

株式会社アースウィンド【五反田店】 11月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
54306	埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-2	事務所 店舗	募 集 中	YK-11ビル	4		77.26坪 255.40㎡	1,158,900円	15,000円	231,780円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	大宮駅	5
51017	埼玉県志木市本町5-18-18	店舗	募 集 中	★ROOTs Shiki (ルーツ志木)	1	101	30.35坪 100.36㎡	660,000円	21,746円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月		なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	6年間	志木駅	6
7877	神奈川県横浜市長青区美しが丘2-15-4	事務所 店舗	募 集 中	ブラザ・サウスウエスト	5		71.50坪 236.36㎡	1,100,000円	15,385円	100,000円	1,399円	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	10年間	たまプラーザ 駅	4
54347	神奈川県横浜市長青区美しが丘2-15-4	事務所 店舗 倉庫	募 集 中	★ROOTs Yokohama Yoshinocho (ルーツ横浜吉野町)	1		18.20坪 60.16㎡	250,000円	13,736円	なし	なし	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	6年間	吉野町駅	4
10751	東京都港区虎ノ門1-16-2	事務所	募 集 中	岩尾ビル	4		23.00坪 76.03㎡	330,000円	14,348円	33,000円	1,435円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2
14936	東京都港区港南5-4-38	事務所	申 込	松岡品川埠頭ビル	2	210	20.00坪 66.11㎡	140,000円	7,000円	20,000円	1,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	天王洲アイ ル駅	12
14936	東京都港区港南5-4-38	事務所	申 込	松岡品川埠頭ビル	2	211	24.00坪 79.33㎡	168,000円	7,000円	24,000円	1,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	天王洲アイ ル駅	12
12750	東京都港区高輪3-24-18	事務所 店舗	申 込	高輪エンパイヤビル	1		58.94坪 194.84㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借 家契約	2年間	品川駅	6
12773	東京都港区高輪3-4-1	事務所 店舗	申 込	高輪偕成ビル	3	302	66.07坪 218.44㎡	825,875円	12,500円	231,245円	3,500円	7ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	高輪台駅	5
42537	東京都港区高輪4-22-1	事務所 店舗 住居	募 集 中	フィールド高輪	2	201	9.98坪 33.00㎡	350,000円	35,070円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	品川駅	4
202	東京都港区白金台3-15-5	駐車場	募 集 中	315白金台		機械式		30,000円				なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	白金台駅	2
24673	東京都港区白金台5-3-6	事務所	募 集 中	白金台セントラルビル	3	B号室	25.11坪 83.04㎡	325,000円	12,943円	75,360円	3,001円	税込賃料の6ヶ 月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	白金台駅	9
37486	東京都港区白金台5-6-9	事務所 サービスオフィ ス	募 集 中	日総第27ビル	3	309	5.11坪 16.90㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の3ヶ 月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2～3年	白金台駅	7
37486	東京都港区白金台5-6-9	事務所 サービスオフィ ス	募 集 中	日総第27ビル	3	311	3.67坪 12.14㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の3ヶ 月	1ヶ月	なし	なし	2025年12月	定期借 家契約	2～3年	白金台駅	7

株式会社アースウィンド【五反田店】 11月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
37486	東京都港区白金台5-6-9	事務所 サービスオフィ ス	募 集 中	日総第27ビル	4	406	5.44坪 18.00㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の3ヶ 月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2~3年	白金台駅	7
28780	東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗 SOHO 倉庫 住居 サービスオフィス	募 集 中	PalmTree自由が丘	2		29.27坪 96.76㎡	556,130円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3~5年	自由が丘駅	12
34748	東京都世田谷区等々力6-8-3	事務所 店舗 倉庫 作業所	募 集 中	等々力6丁目1棟ビル	1		122.53坪 405.07㎡	1,800,000円	14,690円	なし	なし	相談	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	尾山台駅	9
4664	東京都大田区山王2-1-6	事務所 店舗	募 集 中	キャビックビル	8	801	34.71坪 114.73㎡	347,000円	10,000円	69,400円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	10年間	大森駅	1
43299	東京都大田区山王3-1-6	事務所 店舗	募 集 中	鈴木ビル	一棟		35.05坪 115.90㎡	427,273円	12,190円	なし	なし	6ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	大森駅	6
43299	東京都大田区山王3-1-6	事務所 店舗	申 込	鈴木ビル	1		15.52坪 51.32㎡	263,636円	16,987円	なし	なし	6ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	大森駅	6
43299	東京都大田区山王3-1-6	事務所 店舗	募 集 中	鈴木ビル	2~3		19.53坪 64.58㎡	180,000円	9,217円	なし	なし	6ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	大森駅	6
41069	東京都大田区千鳥1-13-3	事務所 作業 所	募 集 中	佐々木ビル	4		53.54坪 177.00㎡	300,000円	5,603円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	千鳥町駅	4
2926	東京都大田区大森北1-1-2	店舗	申 込	YK-15ビル	B1		83.90坪 277.37㎡	1,006,800円	12,000円	293,650円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大森駅	1
3345	東京都大田区大森北1-3-5	事務所	募 集 中	アトラスビル	2		23.00坪 76.03㎡	299,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	2026年10月 31日迄	大森駅	3
3345	東京都大田区大森北1-3-5	事務所	募 集 中	アトラスビル	5		35.00坪 115.70㎡	455,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	2026年10月 31日迄	大森駅	3
25043	東京都大田区大森北2-3-16	駐車場	募 集 中	第16下川ビル		機械式	/	35,000円	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	1年間	大森駅	6
51579	東京都大田区大森北6-26-23	事務所	募 集 中	ルームス・ヒガ メインビルディ ング	3	A号室	30.59坪 101.15㎡	458,182円	14,978円	30,909円	1,010円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年12月1日	定期借 家契約	2年間	平和島駅	3
41830	東京都大田区大森北6-26-23	事務所 店舗	募 集 中	ルームス・ヒガ平和島	2	202	11.01坪 36.41㎡	175,000円	15,895円	18,000円	1,635円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2026年1月上旬	定期借 家契約	2年間	平和島駅	3

株式会社アースウィンド【五反田店】 11月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
18526	東京都大田区池上3-32-17	事務所 店舗	募 集 中	第26下川ビル(ソインウッドス クエア)	1	C館101	42.29坪 139.83㎡	846,000円	20,005円	84,600円	2,000円	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	池上駅	4
47711	東京都大田区中馬込2-26-4	事務所 店舗	募 集 中	中馬込複合ビル	3		29.04坪 96.00㎡	391,500円	13,481円	20,000円	689円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	馬込駅	4
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	8	829	26.00坪 85.95㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	相談	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	5	502	26.00坪 86.02㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2025年11月	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	6	631	26.00坪 85.95㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	申 込	TRCセンタービル	3	317	26.00坪 86.02㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	申 込	TRCセンタービル	6	625	27.00坪 89.25㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2025年11月	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	申 込	TRCセンタービル	6	626	26.00坪 85.95㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2025年11月	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	8	810	25.00坪 82.64㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2025年11月	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	6	610	25.00坪 82.64㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	6	611	27.00坪 89.25㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	8	801	26.00坪 85.95㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2025年12月	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	8	802	26.00坪 85.95㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2025年12月	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	8	826	26.00坪 85.95㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2025年12月	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1

株式会社アースウィンド【五反田店】 11月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	8	827	26.00坪 85.95㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2025年12月	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	8	828	26.00坪 85.95㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2025年12月	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
25892	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービル	8	832	57.00坪 188.42㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2025年12月	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
26035	東京都大田区平和島6-1-1	事務所	募 集 中	TRCセンタービルアネックス	7		336.00坪 1,110.46㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	相談	定期借 家契約	相談	流通センター 駅	1
49644	東京都大田区平和島6-1-1	事務所 倉庫 作業所	募 集 中	物流ビルB棟	4	BW4-S (A)	231.00坪 763.71㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	流通センター 駅	1
41930	東京都大田区矢口1-15-13	事務所 店舗	募 集 中	Kハウス	1	101	14.86坪 49.14㎡	298,000円	20,054円	12,000円	808円	事務所6ヶ月 店 舗10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	その他 -要相 談	2年間	武蔵新田駅	2
36455	東京都品川区旗の台2-1-14	事務所 店舗	募 集 中	あん戸高	B1		22.68坪 75.00㎡	226,800円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	旗の台駅	3
37205	東京都品川区上大崎3-14-12	事務所	募 集 中	井雅ビル	1		60.06坪 198.54㎡	720,720円	12,000円	180,180円	3,000円	6ヶ月～8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	目黒駅	7
30463	東京都品川区上大崎3-3-5	事務所 店舗	募 集 中	WAVE BLDG. MEGURO	1		18.03坪 59.62㎡	500,000円	27,732円	10,000円	555円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	目黒駅	3
1338	東京都品川区西五反田1-25-1	事務所	募 集 中	KANOビル	4		101.70坪 336.19㎡	1,322,100円	13,000円	305,100円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	五反田駅	3
27882	東京都品川区西五反田2-13-8	駐車場	募 集 中	五反田山崎ビル駐車場		機械式	/	32,000円	/	/	/	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	1年間	五反田駅	3
12249	東京都品川区西五反田2-14-10	事務所 SOHO 住居	申 込	★五反田ハイム	4	408	5.59坪 18.50㎡	100,000円	17,889円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	五反田駅	3
27885	東京都品川区西五反田2-14-2	駐車場	募 集 中	五反田YNビル駐車場		機械式	/	35,000円	/	/	/	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約		五反田駅	4
16883	東京都品川区西五反田2-7-8	店舗	募 集 中	誠實ビル(せいじつビル)	8		24.95坪 82.47㎡	499,000円	20,000円	99,800円	4,000円	12ヶ月	相談	なし	なし	2026年1月中旬	普通借 家契約	3年間	五反田駅	1

株式会社アースウィンド【五反田店】 11月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
43056	東京都品川区西五反田5-6-30	事務所 店舗 倉庫 作業所	申 込	不動前MKビル	1		23.10坪 76.38㎡	334,950円	14,500円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年12月上旬	普通借 家契約	2年間	不動前駅	4
2907	東京都品川区西五反田6-24-15	事務所	募 集 中	Y.BLDG	5		27.60坪 91.24㎡	331,200円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	五反田駅	12
22663	東京都品川区大井1-21-2	事務所 店舗	募 集 中	豊強ビル	2		24.20坪 80.00㎡	440,000円	18,182円	24,000円	992円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年4月中旬	普通借 家契約	2年間	大井町駅	3
41564	東京都品川区大井1-25-3	事務所	募 集 中	シティハイツ大井町	2		162.21坪 536.25㎡	2,100,000円	12,946円	100,000円	616円	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	大井町駅	5
6668	東京都品川区大崎3-6-4	事務所	申 込	トキワビル	4		70.20坪 232.07㎡	1,193,400円	17,000円	210,600円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	大崎駅	1
6668	東京都品川区大崎3-6-4	事務所	募 集 中	トキワビル	6		70.20坪 232.07㎡	1,193,400円	17,000円	210,600円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	大崎駅	1
16346	東京都品川区東五反田1-14-11	事務所	募 集 中	須賀ビル	7		51.00坪 168.50㎡	1,020,000円	20,000円	102,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	五反田駅	1
7506	東京都品川区東五反田2-3-4	事務所	申 込	ビックナインビル	5		33.25坪 109.92㎡	565,250円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	五反田駅	2
53247	東京都品川区東五反田4-7-32	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所	募 集 中	東五反田貸店舗事務所	1~2		29.30坪 96.88㎡	361,818円	12,349円	なし		1ヶ月		2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	高輪台駅	7
42463	東京都品川区東五反田5-25-21	事務所 店舗	募 集 中	飯島ビル新館	2~3		59.99坪 198.34㎡	2,000,000円	33,339円			6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	五反田駅	1
32258	東京都品川区東五反田5-27-6	事務所 店舗	募 集 中	第1五反田ビル	4	404	25.00坪 82.64㎡	500,000円	20,000円	92,500円	3,700円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	五反田駅	1
39615	東京都品川区東五反田5-28-8	事務所 店舗	申 込	飯島ビル	B1		95.25坪 314.87㎡	1,700,000円	17,848円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	2ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	3年間	五反田駅	1
34494	東京都品川区東品川2-2-43	事務所	募 集 中	T2号棟	7		371.37坪 1,227.67㎡	5,941,920円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月		1ヶ月		相談	定期借 家契約	相談	天王洲アイ ル駅	5
31185	東京都品川区東品川2-2-43	事務所	募 集 中	T4号棟(T11ビル)	4		53.16坪 175.75㎡	797,400円	15,000円	53,160円	1,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	天王洲アイ ル駅	8

株式会社アースウィンド【五反田店】 11月号

TEL:03(5719)5666

FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
23326	東京都品川区南大井3-6-18	事務所	募 集 中	有馬ビル	4	4-A	29.72坪 98.24㎡	326,920円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大森駅	10
3614	東京都品川区南大井5-26-12	事務所 店舗 作業所	募 集 中	JSCビル(旧イズミヤ東京ビ ル)	4		83.28坪 275.30㎡	832,800円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	大森駅	7
3614	東京都品川区南大井5-26-12	事務所 倉庫 作業所	募 集 中	JSCビル(旧イズミヤ東京ビ ル)	B1		145.66坪 481.52㎡	1,165,280円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	大森駅	7
18590	東京都品川区南大井6-16-10	事務所	募 集 中	第2下川ビル	7	701	62.13坪 205.37㎡	621,260円	10,000円	124,260円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	定期借 家契約	5～8年	大森駅	2
20228	東京都品川区南大井6-24-5	駐車場	募 集 中	土井パーキング		機械式	/	35,000円	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	1年間	大森駅	2
43967	東京都品川区南大井6-6-5	事務所	募 集 中	大森TSビル	3		44.59坪 147.43㎡	500,000円	11,213円	300,000円	6,728円	6ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	大森駅	6
47476	東京都品川区南品川1-7-17	事務所	募 集 中	SHOWA NEONビル(昭和ネ オン本社ビル)	2	2-1	57.47坪 190.00㎡	1,149,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	新馬場駅	5
47476	東京都品川区南品川1-7-17	事務所	募 集 中	SHOWA NEONビル(昭和ネ オン本社ビル)	2	2-2	37.48坪 123.89㎡	749,600円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	新馬場駅	5
47476	東京都品川区南品川1-7-17	事務所	募 集 中	SHOWA NEONビル(昭和ネ オン本社ビル)	2	2-3	51.81坪 171.27㎡	1,036,200円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	新馬場駅	5
22108	東京都品川区南品川3-6-55	事務所	募 集 中	品川山本ビル	4	402	7.86坪 25.98㎡	80,000円	10,178円	5,000円	636円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	青物横丁駅	2
37788	東京都品川区八潮5-5-3	店舗	募 集 中	パトリア品川店	2	208	56.70坪 187.45㎡	567,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	大井競馬場 前駅	8
31816	東京都品川区平塚1-10-3	事務所 倉庫	募 集 予 定	山下ビル(図面作成中)	1	104	確認中	150,000円	12,956円	3,000円	353円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	戸越銀座駅	1
51331	東京都品川区平塚2-6-13	事務所	申 込	マツモト・スバルビル	5	B区画	35.70坪 118.10㎡	400,000円	11,059円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月		1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	戸越銀座駅	5
19727	東京都品川区平塚3-1-9	事務所 店舗	募 集 中	中村ビル	1		30.38坪 100.45㎡	425,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	戸越銀座駅	4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
30669	東京都品川区北品川1-23-18	事務所 店舗	申 込	海文堂ビル	3	302	17.60坪 58.34㎡	172,480円	9,800円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	北品川駅	4
53527	東京都文京区西片1-15-18	事務所 店舗	募 集 中	モリカワビル	5		14.55坪 48.10㎡	180,000円	12,371円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	4年間	春日駅	3
23142	東京都目黒区下目黒1-8-31	事務所	募 集 中	目黒パークハイツ	3	303	10.73坪 35.50㎡	140,000円	13,048円	2,000円	186円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	目黒駅	5
23142	東京都目黒区下目黒1-8-31	事務所	募 集 中	目黒パークハイツ	3	304	7.35坪 24.30㎡	100,000円	13,605円	2,000円	272円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2026年1月下旬	普通借 家契約	2年間	目黒駅	5
50252	東京都目黒区柿の木坂2-18-15	事務所 倉庫	募 集 中	ドウエルさかえ	1	1号室	4.53坪 15.00㎡	53,000円	11,700円	3,500円	773円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	都立大学駅	13
53595	東京都目黒区三田1-5-6	住居	募 集 中	クリオレミントンハウス恵比寿	3	302	24.67坪 81.58㎡	407,273円	16,509円	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	目黒駅	9
53800	東京都目黒区三田2-2-4	店舗	募 集 中	COWAビル	2		42.18坪 139.43㎡	1,200,000円	28,450円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	恵比寿駅	3
40909	東京都目黒区碑文谷3-19-8	事務所	募 集 中	NCビル	7		71.51坪 236.39㎡	893,875円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	都立大学駅	9
40909	東京都目黒区碑文谷3-19-8	事務所	募 集 中	NCビル	2		25.89坪 85.58㎡	258,900円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	都立大学駅	9