所在地	物件種別	間 談 物件名 状 ' 沢	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都中央区月島1-2-13	事務所	ワイズビルディング	2		60.76坪 200.86㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月 ※指定保証会社加入 で減額相談可 (与信による)	なし	なし	なし	Æβ	普通借家契約	2年間	月島駅	1	※指定保証会社加入で 減額相談可 (与信による)
東京都中央区月島4-6-1	事務所	PROSPER長野ビル	2		61.54坪 203.43㎡	553,860円	9,000円	215,390円	3,500円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	月島駅	6	※指定保証会社加入要 ※総合保険加入要
東京都中央区月島4-6-1	事務所	PROSPER長野ビル	3		61.54坪 203.43㎡	553,860円	9,000円	215,390円	3,500円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	月島駅	6	※指定保証会社加入要 ※総合保険加入要
東京都中央区月島4-6-1	事務所	PROSPER長野ビル	4		61.54坪 203.43㎡	553,860円	9,000円	215,390円	3,500円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	月島駅	6	※指定保証会社加入要 ※総合保険加入要
東京都中央区築地1-12-22	事務所	コンワビル	10	1	67.51坪 223.17㎡	1,417,710円	21,000円	283,542円	4,200円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間 (期間相談)	東銀座駅	2	※ビル内自治会費: 2,000円/月 ※カードキー複製費用 ※防災管理点検費用別途
東京都中央区築地1-12-22	事務所	コンワビル	10	4	67.51坪 223.17㎡	1,417,710円	21,000円	283,542円	4,200円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間 (期間相談)	東銀座駅	2	※ビル内自治会費: 2,000円/月 ※カードキー複製費用 ※防災管理点検費用別途
東京都中央区築地1-12-22	事務所	コンワビル	10		135.02坪 446.34㎡	2,835,420円	21,000円	567,084円	4,200円	12ヶ月	なし	なし	なし	RDE	定期借家契約	3年間 (期間相談)	東銀座駅	2	※ビル内自治会費: 2,000円/月 ※カードキー複製費用 ※防災管理点検費用別途
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	2	201		226,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	RDE	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	2	202		287,500円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	RDE	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	2	203		345,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	RDE	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	2	204		120,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	RP EI	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	2	205		120,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	.RP EI	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	2	206		183,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	RDE	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	2	207		540,000円		賃料に含む		3ヶ月	なし	なし	なし	RDE	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	2	208		230,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	M E	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	3	301		226,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	RDE	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	3	302		287,500円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	M E	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	3	303		345,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半額

所在地	物件種別	談物件名状況	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円)(税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	3	304		688,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	3	305		540,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	4	401		226,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	4	402		287,500円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	4	403		345,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	4	404		688,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	4	405		540,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	4	406		230,000円		賃料に含む		2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	築地駅	1	※フリーレント1ヶ月+その後2ヶ月間賃料半 額
東京都中央区築地2-11-10	事務所	MISTO Tsukiji	8		73.39坪 242.64㎡	1,834,750円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	築地駅	1	
東京都中央区築地2-12-10	事務所	ビルネット築地ビル	4		88.55坪 292.74㎡	1,416,800円	16,000円	354,200円	4,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新富町駅	4	
東京都中央区築地2-14-3	事務所	NIT築地ビル	7	703	23.62坪 78.10㎡	285,000円	10,682円	60,000円	2,249円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	RP EI	普通借家契約	2年間	新富町駅	7	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠償付火災保険要加入
東京都中央区築地4-1-1	事務所	東劇ビル	8	南	29.83坪 98.61㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	M E	定期借家契約	2029年6月末迄	東銀座駅	2	
東京都中央区築地4-1-17	事務所 店舗	銀座大野ビル	8		189.44坪 626.24㎡	3,978,240円	21,000円	757,760円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	10年間	東銀座駅	2	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須 ※電気代別途
東京都中央区築地4-7-5	店舗	築地KYビル	1	21	13.58坪 44.89㎡	543,200円	38,525円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間 (飲食店:10年 間)	東銀座駅	3	※内装管理費有 ※空調設備一時負担金
東京都中央区築地4-7-5	事務所 倉庫	変 更 築地KYビル	3	010	8.06坪 26.64㎡	217,620円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	ID E	定期借家契約	5年間	築地駅	2	
東京都中央区築地4-7-5	事務所 倉庫	変 築地KYビル	3	050	5.00坪 16.52㎡	135,000円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	RD EI	定期借家契約	5年間	築地駅	2	
東京都中央区築地4-7-5	事務所 倉庫	変 要 築地KYビル	3	090	5.00坪 16.52㎡	135,000円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	築地駅	2	
東京都中央区築地4-7-5	事務所 倉庫	変 築地KYビル	3	140	36.55坪 120.82㎡	986,850円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	築地駅	2	

								23 (1110)	L 122.00	(0000) 0	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	(0000) 00								
所在地	物件種別	m 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円)(税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都中央区築地4-7-5	事務所 倉庫	変更	築地KYビル	3	240	4.29坪 14.18㎡	115,830円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	東銀座駅	3	
東京都中央区築地4-7-5	駐車場		築地KYビル	-	-	-	55,000円	-	-	-	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	1年間	築地駅	2	全長:5,300mm全幅:2,050mm 全高:1,650mm重量:2,300 k g タイヤ幅:1,920mm ※64-目以内での証明契約不可
東京都中央区築地4-12-2	店舗	申込	ライオンズマンション東銀座	2	201	38.59坪 127.59㎡	1,181,819円	30,625円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	築地駅	3	※保険・保証会社要加入
東京都中央区築地7-5-3	事務所		紀文第一ビル	5		58.66坪 193.92㎡	938,560円	16,000円	175,980円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	築地駅	4	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須 ※電気・水道料金別途
東京都中央区晴海3-13-1	事務所 SOHO		DEUX TOURS(ドゥトゥール)	46	4614	14.31坪 47.31㎡	310,000円	21,663円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	勝どき駅	9	※保証会社要加入 ※火災保険要加入 ※1年間解約不可
東京都中央区睛海3-13-1	事務所 SOHO		DEUX TOURS(ドゥトゥール)	46	4617	14.52坪 48.02㎡	306,000円	21,074円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	勝どき駅	9	※保証会社要加入 ※火災保険要加入 ※1年間解約不可
東京都中央区湊1-12-7	事務所		湊日本ビル	2		34.69坪 114.68㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	8	
東京都中央区湊1-12-7	事務所		湊日本ビル	3		34.69坪 114.68㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	8	
東京都中央区湊1-12-10	事務所		R.core HATCHOBORI (旧:アズ八丁堀ビルディング)	5		38.14坪 126.08㎡	957,250円	25,098円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	5	
東京都中央区湊1-12-10	事務所		R.core HATCHOBORI (旧:アズ八丁堀ビルディング)	8		12.82坪 42.38㎡	252,130円	19,667円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	5	※指定保証会社加入必須
東京都中央区湊2-12-11	事務所 店舗	変更	IXOSビル(旧:相栄ビル)	9		59.23坪 195.80㎡	947,680円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新富町駅	5	※保証会社加入必須
東京都中央区銀座1-3-3	事務所 店舗		東亜ビル	4		34.12坪 112.79㎡	683,000円	20,018円	賃料に含む	賃料に含む	3,800,000円	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	有楽町駅	4	
東京都中央区銀座1-3-3	事務所		銀座西ビルディング	3		36.40坪 120.30㎡	800,800円	22,000円	資料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	有楽町駅	3	※電気・水道料金別途
東京都中央区銀座1-5-5	事務所 店舗		明興ビル	2	22	7.00坪 23.14㎡	178,500円	25,500円	21,000円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	銀座一丁目駅	1	※指定保証会社加入必須
東京都中央区銀座1-5-6	店舗		銀座レンガ通り福神ビル	B1~1		101.64坪 336.00㎡	相談	相談	相談	相談	15ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家契約	期間相談	銀座一丁目駅	1	
東京都中央区銀座1-13-6	事務所 店舗	変更	ホワイト銀座ビル	1~2		24.90坪 82.31㎡	1,300,000円	52,209円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	京橋駅	3	
東京都中央区銀座1-13-12	事務所 店舗		銀友ビル	3		42.00坪 138.84㎡	672,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	30%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	有楽町駅	6	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須 ※原状回復要
東京都中央区銀座1-13-12	事務所 店舗		銀友ビル	5		48.00坪 158.68㎡	768,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	30%	1ヶ月	1ヶ月	2025年11月上旬	定期借家契約	2年間	有楽町駅	6	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須 ※原状回復要

所在地	物件種別	談物件名状況	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都中央区銀座1-13-12	事務所 店舗	銀友ビル	6		56.12坪 185.52㎡	897,920円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	30%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	有楽町駅	6	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須 ※原状回復要
東京都中央区銀座1-14-5	事務所	第2五味ビル	3		54.73坪 180.93㎡	820,950円	15,000円	164,190円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定期借家契約	2年間	有楽町駅	8	
東京都中央区銀座1-14-5	事務所 店舗	銀座ウイングビル	2	南	27.96坪 92.42㎡	643,080円	23,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	銀座一丁目駅	2	※指定保証会社加入必須
東京都中央区銀座1-14-10	店舗	銀座松楠ビル	B1	В	35.00坪 115.70㎡	490,000円	14,000円	143,500円	4,100円	12ヶ月	なし	なし	なし	RDE	定期借家契約	2年間	銀座駅	4	※電気・水道・室内清掃費等別途負担有
東京都中央区銀座1-14-12	事務所 店舗	新規 楠本第17ビル	2	А	14.45坪 47.76㎡	361,250円	25,000円	57,800円	4,000円	12ヶ月	※備考参照	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	東銀座駅	3	※償却:1年未満20%、1年以上2年未満 15%、2年以上10%
東京都中央区銀座1-28-16	店舗 倉庫	SUGIURA GINZA	B1		36.56坪 120.85㎡	979,840円	26,801円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	RDE	普通借家契約	5年間	新富町駅	2	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠價特約付火災保険加入必須 ※内装マネジメント費負担有
東京都中央区銀座1-28-16	事務所 店舗	SUGIURA GINZA	1~2	南	31.42坪 103.88㎡	1,571,000円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	M E	普通借家契約	5年間	新富町駅	2	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠債特約付火災保険加入必須 ※内装マネジメント費負担有
東京都中央区銀座1-28-16	事務所 店舗	SUGIURA GINZA	3		56.75坪 187.61㎡	1,872,750円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	新富町駅	2	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠債特約付火災保険加入必須 ※内装マネジメント費負担有
東京都中央区銀座1-28-16	事務所 店舗	SUGIURA GINZA	3	:1b	17.55坪 58.04㎡	579,150円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	M E	普通借家契約	5年間	新富町駅	2	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠債特約付火災保険加入必須 ※内装マネジメント費負担有
東京都中央区銀座1-28-16	事務所 店舗	SUGIURA GINZA	3	南	39.19坪 129.57㎡	1,293,270円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	M E	普通借家契約	5年間	新富町駅	2	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠債特約付火災保険加入必須 ※内装マネジメント費負担有
東京都中央区銀座1-28-16	事務所 店舗	SUGIURA GINZA	4		56.96坪 188.31㎡	1,594,880円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	新富町駅	2	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠債特約付火災保険加入必須 ※内装マネジメント費負担有
東京都中央区銀座1-28-16	事務所 店舗	SUGIURA GINZA	4	北	17.66坪 58.41㎡	494,480円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	新富町駅	2	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠債特約付火災保険加入必須 ※内装マネジメント費負担有
東京都中央区銀座1-28-16	事務所 店舗	SUGIURA GINZA	4	南	39.29坪 129.90㎡	1,100,120円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	M E	普通借家契約	5年間	新富町駅	2	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠債特約付火災保険加入必須 ※内装マネジメント費負担有
東京都中央区銀座1-28-16	事務所 店舗	SUGIURA GINZA	5	北	17.66坪 58.41㎡	494,480円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	新富町駅	2	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠債特約付火災保険加入必須 ※内装マネジメント費負担有
東京都中央区銀座1-28-16	事務所 店舗	SUGIURA GINZA	8		56.96坪 188.31㎡	1,708,800円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	R) El	普通借家契約	5年間	新富町駅	2	※指定保証会社加入必須 ※借家人賠償特約付火災保険加入必須 ※内装マネジメント費負担有
東京都中央区銀座2-5-7	事務所	GM-2ピル	4		54.00坪 178.51㎡	相談	相談	162,000円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	銀座一丁目駅	1	
東京都中央区銀座2-6-5	事務所 店舗	藤屋ビル	5		25.00坪 82.65㎡	500,000円	20,000円	75,000円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2027年2月28日迄	銀座一丁目駅	1	※指定保証会社加入必須
東京都中央区銀座2-6-5	事務所 店舗	藤屋ビル	7		25.00坪 82.65㎡	500,000円	20,000円	75,000円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2027年2月28日迄	銀座一丁目駅	1	※指定保証会社加入必須

								23 (1110)	L 122.00	(0000) 00	000 FAX - U3	(0000) 00	.00							
所在地	物件種別	尚談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円)(税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都中央区銀座2-6-5	事務所 店舗	100	藤屋ビル	8		25.00坪 82.65㎡	500,000円	20,000円	75,000円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2027年2月28日迄	銀座一丁目駅	1	※指定保証会社加入必須
東京都中央区銀座2-11-5	事務所 店舗		陽光銀座セントラルビル	7		38.53坪 127.37㎡	1,001,780円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	銀座一丁目駅	2	※看板使用料:15,000円/月(税別) ※保証会社加入必須
東京都中央区銀座2-11-18	事務所 店舗	申込	銀座小林ビル	4		29.20坪 96.53㎡	496,400円	17,000円	87,600円	3,000円	10ヶ月	※備考参照	1ヶ月	1ヶ月	RPE	定期借家契約	3年間	東銀座駅	3	※保証会社・火災保険加入必須 ※抽看板料:10,000円(税別) ※償却:1年未満の解約30%、2年未満 20%、2年以上10%
東京都中央区銀座2-12-10	事務所 店舗	45	銀座藤ビル	3		15.80坪 52.23㎡	331,800円	21,000円	31,600円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	東銀座駅	3	
東京都中央区銀座2-14-2	事務所 店舗	Yes	銀座GTビル	3		65.37坪 216.13㎡	980,550円	15,000円	196,110円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	東銀座駅	3	
東京都中央区銀座2-14-5	事務所	申込	三光ビル	4	406	6.75坪 22.32㎡	130,000円	17,510円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	ЮВ	普通借家契約	2年間	銀座一丁目駅	3	※電気代:4,840円/月+使用分 ※水道代:2,750円/月+使用分 ※2年以内の解約の場合、賃料の1ヶ月分の違 約金有
東京都中央区銀座4-1	事務所 店舗)	東京高速道路 北数寄屋ビル	2		131.30坪 434.04㎡	3,282,500円	25,000円	164,125円	1,250円	12ヶ月	なし	なし	なし	2026年1月上旬	定期借家契約	3年間	有楽町駅	3	
東京都中央区銀座4-9-5	事務所 店舗	Yes	銀昭ビル	5	А	48.61坪 160.69㎡	972,200円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	銀座駅	3	※袖看板料:10,000円/月(税別) ※清掃費、ゴミ費用別途負担有
東京都中央区銀座4-10-10	事務所	C	GMピル	8		20.58坪 68.03㎡	411,600円	20,000円	82,320円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	東銀座駅	1	
東京都中央区銀座4-11-7	事務所	Ş.	第2上原ビル	В1		23.00坪 76.03㎡	350,000円	15,217円	50,000円	2,174円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	東銀座駅	1	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須 ※雑費あり
東京都中央区銀座5-1	店舗	di.	銀座ファイブ	2	217	11.40坪 37.68㎡	342,000円	30,000円	63,612円	5,580円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	銀座駅	0	※冷暖房費: 坪当たり4,620円 ※販売管理費: 坪当たり1,667円 ※別途、消防設備管理費・電気水道料金 ・ガラス清掃費・各種保守管理費あり
東京都中央区銀座5-9-1	事務所 店舗	申込	銀座コティビル	8		84.20坪 278.35㎡	2,947,000円	35,000円	353,640円	4,200円	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	RP E	定期借家契約	3年間	銀座駅	1	※保証会社加入必須 ※袖看板料別途負担あり
東京都中央区銀座5-9-1	事務所 店舗	40	銀座コティビル	9		84.20坪 278.35㎡	2,947,000円	35,000円	353,640円	4,200円	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借家契約	3年間	銀座駅	1	※保証会社加入必須 ※袖看板料別途負担あり
東京都中央区銀座5-9-1	事務所 店舗	400	銀座コティビル	8~9		168.40坪 556.69㎡	5,894,000円	35,000円	707,280円	4,200円	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借家契約	3年間	銀座駅	1	※保証会社加入必須 ※袖看板料別途負担あり
東京都中央区銀座5-15-1	事務所	新規	南海東京ビルディング	2		15.91坪 52.60㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	2026年4月上旬	定期借家契約	3年間	東銀座駅	1	※指定保証会社加入必須
東京都中央区銀座6-12-2	事務所	新規	東京銀座ビルディング	2	202	17.20坪 56.85㎡	330,000円	19,186円	70,600円	4,105円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年1月1日	定期借家契約	2年間 (期間相談)	銀座駅	2	
東京都中央区銀座6-12-2	事務所	新規	東京銀座ビルディング	3	303	8.80坪 29.09㎡	167,000円	18,977円	36,000円	4,091円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年2月1日	定期借家契約	2年間 (期間相談)	銀座駅	2	
東京都中央区銀座6-12-2	事務所	変更	東京銀座ビルディング	3	305	10.50坪 34.71㎡	200,000円	19,048円	43,100円	4,105円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間 (期間相談)	銀座駅	2	

所在地	物件種別	岡談 状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都中央区銀座6-12-2	事務所	新規	 東京銀座ビルディング	4	402	17.80坪 58.84㎡	330,000円	18,539円	73,000円	4,101円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間 (期間相談)	銀座駅	2	
東京都中央区銀座6-12-2	事務所	新規	東京銀座ビルディング	4	405	10.50坪 34.71㎡	195,000円	18,571円	43,100円	4,105円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年1月1日	定期借家契約	2年間 (期間相談)	銀座駅	2	
東京都中央区銀座6-12-2	事務所	新規	京銀座ビルディング	5	501	5.60坪 18.51㎡	106,000円	18,929円	23,000円	4,107円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年1月1日	定期借家契約	2年間 (期間相談)	銀座駅	2	
東京都中央区銀座6-12-2	事務所	新規	東京銀座ビルディング	5	504	14.00坪 46.28㎡	252,000円	18,000円	57,400円	4,100円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年1月1日	定期借家契約	2年間 (期間相談)	銀座駅	2	
東京都中央区銀座6-12-2	事務所	変更	京銀座ビルディング	6	603	14.80坪 48.92㎡	267,000円	18,041円	60,700円	4,101円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間 (期間相談)	銀座駅	2	
東京都中央区銀座6-13-6	事務所 店舗	彦	j工聯合会ビル	4		41.65坪 137.69㎡	749,700円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東銀座駅	2	※指定保証会社加入必須
東京都中央区銀座7-12-4	事務所	新規	野本社ビル	7	703	12.00坪 39.66㎡	186,000円	15,500円	24,000円	2,000円	6ヶ月	解約時 賃料+管理費 の2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	銀座駅	4	※指定保証会社加入必須
東京都中央区銀座7-12-4	事務所	新規	野本社ビル	7	704	13.00坪 42.97㎡	201,500円	15,500円	26,000円	2,000円	6ヶ月	解約時 賃料+管理費 の2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	銀座駅	4	※指定保証会社加入必須
東京都中央区銀座7-12-4	事務所	新規	野本社ビル	8	802	11.00坪 36.36㎡	170,500円	15,500円	22,000円	2,000円	6ヶ月	解約時 賃料+管理費 の2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	銀座駅	4	※指定保証会社加入必須
東京都中央区銀座7-14-15	事務所 店舗	新規	近ピル	2		22.79坪 75.34㎡	320,000円	14,041円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	定期借家契約	2029年12月末迄	東銀座駅	3	※保証会社加入必須 ※水道代別途 ※原状回復費用借主負担有
東京都中央区銀座7-17-8	事務所	申鉱	関座松良ビル	4		48.76坪 161.19㎡	755,780円	15,500円	170,660円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東銀座駅	55	※保証会社加入必須
東京都中央区銀座7-18-14	事務所	東	都銀座ビルヂング	5		28.54坪 94.34㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	築地市場駅	2	
東京都中央区銀座7-18-14	事務所	東	都銀座ビルヂング	6		21.97坪 72.62㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	築地市場駅	2	
東京都中央区銀座8-5-6	事務所	¢	島商事ビル	7		25.00坪 82.64㎡	500,000円	20,000円	75,000円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	8年間	新橋駅	5	※清掃会社別途契約
東京都中央区銀座8-5-6	事務所	¢	島商事ビル	8		21.00坪 69.42㎡	567,000円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	1年間	銀座駅	5	※清掃会社別途契約
東京都中央区銀座8-5-6	事務所	r‡	島商事ビル	8		22.00坪 72.72㎡	594,000円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	1年間	銀座駅	5	※清掃会社別途契約
東京都中央区銀座8-10-2	店舗	新規	アンビル	7		26.07坪 86.18㎡	729,960円	28,000円	143,385円	5,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	銀座駅	5	※保証会社加入必須 ※ゴミ回収費用:9,900円/月
東京都中央区銀座8-12-6	事務所	新規	野商ビル	7	703	9.00坪 29.75㎡	150,000円	16,667円	30,000円	3,333円	900,000	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	新橋駅	4	※保証会社加入必須

東京都中央区新富1-15-4 事務所 第 アルファ新富ビル 5 33.58年 111.03㎡ 410,000円 12,210円 100,000円 2,978円 4ヶ月 20% なし 1ヶ月 相談 普通信家契約 2年間 八丁堀駅 3 ※保証会社加入必須 東京都中央区新富2-4-4 事務所 夏 ソーエイビル 3 20.58年 68.03㎡ 275,000円 13,362円 賃料に含む 賃料に含む 賃料に含む 3ヶ月 なし 2ヶ月 1ヶ月 2025年12月 普通信家契約 2年間 新富町駅 1 東京都中央区新富2-4-9 事務所 店舗 倉庫 作業所 銀座スカイビル 1 7.12年 23.53㎡ 313,637円 44,050円 賃料に含む 賃料に含む 賃料に含む 3ヶ月 なし 2ヶ月 1ヶ月 即日 普通信家契約 3年間 新富町駅 1 ※保証会社加入必須										(0000) 00										
Part	所在地	物件種別	談物件名状況	所在階	部屋番号	契約面積		坪単価 (円)		坪単価 (円)	敷金/保証金			再契約料	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅		備考
March Marc	京都中央区銀座8-12-15	駐車場	全国燃料会館駐車場		機械式		50,000円	-	-	-	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	-	-	銀座駅	6	全長5,300mm 全幅2,050mm
### ACCUPATION OF THE PROPERTY	京都中央区入船1-9-8		ピエノアーク入船	1			50,000円	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	-	1年間	八丁堀駅	5	
### ### ### ### ### ### ### ### ### ##	京都中央区入船2-7-4	事務所	政光ビル	2			910,840円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2026年2月1日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	5	
### ACCOUNT CLASS ### 25	京都中央区入船3-1-13	店舗	CENTER VILLAGE 築地	2			363,636円	26,679円	30,000円	2,201円	6ヶ月	相談	1ヶ月	相談	2026年3月下旬	定期借家契約	5年間	新富町駅	2	
世帯中央の表現される	京都中央区入船3-1-13	店舗	CENTER VILLAGE 築地	3			363,636円	26,679円	30,000円	2,201円	6ヶ月	相談	1ヶ月	相談	2026年3月下旬	定期借家契約	5年間	新富町駅	2	
定称中央記入格3-13 出版 CONTEX VILLOR 報告 5 6.664 30527 2057 2057 2057 2057 2057 2057 2057	京都中央区入船3-1-13	店舗	CENTER VILLAGE 築地	2~3			727,273円	26,679円	60,000円	2,201円	6ヶ月	相談	1ヶ月	相談	2026年3月下旬	定期借家契約	5年間	新富町駅	2	
東西中央区大田142	京都中央区入船3-1-13	店舗	CENTER VILLAGE 築地	5			363,636円	26,679円	30,000円	2,201円	6ヶ月	相談	1ヶ月	相談	2026年3月下旬	定期借家契約	5年間	新富町駅	2	
展示学年及入前28-1 単語 9 - ロイギルビル 2 17-5-201 15-3007 15-300	京都中央区入船3-3-3	事務所 店舗	八木ビル	5	501		170,000円	17,562円	30,000円	3,099円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新富町駅	1	※保証会社加入必須
展示部中央区所記1-1 専務所 50HO 2 マインド報宮にか 2 200 22-58m 50,000円 12:73円 2ヶ月 なし なし 1ヶ月 転回 野通原実的 2年間 和雇申款 3 転換工火災機能入必須 展示部中央区所記1-1 専務所 50HO 2 マインド報宮にか 9 901 55の円 22:00円 5,000円 75円 2ヶ月 なし なし 1ヶ月 2025年11月中旬 香港原実的 2年間 和雇申款 3 転換工火災機能入必須 展示部中央区所記1-4 事務所 2 2005年11月中旬 10 2元務産契的 3年間 和雇申款 3 転換工火災機能入必須 展示部中央区所記1-4 事務所 2 2005年11月中旬 10 2元務産契的 3年間 和雇申款 5 転送を仕加入必須 東京部中央区所記1-4 事務所 (3:77ンプラスを産せか) 2 2554年 740,600円 20,000円 資料に含む 資料に含む (3:77ンプラスを産せか) 3 2 2554年 740,600円 20,000円 資料に含む (3:77ンプラスを産せか) 3年間 和雇申款 5 年代大保険加入必須 東京部中央区所記1-54 事務所 第 2007年 1 14,70円 2054日 12:70円 10,000円 20,000円 4 4 70,000円 なし なし 1ヶ月 即日 京港産契約 2年日 3市款 4 20人の日本大災保険加入必須 東京部中央区所記1-54 事務所 第 2007年 1 1,77日 10,000円 12:21円 10,000円 20,70円 4ヶ月 205 なし 1ヶ月 和田 育売産契約 2年日 利用申款 3 客庭を仕加入必須 東京部中央区所記1-54 事務所 第 2007年 1 1,77日 10,000円 12:21円 10,000円 20,70円 4ヶ月 205 なし 1ヶ月 和田 育売産契約 2年日 利用申款 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	京都中央区入船3-8-7	事務所	ザ・ロワイヤルビル	2			718,335円	13,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新富町駅	3	※保証会社加入必須
東京都中央区製富1-94 事務所 は	京都中央区新富1-4-1	事務所 SOHO	申 ウィンド新富ピル	2	203		80,000円	11,713円	5,000円	732円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新富町駅	3	
東京都中央反動第1-9-4 事務所 (日:ファンデックス側屋ビル) 2 84-43ml 740,660ml 23,000ml 資料に含む 資料に含む 6ヶ月 なし なし 1ヶ月 即日 定附額家契約 3年前 新富町駅 5 東次民保険加入必須 東京都中央反動第1-9-4 事務所 (日:ファンデックス側屋ビル) 3 25.54ml 740,560ml 23,000ml 資料に含む 資料に含む 6ヶ月 なし なし 1ヶ月 即日 定附額家契約 3年前 新富町駅 5 東次民保険加入必須 東京都中央反動第1-9-9 事務所 店舗 第二日 14.30ml 14.30ml 14.30ml 268,182ml 18,754ml 資料に含む 資料に含む 1500,000ml なし なし 1ヶ月 即日 自通信家契約 2年前 京町駅 4 東京都中央反動第1-15-4 事務所 度 7ルファ新富ビル 5 33.58ml 110.3ml 410,000ml 12.21ml 100,000ml 2.578ml 4ヶ月 20% なし 1ヶ月 和設 自通信家契約 2年前 八丁電駅 3 米の証券利用の助は保証金銭み増しする場合体 東京都中央反動第2-44 事務所 度 7ルファ新富ビル 3 20.58ml 275,000ml 13,362ml 資料に含む 資料に含む 資料に含む 資料に含む 2ヶ月 なし 2ヶ月 1ヶ月 和設 自通信家契約 2年前 八丁電駅 3 米の証券利用の助は保証金銭み増しする場合体 東京都中央反動第2-44 事務所 度 7ルファ新富ビル 3 20.58ml 275,000ml 13,362ml 資料に含む 資料に含む 資料に含む 資料に含む 2ヶ月 なし 2ヶ月 1ヶ月 20.25年12月 音通像契約 2年前 新富町駅 1 東京都中央区動富2-4-9 事務所 店舗 倉庫 作業所	京都中央区新富1-4-1	事務所 SOHO	申 ウィンド新富ビル	9	901		85,000円	12,500円	5,000円	735円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2025年11月中旬	普通借家契約	2年間	新富町駅	3	
東京都中央区新富1-9-9 車務所 (旧: ファンデックス銀座ビル) 3 8443ml (40,00円) 29,00円 資料に含む (日: ファンデックス銀座ビル) 3 8443ml (40,00円) 29,00円 資料に含む (日: ファンデックス銀座ビル) 3 8443ml (40,00円) 29,00円 (日: ファンデックス銀座ビル) 3 8443ml (40,00円) 29,00円 (日: ファンデックス銀座ビル) 3 第33F円 41,00円 18,75円 資料に含む (日: ファンデックス銀座ビル) 3 第35F円 111,03ml 410,00円 12,21円 100,00円 29,78円 4ヶ月 205 なし 1ヶ月 即日 普通信家契約 2年間 室町駅 4 第五條列用の際は保証金積み増しする場合が 東京都中央区新富2-4-4 事務所 東京都中央区新富2-4-4 事務所 東京都中央区新富2-4-4 事務所 東京都中央区新富2-4-9 事務所 医療 ファーエイビル 3 20,58円 275,000円 13,362円 資料に含む 資料に含む 資料に含む (日: ファンデックス銀座ビル) 3 20,58円 275,000円 13,362円 資料に含む 資料に含む (日: ファル 1ヶ月 20,5年12月 普通信家契約 2年間 八丁電駅 3 米保証会社加入必須 東京都中央区新富2-4-9 事務所 店舗 倉庫 東新 日 1 20,50円 13,362円 資料に含む 資料に含む (日: ファル 1ヶ月 1ヶ月 20,5年12月 普通信家契約 2年間 新富町駅 1 米保証会社加入必須 東京都中央区新富2-4-9 事務所 店舗 倉庫 東新 日 1 2,50円 13,50円 13,50円 23,50円 13,50円 14,50円 24円 15,50円 14,50円 14	京都中央区新富1-9-4	事務所		2			740,660円	29,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新富町駅	5	
東京都中央区新富1-9-9 事務所 店舗 現 新富3Tビル 1 14,30年 268,182円 18,754円 賃料に含む 賃料に含む 1500,00円 なし なし 1ヶ月 即日 普通信家契約 2年間 宝町駅 4 紫火災保険加入必須 ※店舗利用の際は保証金積み増しする場合す 東京都中央区新富1-15-4 事務所 夏 アルファ新富ビル 5 33,58年 111,03㎡ 410,00円 12,21円 100,00円 2,978円 4ヶ月 20% なし 1ヶ月 相談 普通信家契約 2年間 八丁堰駅 3 ※保証会社加入必須 3 ※保証会社加入必須 275,00円 13,362円 賃料に含む 賃料に含む 賃料に含む 賃料に含む 賃料に含む 賃料に含む 100,00円 2,978円 4ヶ月 20% なし 2ヶ月 1ヶ月 2025年12月 普通信家契約 2年間 新富町駅 1 東京都中央区新富2-4-9 事務所 店舗 倉庫 作業所 銀座スカイビル 1 7,12坪 23,53㎡ 313,637円 44,050円 賃料に含む 賃料に含む 賃料に含む 賃料に含む 100,00円 17,92円 100,00円 17,92円 100,00円 17,92円 100,00円 17,92円 100,00円 17,92円 100,00円 17,92円 100,00円 11,362円 賃料に含む 100,00円 100,00	京都中央区新富1-9-4	事務所		3			740,660円	29,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新富町駅	5	
東京都中央区新富2-4-4 事務所 展	京都中央区新富1-9-9	事務所 店舗	新規 新富3Tビル	1			268,182円	18,754円	賃料に含む	賃料に含む	1,500,000円	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	宝町駅	4	
東京都中央区新富2-4-4 事務所 更 ソーエイビル 3 68.03ml 275,000円 13,362円 資料に含む 資料に含む 資料に含む 2ヶ月 1ヶ月 2025年12月 雷途信家契約 2年間 新富町駅 1 東京都中央区新富2-4-9 事務所 店舗 倉庫 作業所 銀座スカイビル 1 7.12坪 23.53ml 313,637円 44,050円 資料に含む 資料に含む 3ヶ月 なし 2ヶ月 1ヶ月 即日 普通信家契約 3年間 新富町駅 1 ※保証会社加入必須 第二年の中ので第2.15 6 第3版	京都中央区新富1-15-4	事務所	新規 アルファ新富ビル	5			410,000円	12,210円	100,000円	2,978円	4ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	3	※保証会社加入必須
東京都中央反新富2-4-9 加速なスカイビル 1 加速なスカイビル 1 加速ない 33.637円 44.050円 賃料に含む 賃料に含む 35月 なし 2ヶ月 1ヶ月 即日 普通債家契約 3年間 新富町駅 1 ※保証会社加入必須 2.53㎡ 313.637円 44.050円 賃料に含む 賃料に含む 賃料に含む ほんし 2ヶ月 1ヶ月 即日 普通債家契約 3年間 新富町駅 1 ※保証会社加入必須 2.53㎡ 2.5	京都中央区新富2-4-4	事務所	変 ソーエイビル	3			275,000円	13,362円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2025年12月	普通借家契約	2年間	新富町駅	1	
	京都中央区新富2-4-9	2.20771 788 840	銀座スカイビル	1			313,637円	44,050円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新富町駅	1	※保証会社加入必須
	京都中央区新富2-15-6	事務所	新光第5ビル	3		28.05坪 92.75㎡	500,000円	17,825円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	新富町駅	1	

所在地	物件種別	岡談 状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都中央区新富2-15-6	事務所	新	折光第5ビル	6		28.05坪 92.75㎡	500,000円	17,825円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	新富町駅	1	
東京都中央区八丁堀1-4-5	事務所	幸	を和ビル	3		26.00坪 85.95㎡	234,000円	9,000円	52,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	3	※保証会社加入必須
東京都中央区八丁堀2-15-8	事務所	均	平井ビル	3		7.45坪 24.63㎡	90,000円	12,081円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	MB	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	3	※鍵交換費用借主負担 ※水道料金別途 ※保証会社要加入
東京都中央区八丁堀2-20-9	事務所	л	\丁堀FRONT	4		105.50坪 348.76㎡	1,107,750円	10,500円	369,250円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	2	※水道料別途テナント負担
東京都中央区八丁堀2-21-11	事務所	л	∖丁堀鈴らん通りビル	3		32.90坪 108.76㎡	相談	相談	98,700円	3,000円	管理費込12ヶ月	なし	なし	なし	2026年1月1日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	2	※電気・水道料金別途
東京都中央区八丁堀2-22-11	事務所	罰	予沢天祐堂ビル	3		15.21坪 50.28㎡	152,100円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	1	※腱交換費用別途 ※保険・保証会社要加入
東京都中央区八丁堀2-29	事務所 店舗	変更	复京NSピル	2		29.69坪 98.15㎡	564,110円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	Æβ	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	2	※店舗利用の場合:賃料718,498円(坪 22,000円/税別) ※指定保証会社加入必須
東京都中央区八丁堀2-29	事務所	変更	复京NSピル	3		29.69坪 98.15㎡	564,110円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	2	※指定保証会社加入必須
東京都中央区八丁堀2-29	事務所	新規	東京NSピル	4		29.69坪 98.15㎡	564,110円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	2	※指定保証会社加入必須
東京都中央区八丁堀3-1-9	事務所	穿	京橋北見ビル西館	7		30.06坪 99.37㎡	345,690円	11,500円	114,228円	3,800円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	5	
東京都中央区八丁堀3-4-10	事務所	芽	京橋北見ビル東館	5		65.85坪 217.70㎡	790,248円	12,000円	250,245円	3,800円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	5	
東京都中央区八丁堀4-3-10	倉庫 作業所	睹	壺ビル	1		7.75坪 25.61㎡	85,250円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	2025年11月	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	5	※電気使用料別途
東京都中央区八丁堀4-9-6	事務所 店舗	塩	塩部ビルディング	2		24.06坪 79.53㎡	300,750円	12,500円	60,150円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	八丁堀駅	1	※保証会社加入必須 ※店舗総合保険加入要 ※エントランス鍵:5,000円/本(税別) ※インターネット光プラン:2,950円(税
東京都中央区八丁堀4-9-6	事務所 店舗	塩	塩部ビルディング	6		26.60坪 87.94㎡	332,500円	12,500円	66,500円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	八丁堀駅	1	※保証会社加入必須 ※店舗総合保険加入要 ※エントランス鍵:5,000円/本(税別) ※インターネット光プラン:2,950円(税
東京都中央区八丁堀4-11-5	事務所	л	∖丁堀岡谷ビル(月星ビル)	4		178.55坪 590.24㎡	2,856,800円	16,000円	714,200円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	1	
東京都中央区八丁堀4-11-5	事務所	л	∖丁堀岡谷ビル	6		63.02坪 208.33㎡	1,008,320円	16,000円	252,080円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	八丁堀駅	1	
東京都中央区新川1-29-13	事務所	À	k代橋エコピアザビル	5		95坪 313.5㎡	1,235,000円	13,000円	285,000円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	9	※短期解約達約金有
東京都中央区新川2-12-15	事務所	R	R-TERRACE HATCHOBORI	2		106.55坪 352.23㎡	1,172,050円	11,000円	426,200円	4,000円	相談	なし	なし	なし	RPE	定期借家契約	3年間	八丁堀駅	5	

所在地	物件種別	問談 状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都中央区新川2-12-15	事務所	R-TEI	RRACE HATCHOBORI	5		106.55坪 352.23㎡	1,172,050円	11,000円	426,200円	4,000円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	八丁堀駅	5	
東京都中央区新川2-12-15	事務所	R-TEI	RRACE HATCHOBORI	6		106.55坪 352.23㎡	1,172,050円	11,000円	426,200円	4,000円	相談	なし	なし	なし	RD EI	定期借家契約	3年間	八丁堀駅	5	
東京都中央区新川2-12-15	事務所	R-TEI	RRACE HATCHOBORI	8		106.55坪 352.23㎡	1,172,050円	11,000円	426,200円	4,000円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	八丁堀駅	5	
東京都中央区新川2-15-7	事務所	坂田は	ごル	6		34.00坪 112.40㎡	408,000円	12,000円	85,000円	2,500円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	8	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		3E新川ビル リーレント相談可能	3		20.82坪 68.83㎡	291,480円	14,000円	62,460円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家契約	10年間	八丁堀駅	2	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須 ※FR相談可能
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗	新 規	3E新川ビル	5	503	7.41坪 24.49㎡	103,740円	14,000円	22,230円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	RP E	定期借家契約	10年間	八丁堀駅	2	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗	A U E	3E新川ビル	6	601	13.41坪 44.33㎡	181,035円	13,500円	40,230円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	RD EI	定期借家契約	10年間	八丁堀駅	2	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗	A U E	3E新川ビル	8		20.82坪 68.83㎡	291,480円	14,000円	62,460円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	10年間	八丁堀駅	2	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗	申 込	3E新川ビル	9	903	7.41坪 24.49㎡	103,740円	14,000円	22,230円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	RD EI	定期借家契約	10年間	八丁堀駅	2	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須
東京都中央区日本橋茅場町1-8-3	事務所	JP茅場	陽町ビル(旧:郵船茅場町ビル)	6		46.89坪 155.02㎡	相談	相談	93,030円	1,984円	12ヶ月	なし	なし	なし	2026年2月1日	定期借家契約	2年間	茅場町駅	1	
東京都中央区日本橋茅場町1-8-3	事務所	JP茅場	陽町ビル(旧:郵船茅場町ビル)	7		77.06坪 254.75㎡	相談	相談	152,887円	1,984円	12ヶ月	なし	なし	なし	2026年1月9日	定期借家契約	2年間	茅場町駅	1	
東京都中央区日本橋茅場町1-9-2	事務所 店舗		・北辰ビル : 第一稲村ビル)	6		125.00坪 413.22㎡	1,500,000円	12,000円	500,000円	4,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	茅場町駅	1	
東京都中央区日本橋茅場町1-9-2	事務所 店舗		・北辰ビル :第一稲村ビル)	8		48.00坪 158.68㎡	576,000円	12,000円	192,000円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	RD ED	定期借家契約	5年間	茅場町駅	1	
東京都中央区日本橋茅場町1-12-2	事務所	樋口本	\$店ビル	6		103.21坪 341.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	RD ED	普通借家契約	2年間	茅場町駅	2	
東京都中央区日本橋茅場町1-12-6	店舗		日本橋茅場町:ザ・シティ日本橋茅場町)	3		25.48坪 84.22㎡	442,000円	17,347円	58,000円	2,276円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	RD ED	定期借家契約	相談	茅場町駅	1	※飲食店舗限定
東京都中央区日本橋茅場町2-3-6	事務所	茅場田	 付借成ビル	8		67.97坪 224.69㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	2026年1月中旬	定期借家契約	5年間	茅場町駅	3	※保証会社加入必須 ※火災保険加入必須
東京都中央区日本橋茅場町2-5-6	事務所	日本相	新大江戸ビル	5	503	6.18坪 20.44㎡	163,770円	26,500円	21,630円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2025年11月13日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	1	
東京都中央区日本橋茅場町2-6-8	事務所 店舗	大湯と	ごル	В1		43.00坪 142.15㎡	860,000円	20,000円	129,000円	3,000円	6ヶ月	3ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	2	

所在地	物件種別	談物件名状況	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都中央区日本橋茅場町2-6-8	事務所 店舗	大湯ビル	1	D	10.00坪 33.06㎡	180,000円	18,000円	30,000円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	2	
東京都中央区日本橋茅場町2-6-8	事務所	大湯ビル	3	А	27.00坪 89.26㎡	405,000円	15,000円	81,000円	3,000円	6ヶ月	3ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	2	
東京都中央区日本橋茅場町2-7-2	事務所ショールーム	佑昌ビル	1		15.02坪 49.65㎡	300,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	1	※清掃費:24,000円/月(税別)
東京都中央区日本橋茅場町2-17-7	事務所	第三大倉ビル	3		82.40坪 272.40㎡	824,000円	10,000円	263,680円	3,200円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	2	
東京都中央区日本橋茅場町3-2-10	事務所	鉄銅会館	1		31.72坪 104.85㎡	720,000円	22,699円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	茅場町駅	4	
東京都中央区日本橋茅場町3-2-10	駐車場	鉄銅会館	-	1号機	-	45,000円	-	-	-	1ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	6ヶ月	茅場町駅	4	サイズ 全長:5,900mm 全幅:2,050mm 全高:1,550mm 重量:2,500kg
東京都中央区日本橋茅場町3-3-2	事務所	高田ビル	2	201	11.00坪 36.36㎡	134,545円	12,231円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	茅場町駅	2	※水道、ガス、電気代別途
東京都中央区日本橋茅場町3-3-2	事務所	申高田ビル	3	301	11.00坪 36.36㎡	125,455円	11,405円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	茅場町駅	2	※水道、ガス、電気代別途
東京都中央区日本橋茅場町3-3-2	事務所	高田ビル	3	302	14.00坪 46.28㎡	170,000円	12,143円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	茅場町駅	2	※水道代別途
東京都中央区京橋1-1-10	事務所	西勘本店ビル	5		27.50坪 90.91㎡	577,500円	21,000円	82,500円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3~5年間	東京駅	3	※保証会社加入必須
東京都中央区京橋1-5-12	事務所	マルヒロ八重洲ビル (旧:マルヒロ京橋ビル)	9		23.00坪 76.04㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	東京駅	5	
東京都中央区京橋1-14-5	事務所	変更土屋ビル	3	В	13.22坪 43.70㎡	177,273円	13,409円	45,454円	3,438円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東京駅	7	※ゴミ・水道料金別途 ※指定保証会社加入要 ※保険加入要
東京都中央区京橋1-14-5	事務所	変更土屋ビル	5	В	12.10坪 39.99㎡	163,636円	13,524円	45,455円	3,757円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東京駅	7	※ゴミ・水道料金別途 ※指定保証会社加入要 ※保険加入要
東京都中央区京橋1-14-6	事務所 店舗	京橋宏陽ビル	4		14.75坪 48.76㎡	241,364円	16,364円	44,250円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2026年3月1日	普通借家契約	2年間	東京駅	8	※保証会杜加入必須 ※火災保険加入必須
東京都中央区京橋2-5-22	事務所	キムラヤビル	4		40.18坪 132.83㎡	775,474円	19,300円	108,486円	2,700円	税込賃料の10ヶ月分	10%	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	東京駅	5	
東京都中央区京橋2-6-6	事務所 店舗 倉庫 作業所	藤木ビル	3		36.50坪 120.66㎡	730,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	RP EI	定期借家契約	2年間	東京駅	7	※保証会社加入必須 ※原状回復費用借主負担
東京都中央区京橋2-6-6	事務所	申 藤木ビル	6		5.00坪 16.52㎡	100,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	500,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	RP EI	定期借家契約	2年間	東京駅	7	※保証会社加入必須 ※原状回復費用借主負担
東京都中央区京橋2-6-8	事務所 店舗	仲通りビル	1		14.47坪 47.83㎡	723,500円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	7年間	東京駅	6	

March Marc										_ TEE - 00	(0000) 00		` '								
Temperature Fig.	所在地	物件種別	談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積		坪単価 (円)		坪単価 (円)	敷金/保証金			再契約料	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅		備考
Temperature Section	東京都中央区京橋2-9-12	事務所	日本工	築1号館ビル	3	В		199,500円	15,000円	39,900円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	東京駅	10	
No. No.	東京都中央区京橋2-11-4	事務所	新規カクト	ピル宝町	7			415,800円	21,000円	59,400円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2026年4月	普通借家契約	2年間	東京駅	8	
PRINCE P	東京都中央区京橋2-12-4	事務所	光和ビ	jl.	4			638,250円	15,000円	148,925円	3,500円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東京駅	8	
1844 1875 1844 1875 1876	東京都中央区京橋2-18-2	事務所	新規明海京	橋ビル	5			990,760円	17,000円	174,840円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2025年10月中旬	普通借家契約	2年間	宝町駅	1	※袖看板料:10,000円/月(税別)
1887年後代報告日本 1878年 187	東京都中央区京橋3-9-6	事務所	GM-3t	ピル	2			相談	相談	155,050円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	東京駅	9	
	東京都中央区京橋3-9-6	事務所	GM-3t	ビル	4			相談	相談	160,650円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	東京駅	9	
### 1957年 日本日本	東京都中央区京橋3-14-6	事務所	斎藤ビ	ルヂング	3	301		1,124,250円	15,000円	299,800円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2025年11月上旬	普通借家契約	2年間	東京駅	10	
1953年 1958年 19	東京都中央区京橋3-14-6	事務所	斎藤ビ	ルヂング	4	401		747,300円	15,000円	199,280円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2025年11月上旬	普通借家契約	2年間	東京駅	10	
1	東京都中央区京橋3-14-6	事務所	斎藤ビ	ルヂング	8			684,600円	15,000円	182,560円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	東京駅	10	
18.50年失兵八重刑1-6-17 事務所 広緒 大人祭ビルディング 9 18.00円 59.57㎡ 648.720円 36.000円 72.000円 4.000円 12ヶ月 1ヶ月 なし 1ヶ月 取目 定務借業契約 他談 東京駅 1	東京都中央区八重洲1-6-17	事務所 店舗	大久保	ビルディング	B1			703,200円	40,000円	70,320円	4,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	東京駅	1	※壁面看板使用料別途
京都中央区の東州という 12ヶ月 1ヶ月	東京都中央区八重洲1-6-17	事務所 店舗	大久保	ビルディング	7			648,720円	36,000円	72,080円	4,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	東京駅	1	※壁面看板使用料別途
東京都中央区へ電加2-11-2 事務所 職以間ピル 4 E 42-20ml 165-280円 13,000円 5ヶ月 2ヶ月 なし 1ヶ月 即日 普通信乗契約 2年間 東京駅 7 東京都中央区へ電加2-11-2 事務所 車 城辺橋ビル別館 3 C 14-42戸 187-460円 13,000円 43,260円 3,000円 6ヶ月 2ヶ月 なし 1ヶ月 即日 普通信乗契約 2年間 東京駅 9 東京都中央区日本橋3-4-16 事務所 店舗 東和八重川ビル (日:春陽堂ビル) 4 36-73戸 121-42元 1,616-120円 44,000円 183,650円 5,000円 12ヶ月 10% 1ヶ月 1ヶ月 即日 定期借票契約 5年間 日本橋駅 3 東京都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重川中央ビル 2 46-30戸 153,08㎡ 833,400円 18,000円 185,200円 4,000円 12ヶ月 なし なし 即日 定期借票契約 5年間 日本橋駅 3 東京都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重川中央ビル 6 46-30戸 153,08㎡ 833,400円 18,000円 185,200円 4,000円 12ヶ月 なし なし か日 定用借票契約 5年間 日本橋駅 3 東京都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重川中央ビル 6 46-30戸 153,08㎡ 833,400円 18,000円 185,200円 4,000円 12ヶ月 なし なし なし か日 定用借票契約 5年間 日本橋駅 3 東京都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重川中央ビル 6 51-33戸 00-027月 15,000円 185,200円 4,000円 12ヶ月 なし なし なし なし か日 定用借票契約 5年間 日本橋駅 3 東京都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重川中央ビル 6 153,38㎡ 833,400円 18,000円 185,200円 4,000円 12ヶ月 なし なし なし なし か日 定用借票契約 5年間 日本橋駅 3	東京都中央区八重洲1-6-17	事務所 店舗	大久保	ビルディング	9			648,720円	36,000円	72,080円	4,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	東京駅	1	※壁面看板使用料別途
東京都中央区日本橋3-4-16 事務所 点舗 東和八重洲ピル(旧:春陽堂ピル) 4 36.73 F 121.42 ml 1616.12 Pl 44.00 Pl 183.65 Pl 12ヶ月 なし なし 即日 定期債家契約 5年間 日本橋駅 3 Pl 121.42 ml 153.08 ml 153.08 ml 183.00 Pl 185.20 Pl 153.08 ml 183.00 Pl 185.20 Pl	東京都中央区八重洲2-11-2	事務所	城辺橋	ピル	4	E		165,880円	13,000円	38,280円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東京駅	7	
東京都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重洲中央ビル 6 46.30平 153.08㎡ 833.400円 185.200円 4.000円 12ヶ月 なし なし 即日 定期債家契約 5年間 日本橋駅 3 ま存都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重洲中央ビル 6 46.30平 153.08㎡ 833.400円 185.200円 4.000円 12ヶ月 なし なし 即日 定期債家契約 5年間 日本橋駅 3 ま存都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重洲中央ビル 6 46.30平 153.08㎡ 833.400円 185.200円 4.000円 12ヶ月 なし なし 即日 定期債家契約 5年間 日本橋駅 3 ま存都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重洲中央ビル 6 51.33平 803.400円 185.200円 4.000円 12ヶ月 なし なし 即日 定期債家契約 5年間 日本橋駅 3 ま存都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重洲中央ビル 6 51.33平 803.400円 185.200円 4.000円 12ヶ月 なし なし なし 即日 定期債家契約 5年間 日本橋駅 3 ま存都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重洲中央ビル 6 51.33平 803.400円 185.200円 4.000円 12ヶ月 なし なし なし なし 即日 定期債家契約 5年間 日本橋駅 3 ま存を任 中 日本橋駅 3 ま存を任 4 ま存を行 4 ま存を任 4 ま存を任 4 ま存を任 4 ま存を任 4 ま存を行	東京都中央区八重洲2-11-2	事務所	申 城辺橋	ビル別館	3	С		187,460円	13,000円	43,260円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東京駅	9	
東京都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重洲中央ビル 2 153.08㎡ 833,40円 18,00円 185,20円 4,00円 12ヶ月 なし なし なし 切目 気期債家契約 5年間 日本橋駅 3 東京都中央区日本橋3-5-11 事務所 八重洲中央ビル 6 46.30坪 153.08㎡ 833,40円 18,00円 185,20円 4,00円 12ヶ月 なし なし 切目 定期債家契約 5年間 日本橋駅 3 まで新申集区日本橋3-5-11 事務所 「中華の日本橋3-5-11 第一日本橋駅 3 153.08㎡ 155.00円 1	東京都中央区日本橋3-4-16	事務所 店舗	東和八1	重洲ビル(旧:春陽堂ビル)	4			1,616,120円	44,000円	183,650円	5,000円	12ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	日本橋駅	3	
東京都中央区日本順3-5-11 事務所 //重測中央セル 6 153.08㎡ 835,400円 180,00円 12ヶ月 なし なし なし なし なし なし ない	東京都中央区日本橋3-5-11	事務所	八重洲	中央ビル	2			833,400円	18,000円	185,200円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	日本橋駅	3	
	東京都中央区日本橋3-5-11	事務所	八重洲	中央ビル	6			833,400円	18,000円	185,200円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	日本橋駅	3	
	東京都中央区日本橋3-12-2	事務所	申朝日ビ	ルヂング	B1			898,275円	17,500円	230,985円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	日本橋駅	3	

所在地	物件種別	問 談 物件名 状 辺	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都中央区日本橋3-14-1	事務所	変 新々会館ビル	4		82.95坪 274.22㎡	1,493,100円	18,000円	248,850円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	1年間	日本橋駅	3	
東京都中央区日本橋3-14-1	事務所	新規	9		21.35坪 70.58㎡	384,300円	18,000円	64,050円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	1年間	日本橋駅	3	
東京都中央区日本橋兜町8-8	駐車場	中島ピル	-	-	-	30,000円	-	-	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	-	茅場町駅	2	サイズ 全長:4,900mm 全幅:1,700mm 全高:1,500mm 重量:1,500kg
東京都千代田区有楽町1-2-15	事務所 店舗	タチバナ日比谷ビル	1~2		34.06坪 112.62㎡	1,873,300円	55,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2026年3月	定期借家契約	5年間 (期間相談)	日比谷駅	3	※保証会社加入必須 ※保険加入必須
東京都港区麻布十番2-3-5	事務所 店舗	新麻布十番ビル	2		47.93坪 158.46㎡	814,810円	17,000円	200,000円	4,173円	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	麻布十番駅	3	※保証会社加入必須