

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
東京都新宿区荒木町23-4	事務所 店舗		Jビル四谷荒木町	4	一部	29.00坪 95.86㎡	609,000円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	曙橋駅	1
東京都新宿区荒木町6-1	店舗		荒木町ガーデンズ	2	202	17.87坪 59.07㎡	428,880円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区荒木町6-4	事務所 店舗		ラ・ベルロシェ	1	(表記は2階)	7.99坪 26.40㎡	144,000円	18,023円	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区荒木町7	事務所		新駒荘	2	201	3.95坪 13.09㎡	75,000円	-	5,000円	-	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
東京都新宿区高田馬場1-10-18	住居		諏訪町マンション	2	206	8.77坪 29.00㎡	115,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	-	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	5
東京都新宿区高田馬場1-7-8	事務所 店舗	申込	若月ビル	2	205	9.98坪 33.00㎡	130,000円	13,026円	5,000円	501円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	高田馬場駅	4
東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所		新陽ビル	3	301	148.50坪 490.91㎡	2,673,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	2026年6月上旬	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1
東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所		新陽ビル	11	1107	17.00坪 56.19㎡	238,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	2025年11月上旬	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1
東京都新宿区高田馬場2-7-11	住居		コーポ高田	5	501	12.10坪 40.00㎡	135,000円	-	5,000円	-	1ヶ月	-	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	6
東京都新宿区高田馬場3-25-30	事務所 SOHO	申込	アークビル高田馬場	2	201	19.84坪 65.60㎡	200,000円	10,081円	5,000円	252円	1ヶ月 変更の場合有	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	8
東京都新宿区高田馬場3-25-30	住居	申込	アークビル高田馬場	2	201	19.84坪 65.60㎡	200,000円	-	5,000円	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	8
東京都新宿区高田馬場3-28-2	事務所		紺清ビル	2	202	12.00坪 39.67㎡	120,000円	10,000円	10,000円	833円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	10
東京都新宿区高田馬場4-10-16	事務所 店舗		畔上ビル	2	202	7.50坪 24.94㎡	172,500円	23,000円	25,000円	3,333円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
東京都新宿区高田馬場4-10-16	事務所 店舗		畔上ビル	2	201	9.90坪 33.00㎡	228,000円	23,030円	25,000円	2,525円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	2
東京都新宿区高田馬場4-11-13	事務所		アート第一ビル	4	A	12.92坪 42.74㎡	160,000円	12,384円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	3
東京都新宿区左門町10-19	事務所		ロイクラトン左門町	2 ～ 3	202	24.62坪 81.40㎡	344,680円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	4
東京都新宿区四谷1-13	事務所 店舗		T.J.K四谷ビルディング（虎ノ門実業会館四谷ビル）	B1		84.60坪 279.67㎡	1,692,000円	20,000円	406,080円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年11月中旬	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都新宿区四谷1-9-6	店舗		YGビル	B1		14.90坪 49.26㎡	278,630円 （税込）	坪18,700円 （税込）	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2
東京都新宿区四谷2-2-2	事務所 店舗		四谷三和ビル	2		36.28坪 119.93㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区四谷3-13-4	事務所		垂細垂観光ビル	3	301	41.06坪 135.76㎡	451,660円	11,000円	123,180円	3,000円	2,000,000円	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	2
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	6	AB	36.40坪 120.33㎡	746,200円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし （店舗の場合、相談）	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	5	AB	36.40坪 120.33㎡	746,200円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし （店舗の場合、相談）	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	1		30.00坪 99.17㎡	960,000円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし （店舗の場合、相談）	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	4	B	17.60坪 58.18㎡	360,800円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし （店舗の場合、相談）	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区四谷3-1-4	事務所 店舗		斉藤ビルディング	5 ～ 6	各AB	72.80坪 240.66㎡	1,492,400円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし （店舗の場合、相談）	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3
東京都新宿区四谷3-1-5	事務所		ロリエ四谷ビル	3		30.20坪 99.84㎡	453,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
東京都新宿区四谷4-28-8	事務所		PALTビル	1	104	69.03坪 228.20㎡	1,104,480円	16,000円	207,090円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5
東京都新宿区四谷坂町9-9	事務所		三廣ビル	2		24.31坪 80.37㎡	316,800円	13,032円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年5月1日	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	7
東京都新宿区四谷三栄町2-1	事務所 店舗		第一萬寿ビル	3	303	7.79坪 25.78㎡	135,000円	17,330円	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2025年11月上旬	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都新宿区市谷本村町2-10	事務所		ストリーム市ヶ谷	5		122.72坪 405.70㎡	相談	相談	490,880円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	5
東京都新宿区市谷本村町2-11	駐車場		外濠スカイビルディング			-	40,000円	-	-	-	税込賃料の2ヶ月	-	なし	-	-	普通借家契約	-	市ヶ谷駅	5
東京都新宿区若葉1-10	事務所		大洋ビル	3	C	13.00坪 42.97㎡	152,000円	11,692円	15,000円	1,154円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都新宿区若葉1-22	事務所		ロイヤル若葉	6	606	45.00坪 148.76㎡	540,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	8
東京都新宿区住吉町12-1	住居		さつきビル	2	201	10.64坪 35.18㎡	128,000円	-	10,000円	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3
東京都新宿区住吉町12-1	住居		さつきビル	2	202	10.64坪 35.18㎡	125,000円	-	10,000円	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2025年11月10日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3
東京都新宿区住吉町12-1	事務所 店舗		さつきビル	1	101	10.66坪 35.00㎡	135,000円	12,664円	15,000円	1,407円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	曙橋駅	3
東京都新宿区上落合2-29-1	事務所		山武落合ビル	4		12.00坪 39.66㎡	120,000円	10,000円	10,000円	833円	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	落合駅	1
東京都新宿区信濃町34	店舗		トーション信濃町駅前ビル	B1	11	22.20坪 73.38㎡	359,640円	16,200円	97,680円	4,400円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1
東京都新宿区信濃町34	事務所 店舗		トーション信濃町駅前ビル	3	302-A	45.00坪 148.76㎡	562,500円	12,500円	180,000円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
東京都新宿区新宿1-28 - 4	事務所		新宿村田ビル	3	302	15.06坪 49.80㎡	180,000円	11,952円	なし	なし	税込賃料4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	5
東京都新宿区新宿1-36-5	事務所	申込	ラフィネ新宿	5	505	13.11坪 43.37㎡	150,000円	11,442円	20,000円	1,526円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	4
東京都新宿区新宿1-5-13	事務所		溝呂木第一ビル	2	201	15.00坪 49.50㎡	170,000円	11,333円	40,000円	2,667円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1
東京都新宿区新宿1-9-4	事務所 店舗		新宿中公ビル・御苑グリーンハイツ	2	205・206	27.19坪 89.89㎡	340,000円	12,505円	27,611円	1,015円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1
東京都新宿区新宿2-3-10	事務所		新宿御苑ビル	6	北側	110.56坪 365.48㎡	1,990,080円	18,000円	442,240円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8
東京都新宿区新宿2-3-12	事務所		光和ビル	4	401	15.00坪 49.59㎡	292,500円	19,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	30%	なし	1ヶ月	2026年5月中旬	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
東京都新宿区新宿2-4-2	事務所		カーサ御苑	9	901	10.73坪 35.49㎡	168,182円	15,674円	15,909円	1,483円	700,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	2025年11月上旬	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
東京都新宿区新宿2-5-15	事務所		小菅ビル	2	202	7.00坪 23.14㎡	95,000円	13,571円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2025年12月上旬	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	3
東京都新宿区新宿2-6-5	事務所 店舗		山本ビル	2		23.39坪 77.32㎡	650,000円	27,790円	賃料に含む	賃料に含む	4,500,000円	20%	なし		即日	定期借家契約	3年間	新宿三丁目駅	2
東京都新宿区新宿2-8-15	事務所 店舗		パークフロント新宿	2	202	27.45坪 90.74㎡	576,450円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	-	1ヶ月	2026年1月22日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2
東京都新宿区新宿5-4-1	事務所 店舗		新宿Qフラットビル	2	204・205	21.02坪 69.50㎡	310,000円	14,748円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	新宿三丁目駅	5
東京都新宿区新宿6-26-1	店舗		NOZY新宿	1		31.08坪 102.74㎡	932,400円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2025年12月中旬	普通借家契約	3年間	東新宿駅	3
東京都新宿区中落合3-29-10	事務所 店舗	申込	野澤ビル	3		31.76坪 105.00㎡	340,000円	10,705円	15,000円	472円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	落合南長崎駅	1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
東京都新宿区内藤町1-3	事務所 店舗		つのくにやビル	3	301	7.16坪 23.70㎡	95,000円	13,268円	5,000円	698円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	7
東京都新宿区内藤町1-3	SOHO 住居		つのくにやビル	3	301	7.16坪 23.70㎡	85,000円	-	5,000円	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	7
東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	3		61.18坪 202.25㎡	917,700円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新宿御苑前駅	8
東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	6		61.18坪 202.25㎡	917,700円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	8
東京都新宿区富久町13-15	事務所 店舗		サウスタワー	1 ～ 2		74.50坪 246.28㎡	1,564,500円	21,000円	-	-	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新宿御苑前駅	8
東京都新宿区余丁町11-1	事務所 店舗		枝ビル	B1		75.56坪 249.78㎡	528,920円	7,000円	151,120円	2,000円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	若松河田駅	7
東京都新宿区余丁町8-8	事務所 店舗		エバレットビル	B1	※半地下	13.40坪 44.32㎡	300,000円	22,388円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	若松河田駅	5
東京都杉並区西荻北2-8-16	事務所 店舗		バームス西荻	一棟		172.68坪 570.84㎡	1,726,800円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西荻窪駅	7
東京都杉並区南荻窪1-6-15	事務所 倉庫 作業所	申込	富士工器株式会社旧関東支店ビル	一棟		97.06坪 320.91㎡	970,600円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	荻窪駅	14
東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	7	706	8.98坪 29.70㎡	158,000円	17,595円	14,000円	1,559円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	7	701	11.97坪 39.60㎡	178,000円	14,871円	18,000円	1,504円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町23-2	事務所 SOHO 住居		番町ロイヤルコート	9	901	11.97坪 39.60㎡	178,000円	14,871円	18,000円	1,504円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区一番町4	事務所		相模屋第5ビル	4		45.85坪 151.57㎡	687,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	半蔵門駅	1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービスオフィス		アイオス永田町	4	413	9.98坪 33.00㎡	373,000円	37,375円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	永田町駅	3
東京都千代田区外神田2-1-6	事務所 店舗 SOHO		宝生ビル	3	301	13.50坪 44.65㎡	150,000円	11,111円	5,000円	370円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	御茶ノ水駅	4
東京都千代田区外神田2-1-6	住居		宝生ビル	3	301	13.50坪 44.65㎡	150,000円	-	5,000円	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	御茶ノ水駅	4
東京都千代田区紀尾井町3-16	事務所		紀尾井町金田ビル	4		33.28坪 110.01㎡	465,920円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	-	即日	定期借家契約	相談	麴町駅	2
東京都千代田区紀尾井町3-16	事務所		紀尾井町金田ビル	5		33.28坪 110.01㎡	465,920円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	-	即日	定期借家契約	相談	麴町駅	2
東京都千代田区紀尾井町3-29	事務所	申込	紀尾井町アークビル	2		91.79坪 303.43㎡	1,285,060円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	永田町駅	4
東京都千代田区紀尾井町3-32	事務所		紀尾井町WITH	1	101	23.29坪 77.00㎡	442,510円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年1月中旬	普通借家契約	2年間	麴町駅	4
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	2	ロビィ	16.60坪 54.88㎡	相談	相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	B1	アーケード	7.90坪 26.11㎡	相談	相談	45,030円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年11月1日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	B1	アーケード	79.60坪 263.14㎡	相談	相談	453,720円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ザ・メイン	B1	アーケード	11.07坪 36.59㎡	相談	相談	63,099円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ニューオータニガーデンコート	2		10.60坪 35.04㎡	相談	相談	80,560円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	3
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ニューオータニガーデンコート	2		13.50坪 44.62㎡	相談	相談	102,600円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	3

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ニューオータニガーデンタワー	2		23.13坪 76.46㎡	相談	相談	131,841円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年11月1日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	5
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ニューオータニガーデンタワー	3		16.27坪 53.78㎡	相談	-	92,739円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	5
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		ニューオータニガーデンタワー	2		39.21坪 129.61㎡	相談	相談	223,497円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	5
東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗		新紀尾井町ビル	6		17.39坪 57.48㎡	相談	相談	99,123円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	赤坂見附駅	4
東京都千代田区五番町10-2	事務所		五番町センタービル	2		53.79坪 177.85㎡	相談	相談	220,539円	4,100円	12ヶ月	なし	なし	なし	2025年12月1日	定期借家契約	相談	市ヶ谷駅	3
東京都千代田区麹町2-7-3	事務所		半蔵門ウッドフィールド	2		15.18坪 50.19㎡	190,000円	12,516円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	1
東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗		神浦麹町ビル	5		61.12坪 202.06㎡	977,920円	16,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	相談	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗		神浦麹町ビル	4		61.12坪 202.06㎡	977,920円	16,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	相談	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区麹町3-7-9	事務所		センダビル	5		19.00坪 62.80㎡	171,000円	9,000円	60,000円	2,500円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	3年間	半蔵門駅	2
東京都千代田区麹町4-3	事務所		紅谷ビル	4		21.76坪 71.92㎡	369,920円	17,000円	65,280円	3,000円	10ヶ月	11%	1.1ヶ月	1.1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	麹町駅	1
東京都千代田区麹町4-3-4	事務所		宮ビル	9		33.23坪 109.85㎡	473,000円	14,234円	99,800円	3,003円	3,121,800円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	2
東京都千代田区麹町4-8	事務所		麹町高善ビル	5		44.88坪 148.36㎡	740,520円	16,500円	157,080円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	麹町駅	1
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴェー麹町	2		40.20坪 133.15㎡	542,700円	13,500円	120,600円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴェー麹町	3		40.20坪 133.15㎡	542,700円	13,500円	120,600円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5
東京都千代田区麹町5-5-2	事務所		ベルヴェー麹町	2 ～ 3		80.40坪 265.78㎡	1,085,400円	13,500円	241,200円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	5
東京都千代田区麹町6-6-1	事務所		麹町長尾ビル	5		28.52坪 94.28㎡	570,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	四ツ谷駅	2
東京都千代田区三番町1	事務所		KY三番町ビル	1		102.64坪 339.31㎡	1,847,520円	18,000円	なし	なし	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	5
東京都千代田区三番町3-8	事務所		泉館三番町	5		205.32坪 678.75㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	5
東京都千代田区四番町4-13	事務所 店舗		I・S四番町ビル	7 ～ 8		19.00坪 62.81㎡	256,500円	13,500円	47,500円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
東京都千代田区二番町11-9	住居		ダイアパレス二番町	7		7.67坪 25.38㎡	141,200円	-	8,000円	-	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	麹町駅	2
東京都千代田区二番町3-10	事務所	申込	白揚ビル	4		84.85坪 280.52㎡	1,357,600円	16,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	1
東京都千代田区二番町8-20	事務所		二番町ビル	5	南側	14.66坪 48.47㎡	241,890円	16,500円	51,310円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	3
東京都千代田区隼町3-19	事務所		隼町MTビル	5		26.90坪 88.92㎡	397,000円	14,764円	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	2
東京都千代田区平河町1-2-2	事務所		吉田ビル	4		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	半蔵門駅	4
東京都千代田区平河町1-4-15	事務所 店舗		平河町小池ビル	3		43.22坪 142.88㎡	648,300円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	2
東京都千代田区平河町1-4-3	事務所		平河町伏見ビル	4	北側	10.54坪 34.80㎡	121,210円	11,500円	26,350円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	4

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
東京都千代田区平河町1-4-3	事務所		平河町伏見ビル	7		30.19坪 99.80㎡	483,040円	16,000円	75,475円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	麹町駅	4
東京都千代田区平河町1-5-6	事務所		平河町SDビル	3		23.98坪 79.27㎡	311,740円	13,000円	なし	なし	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	3
東京都千代田区平河町1-6-15	事務所 サービスオフィス		ファーストオフィス半蔵門・麹町		No.2(窓有 区画)	0.50坪 1.65㎡	39,800円	-	5,000円	-	なし	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1ヶ月	半蔵門駅	3
東京都千代田区平河町1-6-15	事務所 サービスオフィス		ファーストオフィス半蔵門・麹町		No.9(窓無 区画)	0.50坪 1.65㎡	29,800円	-	5,000円	-	なし	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1ヶ月	半蔵門駅	3
東京都千代田区平河町1-6-15	事務所 サービスオフィス		ファーストオフィス半蔵門・麹町		No.6(窓無 区画)	0.50坪 1.65㎡	29,800円	-	5,000円	-	なし	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1ヶ月	半蔵門駅	3
東京都千代田区平河町2-5-3	事務所 サービスオフィス		Nagatacho MIDORI.so	2	HYDROG EN	4.84坪 16.00㎡	360,000円	74,380円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	1年間	永田町駅	2
東京都千代田区平河町2-5-5	事務所		全国旅館会館	7	1号室	25.55坪 84.46㎡	393,470円	15,400円	89,425円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家契約	3年間	永田町駅	1
東京都千代田区六番町1-15	事務所 店舗		六番町プレイス	3	301	5.70坪 18.86㎡	95,455円	16,746円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麹町駅	6
東京都千代田区六番町13-4	事務所		浅松ビル	2	B	10.63坪 35.14㎡	170,000円	15,992円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	1
東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	2	AB	48.00坪 152.00㎡	960,000円	20,000円	96,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都千代田区六番町5-5	事務所		飯田ビル	3	A	23.00坪 73.00㎡	460,000円	20,000円	46,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4
東京都荒川区西日暮里5-14-3	駐車場		サンキエームビル	1		-	35,000円	-	-	-	1ヶ月	-	なし	-	即日	-	-	西日暮里駅	1
神奈川県横浜市戸塚区川上町87-1	事務所		ウェルストン1	3	B	76.87坪 254.11㎡	691,830円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	東戸塚駅	2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）
神奈川県横浜市戸塚区品濃町516-5	店舗		パラダイスガーデンビル	2		146.66坪 484.85㎡	2,493,220円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	東戸塚駅	1
神奈川県横浜市戸塚区品濃町516-5	クリニック等 医療系限定		パラダイスガーデンビル	3	D	55.34坪 182.99㎡	719,420円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年 （相談可）	東戸塚駅	1
神奈川県横浜市戸塚区品濃町516-5	事務所 店舗		パラダイスガーデンビル	7	B	85.98坪 284.25㎡	859,800円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年 （相談可）	東戸塚駅	1
千葉県松戸市新松戸2-121	事務所 店舗		グランドプラザ新松戸駅前	5		70.34坪 232.53㎡	398,000円	5,658円	105,000円	1,493円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新松戸駅	1