

株式会社アースウィンド【神田店】10月号
神田店 TEL：03（5297）5666 FAX：03（5297）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/10/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
23549	東京都千代田区神田紺屋町11	事務所	申込	鈴野ビル	5	C室	7.00坪 23.14㎡	84,000円	12,000円	21,000円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	4	弊社専任 担当：大木
23549	東京都千代田区神田紺屋町11	事務所		鈴野ビル	8	B室	14.00坪 46.28㎡	154,000円	11,000円	42,000円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年12月上旬	普通借 家契約	2年間	神田駅	4	弊社専任 担当：大木
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	3		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	什器付きセット アップオフィス 弊社管理 担当：大木
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	4		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	5		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	6		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	7		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	8		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	9		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	10		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	11		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	12		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	
42125	東京都千代田区神田小川町1-10-1	事務所		AUSPICE神田小川町	13		14.68坪 48.53㎡	500,000円	34,060円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	

株式会社アースウィンド【神田店】10月号
 神田店 TEL：03（5297）5666 FAX：03（5297）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2025/10/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
6399	東京都千代田区神田小川町3-5-6	事務所 店舗 倉庫		たちばなやビル	1		10.00坪 33.05㎡	220,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5	弊社専任 担当：蓮見
29599	東京都千代田区内神田2-4-2	事務所		一広グローバルビル	2		37.18坪 122.90㎡	762,190円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	4	弊社管理・専任 担当：大木
29599	東京都千代田区内神田2-4-2	事務所 SOHO 住居	新規	一広グローバルビル	10	1001	17.63坪 58.30㎡	300,000円	17,016円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月 住居は2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2026年1月上旬	普通借 家契約	2年間	神田駅	4	弊社管理・専任 担当：大木
29753	東京都中央区日本橋本石町4-5-15	事務所		吉川ビル	2	202	15.00坪 49.59㎡	217,500円	14,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年3月上旬	普通借 家契約	2年間	新日本橋駅	2	弊社管理・専任 担当：大木
10769	東京都千代田区神田岩本町1	事務所 店舗		岩本町ビル	3		40.00坪 132.00㎡	500,000円	12,500円	90,000円	2,250円	5ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	2026年1月上旬	定期借 家契約	2年間	岩本町駅	1	担当：両角
44655	東京都千代田区神田錦町1-13-5	事務所 店舗		神田錦町ようきビル	1		36.80坪 121.65㎡	423,200円	11,500円	154,560円	4,200円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	新御茶ノ水 駅	9	担当：蓮見
1569	東京都千代田区神田錦町1-14-13	店舗		LANDPOOL KANDA TERRACE	1		25.88坪 85.57㎡	1,000,000円	38,640円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年10月	定期借 家契約	15年間	小川町駅	1	担当：蓮見
23006	東京都千代田区神田錦町2-5-16	事務所		名古屋ビル新館	5		78.43坪 259.27㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2026年1月1日	普通借 家契約	2年間	竹橋駅	3	担当：大木
21117	東京都千代田区神田錦町3-19	事務所		楠本第3ビル	6		35.00坪 115.70㎡	507,500円	14,500円	122,500円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	竹橋駅	3	
23704	東京都千代田区神田錦町3-19-5	事務所		廣瀬第3ビル	3		38.73坪 128.03㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	竹橋駅	2	
15456	東京都千代田区神田紺屋町47	事務所 店舗	申込	新広栄ビル	1		18.70坪 61.82㎡	380,000円	20,321円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	2	軽飲食まで 担当：蓮見
7028	東京都千代田区神田司町2-2-7	事務所	申込	パークサイド1ビル	7		95.77坪 316.59㎡	1,723,860円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2025年12月上旬	普通借 家契約	2年間	神田駅	5	担当：大木
12585	東京都千代田区神田司町2-6-1	事務所		荒木ビル	5		43.50坪 143.80㎡	478,500円	11,000円	43,500円	1,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	6	担当：大木

株式会社アースウィンド【神田店】10月号
 神田店 TEL：03（5297）5666 FAX：03（5297）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2025/10/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
39608	東京都千代田区神田駿河台 1-8-3	事務所 店舗		第一お茶の水ビル	5		14.98坪 49.55㎡	120,000円	8,011円	10,000円	668円	500,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	3	担当：蓮見
33840	東京都千代田区神田小川町 2-2-2	事務所 店舗		小川町B5ビル	3		31.41坪 103.83㎡	565,380円	18,000円	125,640円	4,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	4年間	淡路町駅	1	担当：蓮見
8216	東京都千代田区神田小川町 3-7-15	事務所 店舗		S3神田小川町ビル	7		10.38坪 34.31㎡	212,000円	20,424円	10,000円	964円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5	担当：今井
19580	東京都千代田区神田須田町 1-11	事務所		竹内ビル	3		17.50坪 57.85㎡	245,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	淡路町駅	3	担当：今井
22801	東京都千代田区神田須田町 2-8-5	事務所		堀内ビル	4		18.57坪 61.39㎡	185,700円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	岩本町駅	1	担当：蓮見
18462	東京都千代田区神田多町2- 11	事務所		第19岡崎ビル	5		12.00坪 39.67㎡	144,000円	12,000円	12,000円	1,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	淡路町駅	3	担当：大木
53626	東京都千代田区神田多町2- 9-5	事務所 店舗 倉庫 作業所		TS51BLD	1		11.44坪 37.82㎡	200,000円	17,483円	10,000円	874円	6ヶ月 店舗の 場合10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	神田駅	5	担当：両角
21120	東京都千代田区神田淡路町 1-5	事務所		二引ビル	3		56.07坪 185.35㎡	相談	相談	172,135円	3,070円	12ヶ月	なし	なし	なし	2026年3月1日	普通借 家契約	2年間	小川町駅	1	
12601	東京都千代田区神田鍛冶町 3-3-3	事務所 店舗 倉庫		高速ビル	3		29.19坪 96.49㎡	437,850円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	2025年11月下旬	定期借 家契約	2028年10月末 まで	神田駅	1	担当：今井
38071	東京都千代田区神田鍛冶町 3-7-6	事務所		翔和鍛冶町ビル	3		17.17坪 56.78㎡	291,890円	17,000円	51,510円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年11月1日	普通借 家契約	2年間	神田駅	1	
10874	東京都千代田区神田東松下 町28	事務所	申 込	吉元ビル	3		30.75坪 101.66㎡	相談	相談	110,700円	3,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	岩本町駅	1	
16224	東京都千代田区神田美土代 町11-7	事務所 店舗 倉庫		神田美土代ビル	1		4.00坪 13.30㎡	120,000円	30,000円	8,091円	2,023円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	小川町駅	2	担当：今井
18665	東京都千代田区鍛冶町2- 11-22	倉庫		第2神田ビル	1	8号室	7.78坪 25.71㎡	140,000円	17,995円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	1	担当：大木

株式会社アースウィンド【神田店】10月号
神田店 TEL : 03 (5297) 5666 FAX : 03 (5297) 5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/10/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
18665	東京都千代田区鍛冶町2-11-22	倉庫		第2神田ビル	2	23号室	3.80坪 12.56㎡	55,000円	14,474円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	1	担当：大木
18665	東京都千代田区鍛冶町2-11-22	倉庫		第2神田ビル	2	12号室	3.50坪 11.57㎡	40,000円	11,429円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	1	担当：大木
18665	東京都千代田区鍛冶町2-11-22	倉庫		第2神田ビル	2	16号室	3.00坪 9.92㎡	40,000円	13,333円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	1	担当：大木
21116	東京都千代田区内神田1-2-8	事務所		楠本第2ビル	2		84.10坪 278.01㎡	1,345,600円	16,000円	336,400円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	大手町駅	4	
21116	東京都千代田区内神田1-2-8	事務所		楠本第2ビル	8		90.20坪 298.18㎡	1,443,200円	16,000円	360,800円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	大手町駅	4	
21116	東京都千代田区内神田1-2-8	事務所		楠本第2ビル	7	B室	51.20坪 169.26㎡	819,200円	16,000円	204,800円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	大手町駅	4	
22181	東京都千代田区内神田2-10-2	事務所		不動前ビル	4	A	20.00坪 66.11㎡	240,000円	12,000円	20,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	4	担当：蓮見
22181	東京都千代田区内神田2-10-2	事務所	申込	不動前ビル	5	A	20.00坪 66.11㎡	240,000円	12,000円	20,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	4	担当：蓮見
19848	東京都千代田区内神田2-13-6	事務所 店舗		朝日電機ビル	2		16.34坪 54.01㎡	302,290円	18,500円	40,850円	2,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	神田駅	3	担当：今井
6201	東京都千代田区内神田2-16-9	事務所		センボービル	3		114.40坪 378.18㎡	1,864,720円	16,300円	423,280円	3,700円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	3	担当：蓮見
20879	東京都千代田区内神田2-4-4	事務所	申込	藤和内神田ビル	3	302	26.68坪 88.23㎡	315,309円	11,818円	72,764円	2,727円	1,500,000円	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	5	■キャンペーン中 完全FR1ヶ月！！ 担当：両角
23250	東京都千代田区内神田2-6-2	事務所		矢板ビル	2	11号室	0.63坪 2.10㎡	33,000円		賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	4	■レンタルオフィ ス区画 担当：今井
23250	東京都千代田区内神田2-6-2	事務所		矢板ビル	2	14号室	1.28坪 4.20㎡	42,000円		賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	4	

株式会社アースウィンド【神田店】10月号
 神田店 TEL：03（5297）5666 FAX：03（5297）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2025/10/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
26441	東京都千代田区内神田2-7-10	事務所		神田松楠ビル	4		33.00坪 109.09㎡	470,250円	14,250円	132,000円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	3	
36408	東京都中央区銀座7-2-13	事務所 店舗		LANDPOOL GINZA		一棟	55.31坪 183.37㎡	2,700,000円	48,816円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	銀座駅	5	担当：蓮見
23266	東京都中央区日本橋室町4-3-16	事務所		柳屋太洋ビルディング	4		73.23坪 242.09㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	2026年2月	定期借 家契約	2年間	三越前駅	3	
18343	東京都千代田区鍛冶町1-7-9	屋上看板		大朋ビル		屋上看板		350,000円		賃料に含む	賃料に含む	3,000,000円	なし	なし	なし	相談		3年間	神田駅	1	
18330	東京都千代田区内神田3-5-5	駐車場		神田大同ビル		機械式駐 車場		36,000円				12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	1年間	神田駅	3	全長：4900mm 全 幅：1820mm 全 高：1550mm 重 量：1500kg