

## 空室一覧表（住居用）

：原状回復未完了住戸

株式会社アースウィンド

| 沿線        | 最寄り駅   | 徒歩 | 物件名                             | 号室   | 間取   | 面積     | 現況  | 入居可能日 | 申込   | 賃料      | 共益費    | 敷金 | 礼金 | 保証会社   | 保証料 (%) | AC | B/T別 | コンロ    | 独洗 | 洗濯 | AL | EV | ペット |
|-----------|--------|----|---------------------------------|------|------|--------|-----|-------|------|---------|--------|----|----|--------|---------|----|------|--------|----|----|----|----|-----|
| 山手線       | 池袋     | 14 | <a href="#">Earth Ikebukuro</a> | 102  | 1K   | 25.69㎡ | 現空  | 相談    |      | 95,000  | 5,000  | 1  | 0  | 全保連    | 100     | ○  | ○    | ガス(2口) | ○  | 内  | ○  |    |     |
| 常盤線       | 新松戸    | 9  | <a href="#">アドミナル8号棟</a>        | 205  | 1DK  | 27.90㎡ | 現空  | 10月中旬 |      | 52,000  | 3,000  | 0  | 0  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | ガス     | ○  | 内  |    |    |     |
| 東西線       | 葛西     | 3  | <a href="#">アソルティ葛西</a>         | 505  | 1K   | 24.42㎡ | 現空  | 10月上旬 |      | 70,000  | 4,000  | 1  | 0  | オリコ    | 50      | 1基 | ○    | IH     | ○  | 内  | ○  | ○  | ×   |
| 南北線       | 赤羽岩淵   | 7  | <a href="#">ウィンド赤羽</a>          | 404  | 2DK  | 40.47㎡ | 現空  | 即日    |      | 135,000 | 5,000  | 1  | 0  | 全保連    | 50      | 1基 | ○    | ガス(3口) | ○  | 内  | ○  | ○  |     |
| 京浜東北線     | 赤羽     | 3  | <a href="#">ウィンド赤羽Ⅱ</a>         | 201  | 1R   | 26.00㎡ | 賃貸中 | 11月下旬 |      | 83,000  | 5,000  | 1  | 0  | 全保連    | 50      | 1基 | ○    | 設置可    |    | 内  |    |    | ×   |
| 有楽町線      | 新富町    | 3  | <a href="#">ウィンド新富ビル</a>        | 203  | 1R   | 22.58㎡ | 現空  | 11月上旬 |      | 80,000  | 5,000  | 1  | 0  | 全保連    | 50      | ○  |      |        |    |    |    | ○  | ×   |
| 有楽町線      | 新富町    | 8  | <a href="#">ウィンド湊</a>           | 203  | 1LDK | 73.66㎡ | 現空  | 10月中旬 |      | 230,000 | 5,000  | 1  | 0  | オリコ    | 50+1%   | ○  | ○    | IH(3口) | ○  | 内  |    | ○  |     |
| 千代田線      | 北綾瀬    | 11 | <a href="#">Qualista</a>        | 702  | 1K   | 29.74㎡ | 現空  | 即日    |      | 95,000  | 8,000  | 0  | 1  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | ガス(2口) | ○  | 内  | ○  | ○  | ○   |
| 東京メトロ丸の内線 | 中野富士見町 | 6  | <a href="#">KI-347 ※新築</a>      | 201  | 2LDK | 36.30㎡ | 現空  | 即日    |      | 186,000 | 10,000 | 1  | 1  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | IH(2口) | ○  | 内  | ○  |    |     |
| 東京メトロ丸の内線 | 中野富士見町 | 6  |                                 | 301  | 2LDK | 36.30㎡ | 現空  | 即日    |      | 186,000 | 10,000 | 1  | 1  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | IH(2口) | ○  | 内  | ○  |    |     |
| 東京メトロ丸の内線 | 中野富士見町 | 6  |                                 | 302  | 1LDK | 25.50㎡ | 現空  | 即日    |      | 120,000 | 10,000 | 1  | 1  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | IH(2口) | ○  | 内  | ○  |    |     |
| 東京メトロ丸の内線 | 中野富士見町 | 6  |                                 | 401  | 2LDK | 36.30㎡ | 現空  | 即日    |      | 184,000 | 10,000 | 1  | 1  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | IH(2口) | ○  | 内  | ○  |    |     |
| 東京メトロ丸の内線 | 中野富士見町 | 6  |                                 | 402  | 1LDK | 25.50㎡ | 現空  | 即日    |      | 118,000 | 10,000 | 1  | 1  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | IH(2口) | ○  | 内  | ○  |    |     |
| 東京メトロ丸の内線 | 中野富士見町 | 6  |                                 | 501  | 2LDK | 36.30㎡ | 現空  | 即日    |      | 184,000 | 10,000 | 1  | 1  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | IH(2口) | ○  | 内  | ○  |    |     |
| 東京メトロ丸の内線 | 中野富士見町 | 6  |                                 | 502  | 1LDK | 25.50㎡ | 現空  | 即日    |      | 118,000 | 10,000 | 1  | 1  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | IH(2口) | ○  | 内  | ○  |    |     |
| 都営浅草線     | 馬込     | 6  | <a href="#">サンテラス北馬込</a>        | 201  | 1K   | 23.72㎡ | 現空  | 10月中旬 | ●    | 70,000  | 3,000  | 1  | 0  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | ガス     |    | 内  | ○  |    |     |
| 東武東上線     | 東武練馬   | 6  | <a href="#">サンパレス徳丸</a>         | 305  | 1DK  | 23.72㎡ | 賃貸中 | 11月下旬 |      | 92,000  | 3,000  | 1  | 0  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | 設置可    | ○  | 内  |    |    | ○   |
| 東急田園都市線   | 池尻大橋   | 14 | <a href="#">シャトー三宿</a>          | 106  | 1K   | 29.50㎡ | 賃貸中 | 10月下旬 |      | 85,000  | 5,000  | 1  | 0  | 全保連    | 51      | ○  |      | IH     |    | 内  | ○  | ○  | ○   |
| 西武新宿線     | 上井草    | 3  | <a href="#">バサニア</a>            | 205  | 3DK  | 56.70㎡ | 現空  | 10月中旬 |      | 124,000 | 8,000  | 1  | 0  | 全保連    | 50      | 2基 | ○    | ガス(3口) | ○  | 内  | ○  | ○  |     |
| 東急東横線     | 田園調布駅  | 7  | <a href="#">PARK SQUARE奥沢</a>   | 201  | 1K   | 17.60㎡ | 現空  | 10月中旬 |      | 62,000  | 5,000  | 1  | なし | 全保連    | 50      | ○  |      | IH     |    |    | ○  | ○  |     |
| 東急東横線     | 田園調布駅  | 7  |                                 | 602  | 1K   | 17.60㎡ | 現空  | 10月下旬 |      | 62,000  | 5,000  | 1  | なし | 全保連    | 50      | ○  |      | IH     |    |    | ○  | ○  |     |
| 東急東横線     | 中目黒    | 5  | <a href="#">ヒルズ代官山</a>          | 207  | 1K   | 19.40㎡ | 現空  | 10月下旬 |      | 105,000 | 5,000  | 1  | 1  | ジェイリース | 50      | ○  |      | IH     |    | 内  |    |    |     |
| 東急東横線     | 中目黒    | 5  |                                 | 208  | 1R   | 20.21㎡ | 現空  | 即日    |      | 105,000 | 5,000  | 1  | 1  | ジェイリース | 50      | ○  |      | IH     |    | 内  |    |    |     |
| 東急東横線     | 中目黒    | 5  |                                 | 303  | 1K   | 19.00㎡ | 賃貸中 | 11月上旬 |      | 105,000 | 5,000  | 1  | 1  | ジェイリース | 50      | ○  |      | IH     |    | 内  |    |    |     |
| 京浜東北線     | 大井町    | 11 | <a href="#">Finesse大井町</a>      | 602  | 1LDK | 40.45㎡ | 賃貸中 | 12月初旬 | ●    | 172,000 | 5,000  | 1  | 1  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | ガス(2口) | ○  | 内  | ○  | ○  | ○   |
| 京浜東北線     | 大井町    | 11 |                                 | 1001 | 1LDK | 48.58㎡ | 賃貸中 | 11月中旬 | ●    | 205,000 | 5,000  | 1  | 1  | 全保連    | 50      | ○  | ○    | ガス(2口) | ○  | 内  | ○  | ○  | ○   |
| 千代田線      | 根津     | 1  | <a href="#">フローラル根津</a>         | 301  | 1R   | 23.70㎡ | 現空  | 即日    | ●    | 75,000  | 5,000  | 1  | 0  | 全保連    | 50      | ○  |      | IH     |    | 内  | ○  | ○  |     |
| 京成押上線     | 四つ木    | 9  | <a href="#">ペリエ四つ木 駐車場</a>      | P1   |      |        | 現空  | 即日    |      | 13,200  | -      | 1  | 0  | 全保連    | 100     |    |      |        |    |    |    |    |     |
| 東急池上線     | 旗の台    | 5  | <a href="#">ベルデタカノ</a>          | 305  | 1K   | 17.62㎡ | 現空  | 即日    |      | 66,000  | 無し     | 1  | 0  | 全保連    | 50      | ○  |      | IH     |    | 内  | ○  | ○  | ×   |
| 東京メトロ半蔵門線 | 九段下    | 3  | <a href="#">メゾン薫六</a>           | 301  |      | 46.00㎡ | 現空  | 即日    |      | 176,000 | 0      | 3  | 1  | アース保証  | 100     |    |      |        |    |    |    |    |     |
| 東京メトロ丸の内線 | 四谷三丁目  | 5  | <a href="#">ラ・ベルロシェ</a>         | 403  | 1LDK | 41.32㎡ | 現空  | 10月中旬 | 内見不可 | 190,000 | 10,000 | 1  | 0  | 全保連    | 50      | 2基 | ○    | ガス(2口) | ○  | 内  | ○  | ○  | ×   |
| 東急大井線     | 旗の台    | 5  | <a href="#">Luxe旗の台</a>         | バイク② |      | -      | 現空  | 即日    |      | 7,150   | -      | 1  | 1  | 全保連    | 100     |    |      |        |    |    |    |    |     |
|           |        |    |                                 | バイク③ |      | -      | 現空  | 即日    |      | 7,150   | -      | 1  | 1  | 全保連    | 100     |    |      |        |    |    |    |    |     |

空室一覧表（事業用）

※表示金額（保証金を除く）の他、別途消費税10%がかかります。

| ビル名                     | 所在地             | 区画  | 申込 | 用途     | 契約面積<br>坪/m <sup>2</sup>      | 賃料（税込）<br>坪単価        | 共益費（税込）<br>坪単価 | 保証金 | 保証委託料 | 償却<br>礼金 | 入居日 | 備考         | 手数料 |
|-------------------------|-----------------|-----|----|--------|-------------------------------|----------------------|----------------|-----|-------|----------|-----|------------|-----|
| <a href="#">グレースハイム</a> | 東京都葛飾区高砂3-17-16 | 1FA |    | 事務所・店舗 | 22.00坪<br>72.72m <sup>2</sup> | 設定中                  | なし             | 設定中 | 100%  | 設定中      |     | 保証会社はアース保証 |     |
|                         | 東京都葛飾区高砂3-17-16 | 1FB |    | 事務所・店舗 | 22.00坪<br>72.72m <sup>2</sup> | 314,600円<br>@14,300円 | なし             | 8ヶ月 | 100%  | なし       | 即日  | 保証会社はアース保証 |     |