

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL：03（5807）5666 FAX：03（5807）5665

2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
16828	東京都荒川区西日暮里4-1-20	事務所 店舗	申込	西日暮里エーシービル	4	405	15.90坪 52.56㎡	190,000円	11,950円	20,000円	1,258円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	西日暮里駅	1
54062	東京都荒川区東日暮里5-48-2	事務所 店舗		第一ビル	8		39.63坪 131.00㎡	554,820円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年11月中旬	定期借 家契約	2年間	日暮里駅	2
21282	東京都荒川区東日暮里5-51-12	店舗		日暮里安永ビル	7		120.79坪 399.30㎡	1,449,480円	12,000円	483,160円	4,000円	14,500,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日暮里駅	2
21282	東京都荒川区東日暮里5-51-12	店舗		日暮里安永ビル	3		122.36坪 404.50㎡	1,590,680円	13,000円	489,440円	4,000円	20,000,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日暮里駅	2
19063	東京都千代田区外神田2-4-4	事務所		第1電波ビル	2	201	85.52坪 282.73㎡	1,026,240円	12,000円	256,560円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2026年3月	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	5
17331	東京都千代田区外神田3-1-9	事務所		赤塚ビル	4	401	9.20坪 30.41㎡	140,000円	15,217円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	4
17086	東京都千代田区外神田4-7-5	事務所		石川興産ビル	6		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
17086	東京都千代田区外神田4-7-5	事務所		石川興産ビル	4		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
27425	東京都千代田区外神田4-8-8	事務所 倉庫 作業所		日浦ビル	2		25.52坪 84.34㎡	306,240円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年1月下旬	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
6625	東京都千代田区外神田5-2-4	事務所		TOKENビル	4		21.36坪 70.63㎡	245,640円	11,500円	53,400円	2,500円	1,500,000円	2ヶ月	なし	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
13052	東京都千代田区外神田5-5-7	事務所 倉庫		佐野ビル	3	B号室	6.00坪 19.80㎡	72,000円	12,000円	3,800円	633円	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	3

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL：03（5807）5666 FAX：03（5807）5665

2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
16208	東京都千代田区外神田6-14-12	事務所 店舗		神田中沢ビル	4		28.54坪 94.35㎡	300,000円	10,512円	60,000円	2,102円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年12月上旬	普通借 家契約	2年間	末広町駅	1
20829	東京都千代田区神田佐久間町1-27	事務所		藤川ビル	5 ～ 6		28.00坪 92.56㎡	280,000円	10,000円	28,000円	1,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	1
18089	東京都千代田区神田佐久間町2-1	事務所		大原ビル	5		40.00坪 132.23㎡	580,000円	14,500円	100,000円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2026年2月	定期借 家契約	3年間	秋葉原駅	1
18089	東京都千代田区神田佐久間町2-1	事務所		大原ビル	6		40.00坪 132.23㎡	580,000円	14,500円	100,000円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2026年1月	定期借 家契約	3年間	秋葉原駅	1
18089	東京都千代田区神田佐久間町2-1	店舗		大原ビル	5		40.00坪 132.23㎡	640,000円	16,000円	120,000円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2026年2月	定期借 家契約	3年間	秋葉原駅	1
18089	東京都千代田区神田佐久間町2-1	店舗		大原ビル	6		40.00坪 132.23㎡	640,000円	16,000円	120,000円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2026年1月	定期借 家契約	3年間	秋葉原駅	1
14382	東京都千代田区神田佐久間町2-22	事務所		秋葉原再開発ビル	2	201	10.50坪 34.71㎡	105,000円	10,000円	26,250円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年12月中旬	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
14382	東京都千代田区神田佐久間町2-22	事務所		秋葉原再開発ビル	5	502	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	35,000円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	秋葉原駅	2
51653	東京都千代田区神田佐久間町2-23	事務所 店舗		吉野屋商店ビル	一 棟		37.31坪 123.37㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	相談	相談	定期借 家契約	相談	秋葉原駅	3
18561	東京都千代田区神田佐久間町3-21-48	事務所 店舗		第2ステノビル	3	302	14.00坪 46.28㎡	168,000円	12,000円	42,000円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月		なし	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4
18561	東京都千代田区神田佐久間町3-21-48	事務所 店舗		第2ステノビル	3	301	12.00坪 39.66㎡	144,000円	12,000円	36,000円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	秋葉原駅	4

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL：03（5807）5666 FAX：03（5807）5665

2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
18381	東京都千代田区神田佐久間町3-27-1	事務所		大洋ビル	4	401	12.00坪 39.67㎡	132,000円	11,000円	30,000円	2,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年11月下旬	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
18880	東京都千代田区神田佐久間町3-38	事務所		第5東ビル	5	502	31.00坪 102.47㎡	372,000円	12,000円	93,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	2
18880	東京都千代田区神田佐久間町3-38	事務所		第5東ビル	2	201	54.00坪 178.51㎡	540,000円	10,000円	162,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	2
15825	東京都千代田区神田和泉町1-10-4	事務所		森光ビル	3	A室	10.00坪 33.05㎡	144,000円	14,400円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	5
2983	東京都千代田区神田和泉町1-1-11	事務所 店舗		ワイズ・クレストビル	1		11.00坪 36.36㎡	260,000円	23,636円	22,000円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
10973	東京都千代田区神田和泉町1-12-17	事務所		久保田ビル	6		72.61坪 240.00㎡	相談	相談		相談	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	4
14888	東京都千代田区神田和泉町1-2-5	事務所		昭和ビル	3	東側	30.00坪 99.17㎡	270,000円	9,000円	60,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	2
14888	東京都千代田区神田和泉町1-2-5	事務所		昭和ビル	4	西側	16.50坪 54.54㎡	181,500円	11,000円	33,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	2
13268	東京都千代田区神田和泉町1-3-1	事務所		三恵ビル本館	8	本館	26.31坪 86.97㎡	355,185円	13,500円	92,085円	3,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	2
1117	東京都千代田区神田和泉町1-3-13	事務所		I・T秋葉原ビル	2		35.27坪 116.40㎡	480,954円	13,636円	105,810円	3,000円	7ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年2月1日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	3
54139	東京都台東区根岸3-6-3	事務所 店舗		小林ビル	1		36.50坪 120.66㎡	800,000円	21,918円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	鶯谷駅	3

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL：03（5807）5666 FAX：03（5807）5665

2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
15446	東京都台東区小島2-18-15	事務所 店舗	申 込	新御徒町妙見屋ビル	7		23.50坪 77.70㎡	220,000円	9,362円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月		2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	1
52790	東京都台東区松が谷4-2-1	事務所 店舗 倉庫 作業所	申 込	ミリアレジデンス上野松が 谷	1		32.67坪 107.99㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年11月中旬	定期借 家契約	3年間	浅草駅	5
5441	東京都台東区上野3-2-4	事務所		ザボン村上ビル	5		48.22坪 159.40㎡	482,200円	10,000円	144,660円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	末広町駅	2
13333	東京都台東区上野3-6-3	事務所		三春ビル	2	206	5.00坪 16.52㎡	60,000円	12,000円	5,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御徒町駅	5
10683	東京都台東区上野4-5-11	店舗		丸徳ビル	2		28.31坪 93.58㎡	750,000円	26,492円	70,000円	2,333円	6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	上野広小路 駅	2
20305	東京都台東区上野5-3-11	SOHO 住居		東栄ビル	4	404	2.69坪 8.90㎡	60,000円		2,000円		1ヶ月	なし	なし	1.25ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	5
3059	東京都台東区台東1-37-9	事務所		アーバンエッジビル	6		17.92坪 59.23㎡	175,000円	9,766円	17,500円	977円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	9
3059	東京都台東区台東1-37-9	事務所		アーバンエッジビル	3		17.92坪 59.23㎡	175,000円	9,766円	17,500円	977円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	9
13737	東京都台東区台東4-18-11	事務所 店舗		山本ビル	2 ～ 3		31.99坪 105.78㎡	300,000円	9,378円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	3
12361	東京都台東区台東4-6-5	事務所		御徒町グリーンプラザ	3	304	15.01坪 49.55㎡	170,000円	11,326円	30,000円	1,999円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	仲御徒町駅	2
9734	東京都台東区東上野1-1-7	事務所		伊藤ビル	2		15.73坪 52.00㎡	210,000円	13,350円	10,000円	636円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	1

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL：03（5807）5666 FAX：03（5807）5665

2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
9734	東京都台東区東上野1-1-7	事務所		伊藤ビル	3		17.24坪 57.00㎡	210,000円	12,181円	10,000円	580円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新御徒町駅	1
4287	東京都台東区東上野1-26-2	事務所		オーラムビル	2	212	29.70坪 98.18㎡	297,000円	10,000円	103,950円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	新御徒町駅	2
15195	東京都台東区東上野5-1-8	事務所		上野富士ビル	2		76.00坪 251.23㎡	760,000円	10,000円	152,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	稲荷町駅	1
2331	東京都台東区北上野1-9-2	事務所		SKビル	1	102	9.02坪 29.83㎡	85,000円	9,424円	5,000円	554円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2026年1月	普通借 家契約	2年間	上野駅	6
5268	東京都台東区竜泉2-5-8	事務所 店舗	申 込	コンフォート竜泉クボタ	1	102	12.40坪 41.00㎡	180,000円	14,516円	10,000円	806円	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	三ノ輪駅	6
23379	東京都文京区湯島1-6-1	事務所		利根川第2ビル	7		48.76坪 161.19㎡	487,600円	10,000円	97,520円	2,000円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	2026年4月上旬	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	6
14231	東京都文京区湯島1-7-16	住居		酒井ビル	5		15.43坪 51.04㎡	92,727円	6,010円	4,545円	295円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	6
32263	東京都文京区湯島2-20-10	事務所 店舗	申 込	ダイヤモンドレジデンス文京	1		18.00坪 59.50㎡	280,000円	16,111円	20,000円	1,111円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1.25ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	6
20753	東京都文京区湯島3-14-9	事務所		湯島ビルディング	2		108.08坪 357.28㎡	1,729,280円	16,000円	324,240円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	1
13067	東京都文京区湯島3-1-7	事務所		妻恋木工第2ビル	5		20.51坪 67.80㎡	210,000円	10,239円	40,000円	1,950円	1,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6
12351	東京都文京区湯島3-2-12	事務所		御茶ノ水天神ビル	2	201	49.41坪 163.34㎡	617,625円	12,500円	148,230円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	末広町駅	6

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL：03（5807）5666 FAX：03（5807）5665

2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	
9697	東京都文京区湯島4-2-1	事務所		杏林ビル	4		58.17坪 192.30㎡	639,870円	11,000円	174,510円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	6
9697	東京都文京区湯島4-2-1	事務所		杏林ビル	3		59.23坪 195.82㎡	651,530円	11,000円	177,690円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	湯島駅	6
15019	東京都文京区湯島4-5-3	事務所 店舗		松本ビル	2		11.68坪 38.62㎡	140,160円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年11月上旬	普通借 家契約	2年間	湯島駅	4	
52687	東京都文京区本郷2-21-1	店舗		サンブライト本郷	1		13.29坪 43.96㎡	438,570円	33,000円			8ヶ月	なし	なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
52687	東京都文京区本郷2-21-1	事務所		サンブライト本郷	8		16.11坪 53.28㎡	360,000円	22,346円			4ヶ月		なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
52687	東京都文京区本郷2-21-1	事務所		サンブライト本郷	7		16.11坪 53.28㎡	360,000円	22,346円			4ヶ月		なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
52687	東京都文京区本郷2-21-1	事務所		サンブライト本郷	6		16.11坪 53.28㎡	360,000円	22,346円			4ヶ月		なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
52687	東京都文京区本郷2-21-1	事務所		サンブライト本郷	5		16.11坪 53.28㎡	360,000円	22,346円			4ヶ月		なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
52687	東京都文京区本郷2-21-1	事務所		サンブライト本郷	4		16.11坪 53.28㎡	360,000円	22,346円			4ヶ月		なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
52687	東京都文京区本郷2-21-1	事務所		サンブライト本郷	3		16.11坪 53.28㎡	360,000円	22,346円			4ヶ月		なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
52687	東京都文京区本郷2-21-1	事務所		サンブライト本郷	2		16.11坪 53.28㎡	360,000円	22,346円			4ヶ月		なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL：03（5807）5666 FAX：03（5807）5665

2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
36484	東京都文京区本郷2-38-4	事務所		本郷弓町ビル	4		53.73坪 177.63㎡	617,895円	11,500円	161,190円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
36484	東京都文京区本郷2-38-4	事務所		本郷弓町ビル	5		53.73坪 177.63㎡	617,895円	11,500円	161,190円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	4
22011	東京都文京区本郷3-15-1	事務所		美工本郷ビル	3		34.12坪 112.79㎡	426,500円	12,500円	102,360円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年12月上旬	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	3
22873	東京都文京区本郷3-16-4	事務所		本郷天理ビル	2		53.03坪 175.30㎡	556,815円	10,500円	132,575円	2,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	5
22279	東京都文京区本郷3-30-10	事務所		布施ビル	2	202	15.52坪 51.29㎡	180,000円	11,598円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	本郷三丁目 駅	3
4383	東京都文京区本郷3-3-1	事務所		お茶の水KSビル	4	401	16.00坪 53.00㎡	192,000円	12,000円	40,000円	2,500円	1,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所 店舗		NCKビル	2	表	19.02坪 62.87㎡	237,750円	12,500円	28,530円	1,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所 店舗		NCKビル	4		34.61坪 114.41㎡	432,625円	12,500円	51,915円	1,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2026年1月中旬	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所 店舗		NCKビル	6		34.61坪 114.41㎡	311,490円	9,000円	51,915円	1,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	倉庫		NCKビル	B1		6.62坪 21.88㎡	52,960円	8,000円	6,620円	1,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	倉庫 作業所 その他 駐車場		NCKビル	1		9.58坪 31.66㎡	124,540円	13,000円	9,580円	1,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

上野店 TEL：03（5807）5666 FAX：03（5807）5665

2025/11/4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
1860	東京都文京区本郷3-3-11	店舗		NCKビル	1		9.58坪 31.66㎡	162,860円	17,000円	19,160円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
19188	東京都千代田区神田佐久間 河岸78	駐車場		第二阿部ビル				100,000円 （税別）				200,000円	円	なし		即日	普通借 家契約	1年間	秋葉原駅	3
10973	東京都千代田区神田和泉町 1-12-17	駐車場		久保田ビル				40,000円(税 別)				1ヶ月		1ヶ月		即日	普通借 家契約	1年間	秋葉原駅	4
4016	東京都台東区上野3-2-1	駐車場		エクセレントビル				35,000円(税 別)				1ヶ月		なし		即日	普通借 家契約		末広町駅	2
9681	東京都台東区台東2-7-1	駐車場		安藤ビル				35,000円(税 別)				1ヶ月		なし		即日			末広町駅	6
4287	東京都台東区東上野1-26-2	駐車場		オーラムビル				35,000円(税 別)				1ヶ月		なし		相談	普通借 家契約		新御徒町駅	2
1613	東京都台東区東上野2-13- 12	駐車場		M&Mビル駐車場				40,000円(税 別)				2ヶ月		なし		即日	普通借 家契約		上野駅	4
425	東京都台東区東上野3-13-2	駐車場		AYビル				40,000円(税 別)				なし		なし		即日	普通借 家契約		上野駅	3
19191	東京都台東区東上野6-23-5	駐車場		第二雨宮ビル				33,000円(税 別)				なし		なし		即日	普通借 家契約		稲荷町駅	6
18621	東京都文京区湯島4-9-2	駐車場		第2三好ビル内駐車場				37,000円 （消費税込 み）				なし		なし		即日	普通借 家契約		本郷三丁目 駅	7
13620	東京都文京区本郷3-14-1	駐車場		山口ビル		中央		81,819円(税 別)				1ヶ月		なし		2025年12月上旬	普通借 家契約		本郷三丁目 駅	4