	2
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	6	AB	36.40坪 120.33㎡	746,200円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし(店舗の場合、相談)	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	5	AB	36.40坪 120.33㎡	746,200円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし(店舗の場合、相談)	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	1		30.00坪 99.17㎡	960,000円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし(店舗の場合、相談)	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	4	B	17.60坪 58.18㎡	360,800円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし(店舗 の場合、相 談)	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区四谷3-1-5	事務所		ロリエ四谷ビル	3		30.20坪 99.84㎡	453,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目 駅	2
東京都新宿区四谷4-23-19	住居		レジデンス光和108	7	701(ワ ンルー ム)	9.42坪 31.16㎡	115,500円	-	なし	なし	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年8月上旬	普通借 家契約	2年間	曙橋駅	8
東京都新宿区四谷4-28-15	事務所 店舗		慶和ビル	1		8.02坪 26.52㎡	136,340円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新宿御苑前 駅	5
東京都新宿区四谷4-28-20	事務所		バレ・エテルネル	4	401	36.42坪 120.38㎡	400,000円	10,983円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	新宿御苑前 駅	4
東京都新宿区四谷4-28-8	事務所		PALTビル	1	104	69.03坪 228.20㎡	1,104,480円	16,000円	207,090円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	相談	新宿御苑前 駅	5
東京都新宿区四谷4-9	貸看板		新宿44ファンタジータワー		正面	-	250,000円	-	なし	なし	なし	なし	なし	なし	相談	一時使 用契約	最低1ヶ月 最長6ヶ月	四谷三丁目 駅	6
東京都新宿区市谷本村町2-11	駐車場		外濠スカイビルディング			-	40,000円	-	なし	なし	税込賃料の2ヶ 月	なし	なし	-	-	普通借 家契約	-	市ヶ谷駅	5
東京都新宿区若葉1-10	事務所	申 込	大洋ビル	5	C	6.00坪 19.83㎡	62,000円	10,333円	7,000円	1,167円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都新宿区舟町4-1	住居		メゾン・ド・四谷	7	703	7.26坪 24.00㎡	93,000円	12,810円	5,000円	689円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四谷三丁目 駅	3
東京都新宿区住吉町12-1	事務所 店舗		さつきビル	1	101	10.66坪 35.00㎡	135,000円	12,664円	15,000円	1,407円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	曙橋駅	3
東京都新宿区住吉町14-6	事務所 店舗		ベルウッドビル	1	103	11.11坪 36.72㎡	110,000円	9,901円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	曙橋駅	6
東京都新宿区信濃町34	店舗		トーション信濃町駅前ビル	B1	11	22.20坪 73.38㎡	359,640円	16,200円	97,680円	4,400円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	5年間	信濃町駅	1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区信濃町34	事務所 店舗		トーン信濃町駅前ビル	3	302-A	45.00坪 148.76㎡	562,500円	12,500円	180,000円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1
東京都新宿区新宿1-26-9	事務所 店舗		ピリーヴ新宿	9		43.11坪 142.54㎡	646,650円	15,000円	150,885円	3,500円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	7
東京都新宿区新宿1-28-4	事務所		新宿村田ビル	3	302	15.06坪 49.80㎡	180,000円	11,952円	なし	なし	税込賃料4ヶ月分	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	5
東京都新宿区新宿1-36-5	事務所		ラフィネ新宿	9	902	12.83坪 42.43㎡	150,000円	11,691円	20,000円	1,559円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	4
東京都新宿区新宿1-36-5	事務所		ラフィネ新宿	5	505	13.11坪 43.37㎡	150,000円	11,442円	20,000円	1,526円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	4
東京都新宿区新宿1-4-13	事務所		満呂木第二ビル	7	70C	17.50坪 57.85㎡	230,000円	13,143円	40,000円	2,286円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
東京都新宿区新宿1-4-13	店舗		満呂木第二ビル	7	70C	17.50坪 57.85㎡	245,000円	14,000円	40,000円	2,286円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
東京都新宿区新宿1-9-4	事務所 店舗		新宿中公ビル・御苑グリーンハイツ	2	205・206	27.19坪 89.89㎡	340,000円	12,505円	27,611円	1,015円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1
東京都新宿区新宿2-3-10	事務所		新宿御苑ビル	6	北側	110.56坪 365.48㎡	1,990,080円	18,000円	442,240円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8
東京都新宿区新宿2-8-15	事務所 店舗		パークフロント新宿	3		46.06坪 152.26㎡	1,012,000円	21,971円	なし	なし	事務所6ヶ月 店舗10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
東京都新宿区新宿6-26-1	店舗		NOZY新宿	B1 ~ 1		31.08坪 102.74㎡	932,400円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	東新宿駅	3
東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	3		31.76坪 105.00㎡	340,000円	10,705円	15,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	落合南長崎駅	1
東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	4		31.76坪 105.00㎡	340,000円	10,705円	15,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	落合南長崎駅	1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗		野澤ビル	3 ~ 4		63.52坪 210.00㎡	680,000円	10,705円	30,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	落合南長崎 駅	1
東京都新宿区内藤町1-3	事務所 店舗 SOHO 住居		つのにやビル	3	301	7.16坪 23.70㎡	85,000円	11,872円	5,000円	698円	3ヶ月 住居の 場合1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	新宿御苑前 駅	7
東京都新宿区南元町13-11	事務所		山本計器ビル (YKビル)	3		32.08坪 106.05㎡	268,000円	8,354円	58,000円	1,808円	6ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	信濃町駅	7
東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	3		61.18坪 202.25㎡	978,880円	16,000円	なし	なし	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	新宿御苑前 駅	8
東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	6		61.18坪 202.25㎡	978,880円	16,000円	なし	なし	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新宿御苑前 駅	8
東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	1 ~ 2		74.50坪 246.28㎡	1,564,500円	21,000円	なし	なし	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	新宿御苑前 駅	8
東京都新宿区余丁町8-8	事務所 店舗		エバレットビル	B1		13.40坪 44.32㎡	300,000円	22,388円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	若松河田駅	5
東京都杉並区西荻北2-8-16	事務所 店舗		パームス西荻	一 棟		172.68坪 570.84㎡	1,726,800円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	西荻窪駅	7
東京都杉並区南荻窪1-6-15	事務所 倉庫 作業所		富士工器株式会社旧関東支店ビル	一 棟		97.06坪 320.91㎡	970,600円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	荻窪駅	14
東京都西東京市田無町2-11-4	店舗		フォルテビル	2		129.00坪 426.44㎡	2,322,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	田無駅	3
東京都西東京市田無町2-11-4	店舗		フォルテビル	3		77.18坪 255.14㎡	1,003,340円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	田無駅	3
東京都西東京市田無町2-11-4	店舗		フォルテビル	2 ~ 3		206.18坪 681.58㎡	3,092,700円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	田無駅	3
東京都千代田区一番町10	事務所		相模屋第2ビル	4		26.88坪 88.86㎡	349,440円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	半蔵門駅	3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区一番町10	事務所		相模屋第2ビル	2		26.88坪 88.86㎡	376,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	半蔵門駅	3
東京都千代田区一番町10-2	事務所		一番町Mビル	6		61.23坪 202.41㎡	918,450円	15,000円	183,690円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	3
東京都千代田区一番町13-16	事務所 店舗	申込	一番町法眼坂ビル	3		60.29坪 199.30㎡	964,640円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	7	706	8.98坪 29.70㎡	158,000円	17,595円	14,000円	1,559円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	7	701	11.97坪 39.60㎡	178,000円	14,871円	18,000円	1,504円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町4	事務所		相模屋第5ビル	4		45.85坪 151.57㎡	687,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町4	事務所		相模屋第5ビル	7		29.62坪 97.92㎡	444,300円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	7	720	3.98坪 13.16㎡	147,000円	36,935円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	4	419	4.15坪 13.75㎡	202,000円	48,675円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス		アイオス永田町	5	516	8.43坪 27.88㎡	309,000円	36,655円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	永田町駅	3
東京都千代田区永田町2-17-3	事務所	申込	来栖ビル	4	401	25.78坪 85.24㎡	644,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	3
東京都千代田区外神田2-1-6	事務所 店舗 SOHO		宝生ビル	3	301	13.50坪 44.65㎡	150,000円	11,111円	5,000円	370円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	御茶ノ水駅	4
東京都千代田区外神田2-1-6	住居		宝生ビル	3	301	13.50坪 44.65㎡	150,000円	-	5,000円	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	御茶ノ水駅	4

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区紀尾井町3-16	事務所		紀尾井町金田ビル	3		33.28坪 110.01㎡	465,920円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	-	即日	定期借家契約	相談	麴町駅	2
東京都千代田区紀尾井町3-16	事務所		紀尾井町金田ビル	4		33.28坪 110.01㎡	465,920円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	-	即日	定期借家契約	相談	麴町駅	2
東京都千代田区紀尾井町3-16	事務所		紀尾井町金田ビル	5		33.28坪 110.01㎡	465,920円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	-	即日	定期借家契約	相談	麴町駅	2
東京都千代田区紀尾井町3-29	事務所		紀尾井町アークビル	4		92.12坪 304.53㎡	1,473,920円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	永田町駅	4
東京都千代田区紀尾井町3-29	事務所		紀尾井町アークビル	2		91.79坪 303.43㎡	1,468,640円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	永田町駅	4
東京都千代田区紀尾井町3-32	事務所		紀尾井町WITH	1	101	23.29坪 77.00㎡	442,510円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2026年1月中旬	普通借家契約	2年間	麴町駅	4
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	2	ロビィ	16.60坪 54.88㎡	相談	相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	B1	アーケード	79.60坪 263.14㎡	相談	相談	453,720円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		新紀尾井町ビル	6		17.39坪 57.48㎡	相談	相談	99,123円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	4
東京都千代田区五番町10-2	事務所		五番町センタービル	2		53.79坪 177.85㎡	相談	相談	220,539円	4,100円	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年12月1日	定期借家契約	相談	市ヶ谷駅	3
東京都千代田区五番町14	事務所	申込	五番町光ビル	5		92.15坪 304.62㎡	1,658,700円	18,000円	276,450円	3,000円	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	5
東京都千代田区五番町2-4	事務所		CASA.DE.TAKU	4	40B	12.25坪 40.50㎡	140,000円	11,429円	22,000円	1,796円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	市ヶ谷駅	1
東京都千代田区麴町2-7-3	事務所		半蔵門ウッドフィールド	4		13.12坪 43.39㎡	178,000円	13,567円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区麹町2-7-3	事務所		半蔵門ウッドフィールド	2		15.18坪 50.19㎡	190,000円	12,516円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗		神浦麹町ビル	5		61.12坪 202.06㎡	977,920円	16,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	相談	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗		神浦麹町ビル	4		61.12坪 202.06㎡	977,920円	16,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	相談	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区麹町3-7-9	事務所		センダビル	5		19.00坪 62.80㎡	171,000円	9,000円	60,000円	2,500円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	3年間	半蔵門駅	2
東京都千代田区麹町4-3	事務所		紅谷ビル	5		21.76坪 71.93㎡	369,920円	17,000円	65,280円	3,000円	10ヶ月	敷金総額の 10%	1.1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	1
東京都千代田区麹町4-3-4	事務所		宮ビル	9		33.23坪 109.85㎡	473,000円	14,234円	99,800円	3,003円	3,121,800円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	2
東京都千代田区麹町4-8	事務所		麹町高善ビル	5		44.88坪 148.36㎡	740,520円	16,500円	157,080円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	麹町駅	1
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴェー-麹町	2		40.20坪 133.15㎡	542,700円	13,500円	120,600円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴェー-麹町	3		40.20坪 133.15㎡	542,700円	13,500円	120,600円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴェー-麹町	4		26.00坪 85.80㎡	351,000円	13,500円	78,000円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年10月上旬	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴェー-麹町	2 ~ 4		106.40坪 351.73㎡	1,436,400円	13,500円	319,200円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年10月上旬	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴェー-麹町	2 ~ 3		80.40坪 265.78㎡	1,085,400円	13,500円	241,200円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴェー-麹町	3 ~ 4		66.20坪 218.84㎡	893,700円	13,500円	198,600円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年10月上旬	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区麹町6-2-31	事務所		タカハシビル	3		18.80坪 62.20㎡	280,000円	14,894円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都千代田区三番町1	事務所		KY三番町ビル	1		102.64坪 339.31㎡	1,847,520円	18,000円	なし	なし	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	5
東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	5		205.32坪 678.75㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	5
東京都千代田区二番町11-9	住居		ダイアパレス二番町	7	(号室非公開)	7.67坪 25.38㎡	141,200円	-	8,000円	-	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	麹町駅	2
東京都千代田区二番町3-10	事務所		白揚ビル	4		84.85坪 280.52㎡	1,357,600円	16,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	1
東京都千代田区二番町8-20	事務所		二番町ビル	5	南側	14.66坪 48.47㎡	241,890円	16,500円	51,310円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都千代田区隼町3-19	事務所		隼町MTビル	5		26.89坪 88.92㎡	420,000円	15,619円	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	2
東京都千代田区平河町1-2-2	事務所		吉田ビル	4		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年8月上旬	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区平河町1-2-2	事務所		吉田ビル	3		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区平河町1-4-15	事務所		平河町小池ビル	3		43.22坪 142.88㎡	648,300円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	2
東京都千代田区平河町1-4-3	事務所		平河町伏見ビル	4	北側	10.54坪 34.80㎡	152,830円	14,500円	26,350円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年8月下旬	普通借家契約	2年間	麹町駅	4
東京都千代田区平河町1-5-6	事務所		平河町SDビル	6		13.48坪 44.56㎡	175,240円	13,000円	なし	なし	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	麹町駅	3
東京都千代田区平河町1-5-6	事務所		平河町SDビル	3		23.98坪 79.27㎡	311,740円	13,000円	なし	なし	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区平河町1-6-15	事務所 サービスオフィス		ファーストオフィス半蔵門・麹町		No.2(窓有 区画)	0.50坪 1.65㎡	39,800円	-	5,000円	-	なし	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	1ヶ月	半蔵門駅	3
東京都千代田区平河町1-6-15	事務所 サービスオフィス		ファーストオフィス半蔵門・麹町		No.5(窓無 区画)	0.50坪 1.65㎡	29,800円	-	5,000円	-	なし	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	1ヶ月	半蔵門駅	3
東京都千代田区平河町1-6-15	事務所 サービスオフィス		ファーストオフィス半蔵門・麹町		No.9(窓無 区画)	0.50坪 1.65㎡	29,800円	-	5,000円	-	なし	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	1ヶ月	半蔵門駅	3
東京都千代田区平河町2-5-5	事務所		全国旅館会館	7	1号室	25.55坪 84.46㎡	393,470円	15,400円	89,425円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	再契約可 能	2025年8月	定期借 家契約	3年間	永田町駅	1
東京都千代田区平河町2-5-5	事務所		全国旅館会館	7	A	25.03坪 82.60㎡	362,935円	14,500円	87,605円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	再契約可 能	2025年8月	定期借 家契約	3年間	永田町駅	1
東京都千代田区平河町2-5-5	事務所		全国旅館会館	7	2号室	28.01坪 92.59㎡	431,354円	15,400円	98,035円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	再契約可 能	2025年8月	定期借 家契約	3年間	永田町駅	1
東京都千代田区六番町1-15	事務所 店舗		六番町プレイス	1	101 ※半 地下	8.54坪 28.25㎡	180,000円	21,077円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	麹町駅	6
東京都千代田区六番町13-4	事務所		浅松ビル	2	B	10.63坪 35.14㎡	170,000円	15,992円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	1
東京都千代田区六番町13-4	事務所		浅松ビル	4	C	10.78坪 35.64㎡	170,000円	15,770円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	1
東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	2	AB	48.00坪 152.00㎡	960,000円	20,000円	96,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	3	D	13.00坪 42.97㎡	260,000円	20,000円	26,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	3	A	23.00坪 73.00㎡	460,000円	20,000円	46,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都荒川区西日暮里5-14-3	駐車場		サンキエームビル	1		-	35,000円	-	-	-	1ヶ月	-	なし	-	即日	-	-	西日暮里駅	1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
神奈川県横浜市戸塚区川上町87-1	事務所		ウェルストン1	3	B	76.87坪 254.11㎡	691,830円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	東戸塚駅	2
神奈川県横浜市戸塚区品濃町516-5	店舗	申込	パラダイスガーデンビル	2		146.66坪 484.85㎡	2,493,220円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年9月下旬	普通借家契約	5年間	東戸塚駅	1
神奈川県横浜市戸塚区品濃町516-5	店舗 (クリニック 等医療系限定)		パラダイスガーデンビル	3	D	55.34坪 182.99㎡	719,420円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年 (相談可)	東戸塚駅	1
神奈川県横浜市戸塚区品濃町516-5	事務所 店舗		パラダイスガーデンビル	7	B	85.98坪 284.25㎡	859,800円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年 (相談可)	東戸塚駅	1
千葉県松戸市新松戸2-121	事務所 店舗		グランドプラザ新松戸駅前	5		70.34坪 232.53㎡	398,000円	5,658円	105,000円	1,493円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新松戸駅	1